

PAR COURRIEL : [REDACTED]

Québec, le 12 janvier 2026

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

**Objet :** Demande d'accès à l'information  
Dossiers 451 029, 451 030, 451 031, 451 032

Bonjour,

Par la présente, nous donnons suite à votre requête reçue le 23 décembre 2025 par laquelle vous formulez une demande conformément à la *Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels* (RLRQ — chapitre A-2.1), ci-après « *Loi sur l'accès* ».

Comme souhaité, nous vous transférons copie des documents demandés relativement aux dossiers cités en objet. Dans les fichiers qui vous sont transmis, vous constaterez que certaines informations ont été caviardées en vertu des articles 53 et 54 de la *Loi sur l'accès*. Ces articles ne nous permettent pas de partager des renseignements personnels, lesquels sont confidentiels au sens de cette loi.

Toutefois, un fichier ne peut vous être présenté, car il comporte des données techniques fournies par un tiers. En effet, selon l'article 23 de la *Loi sur l'accès*, un organisme public ne peut dévoiler ce type d'information qui est habituellement traité de façon confidentielle, sans le consentement de cette personne.

Ensuite, votre demande concerne des informations en lien avec le ministère de l'Environnement, de la Lutte contre les Changements climatiques, de la Faune et des Parcs (MELCCFP). Par conséquent, en vertu de l'article 48 de la *Loi sur l'accès*, nous vous invitons à présenter une requête au directeur principal dudit organisme, M. Martin Dorion, à l'adresse courriel [acces@environnement.gouv.qc.ca](mailto:acces@environnement.gouv.qc.ca).

**Québec**

200, chemin Sainte-Foy, 2<sup>e</sup> étage  
Québec (Québec) G1R 4X6  
**Téléphone : 418 643-3314** (local)  
1 800 667-5294 (extérieur)  
Télécopieur : 418 521-2221  
[www.cptag.gouv.qc.ca](http://www.cptag.gouv.qc.ca)

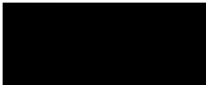
**Longueuil**

1010, rue De Sérigny, suite 700 – 7<sup>e</sup> étage  
Longueuil (Québec) J4K 5G7  
**Téléphone : 450 442-7100** (local)  
1 800 361-2090 (extérieur)  
[www.cptag.gouv.qc.ca](http://www.cptag.gouv.qc.ca)

Par ailleurs, des documents en lien avec votre requête se trouvent dans les dossiers numéro **451029**, **451030**, **451031** et **451032**. Vous pourrez les récupérer sur notre site Internet : <https://www.cptaq.gouv.qc.ca/rechercher-un-dossier>. Ensuite, vous devez inscrire le numéro ci-dessus et peser sur la touche « Entrée » de votre clavier. Puis, sélectionner « Consulter ». Finalement, en dessous du segment « Progression de la demande », choisir l'onglet « Documents » pour accéder aux fichiers disponibles.

En terminant, selon les articles 51 et 135 de la *Loi sur l'accès*, nous vous signalons que vous pouvez réclamer la révision de cette conclusion auprès de la Commission d'accès à l'information dans les trente (30) jours de la présente décision. Vous trouverez ci-jointe une note explicative concernant l'exercice de ce recours.

Recevez nos salutations distinguées.



Manon Côté

Responsable de l'accès aux documents et de la protection des renseignements personnels

**Julie Belley Perron**

Ligne directe : 514-397-4963

Courriel : [jbperron@mccarthy.ca](mailto:jbperron@mccarthy.ca)



Le 20 octobre 2025

## Par dépôt électronique

Commission de la protection du territoire  
agricole du Québec  
25, boul. La Fayette, 3e étage  
Longueuil, QC J4K 5C7  
[info@cptaq.gouv.qc.ca](mailto:info@cptaq.gouv.qc.ca)

### **Objet : Addenda pour amender la demande d'autorisation pour l'implantation d'un parc éolien sur le territoire de la MRC des Jardins-de-Napierville**

**Dossier CPTAQ : 451029 & al.**

**N/D : 748971-594625**

Madame, monsieur,

1. Le 14 juillet 2025, Kruger Énergie Les Jardins S.E.C. (la « **Demanderesse** ») a déposé à la Commission de la protection du territoire agricole du Québec (la « **Commission** ») une demande d'autorisation (la « **Demande** ») pour l'implantation d'un parc éolien sur le territoire de la MRC des Jardins-de-Napierville (le « **Projet** »).
2. Le 29 septembre 2025, la Commission émet dans un procès-verbal (le « **Procès-verbal** ») les recommandations suivantes à être adressée par la Demanderesse sous forme d'amendement de la Demande (l' « **Addenda** ») pour :
  - Le désistement des volets non nécessaires (volumes aériens et coupe d'érables);
  - Le regroupement de la demande en 3 volets : aliénation, utilisation permanente et utilisation temporaire; et
  - La production de nouveaux plans (shapefile) représentant chacun des volets, accompagnés de versions PDF.
3. Le 6 octobre 2025, la Commission demande également à la Demanderesse de choisir une seule option quant au réseau collecteur.
4. En date du 9 octobre 2025, la Commission suspend officiellement la Demande afin de permettre à la Demanderesse de produire l'Addenda.

## Désistements

5. La Demande initiale inclut un volet visant l'aliénation de superficies en droit aérien, laquelle n'occasionne aucune perte de superficie au sol utilisée à des fins agricoles. La Commission a confirmé, dans le document intitulé « Pense-bête – Document de soutien

et d'encadrement relatif au milieu agricole pour les projets de parc éolien »<sup>1</sup> (le « **Pense-bête** ») que l'aliénation de volumes aériens ne nécessite pas d'autorisation de la Commission. Par conséquent, **nous confirmons le désistement de l'aliénation de superficies en droit aérien de la Demande**, tel que demandé par le Procès-verbal.

6. La Demande initiale inclut une demande de coupe d'érable dans une érablière sur une superficie de 1,47 ha. Or, la Commission confirme que cette coupe d'érable sera incluse dans le volet autorisant l'utilisation à une fin autre que l'agriculture, autant pour celles temporaires que permanentes requises pour l'implantation du Projet. Ainsi, tel que confirmé par la Commission, un volet coupe d'érable n'est pas nécessaire pour la Demande et ces superficies seront analysées et la coupe d'érables par le fait même autorisée dans le cadre du volet d'utilisation à une fin autre que l'agriculture. Par conséquent, **nous confirmons le désistement de la demande de coupe d'érables de la Demande**, tel que demandé par le Procès-verbal.
7. Notons que, conformément au Pense-bête le diagnostic forestier de l'ensemble des érablières protégées affectées par le Projet a été déposé avec la Demande et demeure au dossier afin de permettre à la Commission l'évaluation des impacts appréhendés sur la ressource acéricole.

### Choix du réseau collecteur

8. Pour donner suite à la demande du 6 octobre 2025 de la Commission de choisir une seule option de réseau collecteur, la **Demanderesse confirme que l'option 1, telle que décrite dans la Demande, a été retenue pour l'implantation du réseau collecteur** nécessaire pour le Projet. L'analyse de l'option 2 présentée dans la Demande initiale n'est plus requise.

### Regroupement de la Demande et nouveaux plans

9. Pour répondre aux recommandations de la Commission dans le Procès-verbal, de nouveaux plans (shapefile) ont été préparés pour accompagner la Demande. Ces plans représentent chacun des volets de la Demande telle qu'amendée et reflètent les désistements et l'unique option retenue pour le réseau collecteur. **Les dits plans sont joints au présent Addenda en format shapefile et en versions PDF.**
10. Sur la base de ces nouveaux plans, il est à noter que les superficies des trois volets sont amendées comme suit:
  - UNA permanente totale : **44,45 ha** (initiale 48,84 ha)
  - UNA temporaire totale : **80,58 ha** (initiale 90,51 ha)
  - Aliénation totale : **27,07 ha** (initiale 81,44 ha)

---

<sup>1</sup> Version révisée en vertu du 1<sup>er</sup> octobre 2025.

En espérant le tout conforme, nous nous ferons un plaisir de recevoir toutes questions de la Commission relativement à l'Addenda.

Nous vous prions d'agréer nos sentiments les meilleurs.



Julie Belley Perron  
Associée



DÉVELOPPER, DANS LE RESPECT DES MILIEUX

DIVISIONS DU GROUPE CONSEIL UDA



## JOINT EN ANNEXE

Le 11 juillet 2025

Service d'ouverture des dossiers  
et de gestion documentaire

### **Commission de protection du territoire agricole du Québec**

200-A, chemin Sainte-Foy  
Québec (Québec) G1R 4X6

**Objet : Dépôt demande d'autorisation Kruger, Les Jardins – Annexe au formulaire  
N° dossier UDA : 2881A-300**

Madame, Monsieur,

Après avoir communiqué avec le service de l'information MK de la CPTAQ, nous avons été informés qu'il était impossible d'inscrire plus de 122 lots dans notre demande en ligne, et que nous devons fournir en annexe les informations relatives aux autres lots visés par la demande.

Vous trouverez ces informations à l'annexe A de cette lettre.

De plus, étant donné l'ampleur de cette demande d'autorisation, nous avons pris la liberté de compresser tous les titres de propriété dans un dossier ZIP, que nous avons joint à la section « Plan de localisation », puisque seule cette section accepte les dossiers compressés.

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, nos sincères salutations.

Josée Bédard, agr.  
Directrice de projet  
[jbedard@udainc.com](mailto:jbedard@udainc.com)  
C 514 209-7967

GC/Jbé

2881A-300\_Kruger\_Annexe\_Formulaire\_20250710.docx



DÉVELOPPER, DANS LE RESPECT DES MILIEUX

DIVISIONS DU GROUPE CONSEIL UDA



## Annexe A

### ► Informations supplémentaires sur les lots

**NUMÉROS DE LOTS MANQUANTS À LA DEMANDE DE KRUGER, LES JARDINS**

<b>LOT</b>	<b>PROPRIÉTAIRE</b>	<b>ADRESSE</b>	<b>TÉLÉPHONE</b>	<b>COURRIEL</b>	<b>UTILISATION DU SOL</b>	<b>SUPERFICIE DU LOT (ha)</b>
3 992 559	Municipalité de Saint-Michel	1700, rue Principale Saint-Michel (Québec) J0L 2J0	450 454-4502	info@mst-michel.com	route	1,27
3 993 013	Municipalité de Saint-Michel	1700, rue Principale Saint-Michel (Québec) J0L 2J0	450 454-4502	info@mst-michel.com	route	0,25
5 367 378	Canton de Hemmingford	505 rue Frontière local 3 Hemmingford (Québec) J0L 1H0	450 247-2050	canton.township@hemmingford.ca	route	2,33
5 367 381	Canton de Hemmingford	505 rue Frontière local 3 Hemmingford (Québec) J0L 1H0	450 247-2050	canton.township@hemmingford.ca	route	2,68
5 367 385	Canton de Hemmingford	505 rue Frontière local 3 Hemmingford (Québec) J0L 1H0	450 247-2050	canton.township@hemmingford.ca	route	2,33
5 367 386	Canton de Hemmingford	505 rue Frontière local 3 Hemmingford (Québec) J0L 1H0	450 247-2050	canton.township@hemmingford.ca	route	1,99
5 367 389	Canton de Hemmingford	505 rue Frontière local 3 Hemmingford (Québec) J0L 1H0	450 247-2050	canton.township@hemmingford.ca	route	2,46
5 367 398	Canton de Hemmingford	505 rue Frontière local 3 Hemmingford (Québec) J0L 1H0	450 247-2050	canton.township@hemmingford.ca	route	2,15
5 367 399	Canton de Hemmingford	505 rue Frontière local 3 Hemmingford (Québec) J0L 1H0	450 247-2050	canton.township@hemmingford.ca	route	1,10
5 367 403	Canton de Hemmingford	505 rue Frontière local 3 Hemmingford (Québec) J0L 1H0	450 247-2050	canton.township@hemmingford.ca	piste cyclable	6,00
5 367 404	Canton de Hemmingford	505 rue Frontière local 3 Hemmingford (Québec) J0L 1H0	450 247-2050	canton.township@hemmingford.ca	route	1,57
5 367 405	Canton de Hemmingford	505 rue Frontière local 3 Hemmingford (Québec) J0L 1H0	450 247-2050	canton.township@hemmingford.ca	route	1,98
5 367 408	Canton de Hemmingford	505 rue Frontière local 3 Hemmingford (Québec) J0L 1H0	450 247-2050	canton.township@hemmingford.ca	route	2,17
5 367 419	Canton de Hemmingford	505 rue Frontière local 3 Hemmingford (Québec) J0L 1H0	450 247-2050	canton.township@hemmingford.ca	piste cyclable	2,88

**Date :** 10 septembre 2025

**Destinataire :** CPTAQ

**Dossier :** 451029-451030-451031-451032

**Demandeur :** Kruger Énergie Les Jardins S.E.C

## Critères de l'article 62 de la LPTAA

### 1° Le potentiel agricole du lot et des lots avoisinants;

Les lots visés présentent de forts potentiels agricoles tout comme les lots avoisinants.

### 2° Les possibilités d'utilisation du lot à des fins d'agriculture;

Les possibilités d'utilisation à des fins agricoles du lot sont bonnes.

### 3° Les conséquences d'une autorisation sur les activités agricoles existantes et sur le développement de ces activités agricoles ainsi que sur les possibilités d'utilisation agricole des lots avoisinants notamment, compte tenu des normes visant à atténuer les inconvénients reliés aux odeurs inhérentes aux activités agricoles découlant de l'exercice des pouvoirs prévus au paragraphe 4° du deuxième alinéa de l'article 113 de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (chapitre A-19.1);

L'autorisation pourrait avoir un impact négatif sur les activités agricoles existantes et sur le développement de ces activités agricoles ainsi que sur les possibilités d'utilisation agricole des lots avoisinants.

### 4° Les contraintes et les effets résultant de l'application des lois et règlements, notamment en matière d'environnement et plus particulièrement pour les établissements de production animale;

L'autorisation pourrait avoir un impact négatif en augmentant les contraintes et les effets résultants de lois et de règlements, notamment en matière d'environnement.

### 5° La disponibilité d'autres emplacements de nature à éliminer ou réduire les contraintes sur l'agriculture, particulièrement lorsque la demande porte sur un lot compris dans une municipalité régionale de comté comprise dans l'un des groupes identifiés au décret pris en vertu de l'article 58.7 ou sur un lot compris dans le territoire d'une communauté;

Le site visé ne peut être considéré comme celui de moindre impact.

### 6° L'homogénéité de la communauté et de l'exploitation agricoles;

La communauté présente une bonne homogénéité.

### 7° L'effet sur la préservation pour l'agriculture de certaines ressources, dont l'eau et le sol, sur le territoire de la municipalité locale et dans la région;

L'autorisation pourrait avoir un impact négatif sur certaines ressources, dont l'eau et le sol.

### 8° La constitution de propriétés foncières dont la superficie est suffisante pour la pratique de l'agriculture selon une diversité de modèles et de projets agricoles viables pouvant nécessiter des superficies variées;

L'autorisation serait sans impact significatif sur la taille des propriétés foncières existantes.

### 9° L'effet sur le développement durable du territoire sur preuve soumise à la commission;

Ce critère est non pertinent dans le cadre de l'analyse de la présente demande.



**10° Les conditions socio-économiques nécessaires à la vitalité d'une collectivité lorsque celle-ci est faible, sur preuve soumise à la commission;**

Ce critère est non pertinent dans le cadre de l'analyse de la présente demande.

**11° Le cas échéant, le plan de développement de la zone agricole de la municipalité régionale de comté concernée;**

Ce critère est non pertinent dans le cadre de l'analyse de la présente demande.

**12° Les effets d'une utilisation relative à l'agrotourisme sur la viabilité de l'exploitation agricole par la mise en valeur de ses produits agricoles ou le développement du secteur agricole;**

Ce critère est non pertinent dans le cadre de l'analyse de la présente demande.

**13° Le dynamisme du territoire agricole;**

L'autorisation pourrait avoir un impact négatif sur le dynamisme du territoire agricole.

**14° Le contenu d'un avis de non-conformité au schéma d'aménagement et de développement et aux dispositions du document complémentaire ou au plan métropolitain d'aménagement et de développement ou aux mesures de contrôle intérimaire.**

Ce critère est non pertinent dans le cadre de l'analyse de la présente demande.

## Argumentaire

D'entrée de jeu, la Fédération tient à souligner qu'elle considère qu'il est primordial de faire une utilisation judicieuse des meilleures terres agricoles au Québec : le sol agricole est une ressource rare et non renouvelable. La superficie totale de la zone agricole représente moins de 2 % de la superficie du Québec et une grande proportion des meilleures terres se situent en Montérégie. Ces terres sont d'ailleurs grandement sollicitées pour une multitude d'usages autres que l'agriculture, particulièrement dans notre région.

La Fédération reconnaît toutefois l'importance de la transition énergétique et la contribution des projets éoliens à l'atteinte des objectifs collectifs en matière de réduction des gaz à effet de serre. Toutefois, ces projets doivent être planifiés de manière à minimiser les impacts sur le territoire agricole, ressource non renouvelable et socle de notre autonomie alimentaire. À cet égard, la Fédération est d'avis **qu'aucun projet éolien en zone agricole dynamique ne devrait être autorisé par la Commission.**

Bien que le promoteur ait fait des efforts pour localiser les éoliennes à des endroits de moindre impact en zone agricole, tels que les bordures de champs, les limites de lots, les chemins, en bordure de cours d'eau afin de minimiser l'empreinte au sol, nous déplorons le fait que la protection des sols agricoles ne soit pas considérée comme prioritaire dans la liste des contraintes à respecter.

Dans le choix du site, le promoteur s'engage à ne pas empiéter sur les boisés, les milieux humides et les terres noires, à respecter des distances des chemins publics, des résidences ainsi que des boisés pour que la protection des habitats des chauves-souris soit respectée. La protection des terres agricoles semble arriver dernière sur la liste des contraintes à respecter et semble être celle qui est la plus facile à contourner.

La Fédération tient à mentionner à la Commission qu'elle considère que la proposition actuelle soulève des préoccupations importantes quant à l'intégrité de la base territoriale agricole et des boisés à potentiel acéricole. En l'état actuel, et compte tenu des informations disponibles, la Fédération est aussi d'avis que ces éléments pourraient **justifier un refus de la demande.**

Cela étant dit, la Fédération tient tout de même à faire part à la Commission des principaux éléments préoccupants :

### **Absence de démonstration de sites de moindres impacts**

Bien que certaines variantes de tracés (poste, collecteur, emplacements d'éoliennes) soient mentionnées, la demande ne démontre pas clairement pourquoi les options moins dommageables pour l'agriculture n'ont pas été retenues. De plus, la Fédération se questionne à savoir si certains chemins d'accès ou portion du réseau collecteur aurait pu être déplacés sur un site de moindre impact (hors de la zone agricole ou jumelée à des infrastructures existantes).

### Impact sur la base territoriale agricole

Le projet nécessite l'implantation d'éoliennes, de chemins d'accès et de câbles souterrains en plein cœur de la zone agricole protégée des Jardins du Québec. Malgré l'emprise au sol limitée pour chaque éolienne (~0,5 ha), il faut prendre un compte l'effet cumulatif important si on considère le réseau routier interne et les servitudes, même si certaines sont temporaires. L'implantation d'éoliennes et de chemins au cœur de terres agricoles en production entraîne évidemment des pertes de superficies cultivables, mais aussi des contraintes pour l'utilisation de la machinerie et des risques pour le drainage des terres.

Le projet implique le déboisement d'environ 1,47 ha dans des érablières potentielles avec une perte directe estimée à 160 érables, soit environ 126 entailles. Même si les secteurs touchés sont actuellement non exploités, leur potentiel acéricole est reconnu par la CPTAQ. Le projet entraîne aussi un risque accru de chablis et de blessures aux arbres restants, compromettant la productivité des peuplements voisins.

### Cohabitation avec les activités agricoles

Les travaux de construction (machinerie lourde, excavation, circulation) risquent d'occasionner des dommages collatéraux aux cultures et aux boisés voisins. Plus particulièrement, la Fédération est inquiète du maintien de l'accès à certaines terres dans le cas où la variante de l'emprise ferroviaire désaffectée est choisie pour le passage du réseau collecteur. À noter que cette emprise est activement utilisée par les producteurs agricoles depuis plusieurs années pour accéder à leurs terres et réduire leurs passages sur la voie publique.

### Recommandation de la Fédération

La Fédération est d'avis que la Commission devrait **refuser** la demande.

### Pour plus d'informations, merci de contacter la ressource attitrée au dossier :

Marlène Esner-Gendron

X

Alicia Patry

### Avis de Confidentialité

L'information contenue dans ce document est confidentielle et réservée uniquement au destinataire. Si vous recevez ce document par erreur, veuillez nous en aviser et nous le retourner par voie du courrier. Toute utilisation ou reproduction de ce document par un destinataire non visé est formellement interdite.



# Formulaire de demande d'autorisation - Municipalité

## Renseignements sur la demande

---

Numéro de dossier : 451029

Demandeur : Jean Roy (Kruger Énergie Les Jardins S.E.C.)

## Conformité avec la réglementation municipale

---

Le règlement de zonage de la municipalité est-il en concordance avec le schéma d'aménagement et de développement en vigueur dans la MRC? Oui

Le projet est-il conforme au règlement de zonage et, le cas échéant, aux mesures de contrôle intérimaire? Oui

Dans le cas seulement où la demande vise à obtenir une autorisation pour une utilisation à une fin autre que l'agriculture, l'objet de la demande constitue-t-il un immeuble protégé qui génère des distances séparatrices relatives aux installations d'élevages? Non

L'emplacement visé est-il desservi par un service d'aqueduc? Non

L'emplacement visé est-il desservi par un service d'égout? Non

## Description du milieu environnant

---

### Inventaire bâtiment agricole

---

Est-ce qu'il a des bâtiments agricoles vacants ou non se situant dans un rayon de 500 mètres de l'emplacement visé? Oui

Veuillez faire l'inventaire de tous ces bâtiments agricoles vacants ou non

Bâtiment no 1
Type de bâtiment ou d'élevage : voir formulaire de demande
Unités animales : voir formulaire de demande
Distance de l'usage projeté (en mètres) : voir formulaire de demande

### Description de l'utilisation actuelle du lot et des lots voisins

---

Au nord de l'emplacement visé :  
agriculture

Au sud de l'emplacement visé :  
agriculture

Au est de l'emplacement visé :  
agriculture

Au ouest de l'emplacement visé :

## Dépôt des documents

---

### Recommandation de la municipalité (résolution)

- Fichier : Résolution-2025-04-129\_Appui-CPTAQ-projet-parc-éolien-Les-Jardins-par-Kruger.pdf

J'atteste que les renseignements fournis au présent formulaire ainsi que les documents annexés sont véridiques. :  
Oui

## Identification de l'officier municipal

---

Nom : SAVOIE-RIENDEAU

Prénom : JESSIKA

Fonction : Inspecteur

J'atteste que les renseignements fournis au présent formulaire ainsi que les documents annexés sont véridiques. :  
Oui

Date de l'attestation : 2025/07/17

# Formulaire de demande d'autorisation

## Type(s) d'autorisation demandé(s)

---

Je souhaite obtenir une autorisation pour :

- Utiliser un ou des lots à une autre fin que l'agriculture
- Aliéner ou lotir
- Couper des érables dans une érablière

## Identification des intervenants

---

### Identification du ou des demandeurs

---

#### Demandeur no 1

Est-ce que le demandeur est une personne morale? Oui

Nom de la personne morale : Kruger Énergie Les Jardins S.E.C.

Type de personne morale : Société/Corporation

Numéro d'entreprise du Québec (NEQ) : 3378716818

Nom : Roy

Prénom : Jean

Adresse courriel : jean.roy@kruger.com

Numéro de téléphone principal : 514 343-3225

Pays : Canada

Province : Québec

Code postal : H3S 1G5

Municipalité : Montréal [66023 (V)]

Rue : Bedford, Chemin de

Numéro civique : 3285

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

### Identification du ou des propriétaires

---

#### Propriétaire no 1

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Non

Nom : Thibert

Prénom : Réjeanne

Adresse courriel : [REDACTED]

Numéro de téléphone principal : [REDACTED]

Pays : [REDACTED]

Province : [REDACTED]

Code postal : [REDACTED]

Municipalité : [REDACTED]

Rue : [REDACTED]

Numéro civique : [REDACTED]

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

### Propriétaire no 2

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Oui

Nom de la personne morale : Florian Robert & Fils Inc.

Type de personne morale : Société/Corporation

Numéro d'entreprise du Québec (NEQ) : 1160208618

Nom : Robert

Prénom : Normand

Adresse courriel : info@florianrobert.ca

Numéro de téléphone principal : 450 454-2825

Pays : Canada

Province : Québec

Code postal : J0L 2J0

Municipalité : Saint-Michel [68050 (M)]

Rue : rue Principale

Numéro civique : 1900

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

### Propriétaire no 3

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Non

Nom : Ste-Marie

Prénom : Millaine

Adresse courriel : [REDACTED]

Numéro de téléphone principal : [REDACTED]

Pays : [REDACTED]

Province : [REDACTED]

Code postal : [REDACTED]

Municipalité : [REDACTED]

Rue : [REDACTED]

Numéro civique : [REDACTED]

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

#### Propriétaire no 4

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Oui

Nom de la personne morale : Ferme Edpa Inc.

Type de personne morale : Société/Corporation

Numéro d'entreprise du Québec (NEQ) : 1143543693

Nom : Durivage

Prénom : Marc

Adresse courriel : raymond.durivage@fermeedpa.com

Numéro de téléphone principal : 450 454-1263

Numéro de téléphone (autre) : 514 977-7715

Pays : Canada

Province : Québec

Code postal : J0L1Y0

Municipalité : Saint-Édouard [68045 (M)]

Rue : rang La Frenière

Numéro civique : 279

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

#### Propriétaire no 5

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Oui

Nom de la personne morale : 9183-0711 Québec Inc.

Type de personne morale : Société/Corporation

Numéro d'entreprise du Québec (NEQ) : 1164473259

Nom : Lamoureux

Prénom : Gilles

Numéro de téléphone principal : 450 454-3029

Pays : Canada

Province : Québec

Code postal : J0L 2N0

Municipalité : Saint-Patrice-de-Sherrington [68025 (M)]

Rue : rue Fortin

Numéro civique : 101

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

#### Propriétaire no 6

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Non

Nom : Perras

Prénom : Marie-Jeanne

Adresse courriel : [REDACTED]

Numéro de téléphone principal : [REDACTED]

Pays : [REDACTED]

Province : [REDACTED]

Code postal : [REDACTED]

Municipalité : [REDACTED]

Rue : [REDACTED]

Numéro civique : [REDACTED]

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

#### Propriétaire no 7

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Non

Nom : Gfeller

Prénom : Adrien

Adresse courriel : [REDACTED]

Numéro de téléphone principal : [REDACTED]

Pays : [REDACTED]

Province : [REDACTED]

Code postal : [REDACTED]

Municipalité : [REDACTED]

Rue : [REDACTED]

Numéro civique : [REDACTED]

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

#### Propriétaire no 8

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Oui

Nom de la personne morale : Ferme Claude Dumouchel Inc.

Type de personne morale : Société/Corporation

**Numéro d'entreprise du Québec (NEQ) :** 1141533589

**Nom :** Dumouchel

**Prénom :** Yves

**Adresse courriel :** fermeclaudedumouchel@outlook.com

**Numéro de téléphone principal :** 514 269-1967

**Pays :** Canada

**Province :** Québec

**Code postal :** J0L 1Y0

**Municipalité :** Saint-Édouard [68045 (M)]

**Rue :** rang La Frenière

**Numéro civique :** 286

**App./Bureau/Étage/Boîte postale :**

### Propriétaire no 9

**Est-ce que le propriétaire est une personne morale?** Oui

**Nom de la personne morale :** Gestion Real Pinsonneault & Fils Ltée

**Type de personne morale :** Société/Corporation

**Numéro d'entreprise du Québec (NEQ) :** 1144068179

**Nom :** Pinsonneault

**Prénom :** Michel

**Adresse courriel :** daniel@rpinsonneault.ca

**Numéro de téléphone principal :** 450 454-6888

**Pays :** Canada

**Province :** Québec

**Code postal :** J0L 2J0

**Municipalité :** Saint-Michel [68050 (M)]

**Rue :** rue Principale

**Numéro civique :** 2300

**App./Bureau/Étage/Boîte postale :**

### Propriétaire no 10

**Est-ce que le propriétaire est une personne morale?** Non

**Nom :** Cardinal

**Prénom :** Georges

**Adresse courriel :** [REDACTED]

**Numéro de téléphone principal :** [REDACTED]

Pays : [REDACTED]

Province : [REDACTED]

Code postal : [REDACTED]

Municipalité : [REDACTED]

Rue : [REDACTED]

Numéro civique : [REDACTED]

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

### Propriétaire no 11

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Non

Nom : Gfeller

Prénom : Fritz

Adresse courriel : [REDACTED]

Numéro de téléphone principal : [REDACTED]

Pays : [REDACTED]

Province : [REDACTED]

Code postal : [REDACTED]

Municipalité : [REDACTED]

Rue : [REDACTED]

Numéro civique : [REDACTED]

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

### Propriétaire no 12

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Non

Nom : Bourdon

Prénom : Patrice

Adresse courriel : [REDACTED]

Numéro de téléphone principal : [REDACTED]

Pays : [REDACTED]

Province : [REDACTED]

Code postal : [REDACTED]

Municipalité : [REDACTED]

Rue : [REDACTED]

Numéro civique : [REDACTED]

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

### Propriétaire no 13

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Non

Nom : Goyette

Prénom : Florence

Adresse courriel : [REDACTED]

Numéro de téléphone principal : [REDACTED]

Pays : [REDACTED]

Province : [REDACTED]

Code postal : [REDACTED]

Municipalité : [REDACTED]

Rue : [REDACTED]

Numéro civique : [REDACTED]

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

### Propriétaire no 14

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Oui

Nom de la personne morale : Les Fermes Beaudin S.E.N.C.

Type de personne morale : Société/Corporation

Numéro d'entreprise du Québec (NEQ) : 3367883173

Nom : Beaudin

Prénom : Jean-François

Numéro de téléphone principal : 514 444-3278

Pays : Canada

Province : Québec

Code postal : J0J 1Z0

Municipalité : Saint-Jacques-le-Mineur [68040 (M)]

Rue : rang Saint-Andre

Numéro civique : 318

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

### Propriétaire no 15

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Non

Nom : Cardinal

Prénom : Michel

Adresse courriel : [REDACTED]

Numéro de téléphone principal : [REDACTED]

Pays : [REDACTED]

Province : [REDACTED]

Code postal : [REDACTED]

Municipalité : [REDACTED]

Rue : [REDACTED]

Numéro civique : [REDACTED]

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

#### Propriétaire no 16

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Non

Nom : Boulerice

Prénom : Doris

Adresse courriel : [REDACTED]

Pays : [REDACTED]

Province : [REDACTED]

Code postal : [REDACTED]

Municipalité : [REDACTED]

Rue : [REDACTED]

Numéro civique : [REDACTED]

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

#### Propriétaire no 17

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Non

Nom : Lussier

Prénom : Jacques

Adresse courriel : [REDACTED]

Pays : [REDACTED]

Province : [REDACTED]

Code postal : [REDACTED]

Municipalité : [REDACTED]

Rue : [REDACTED]

Numéro civique : [REDACTED]

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

#### Propriétaire no 18

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Non

Nom : Lussier

Prénom : Patrice

Adresse courriel : [REDACTED]

Numéro de téléphone principal : [REDACTED]

Pays : [REDACTED]

Province : [REDACTED]

Code postal : [REDACTED]

Municipalité : [REDACTED]

Rue : [REDACTED]

Numéro civique : [REDACTED]

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

### Propriétaire no 19

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Oui

Nom de la personne morale : Ferme G.J.P. Lussier (2018) Inc.

Type de personne morale : Société/Corporation

Numéro d'entreprise du Québec (NEQ) : 1173702995

Nom : Lussier

Prénom : Jacques

Adresse courriel : fermegjplussier@gmail.com

Numéro de téléphone principal : 450 454-2710

Pays : Canada

Province : Québec

Code postal : J0L 2N0

Municipalité : Saint-Patrice-de-Sherrington [68025 (M)]

Rue : rue Saint-Patrice

Numéro civique : 36

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

### Propriétaire no 20

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Non

Nom : Lamoureux

Prénom : Bertrand

Adresse courriel : [REDACTED]

Numéro de téléphone principal : [REDACTED]

Numéro de téléphone (autre) : [REDACTED]

Pays : [REDACTED]

Province : [REDACTED]

Code postal : [REDACTED]

Municipalité : [REDACTED]

Rue : [REDACTED]

Numéro civique : [REDACTED]

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

### Propriétaire no 21

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Non

Nom : Sénécal

Prénom : Diane

Adresse courriel : [REDACTED]

Numéro de téléphone principal : [REDACTED]

Pays : [REDACTED]

Province : [REDACTED]

Code postal : [REDACTED]

Municipalité : [REDACTED]

Rue : [REDACTED]

Numéro civique : [REDACTED]

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

### Propriétaire no 22

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Oui

Nom de la personne morale : Ferme Sillons Verts Inc.

Type de personne morale : Société/Corporation

Numéro d'entreprise du Québec (NEQ) : 1146965489

Nom : Lamoureux

Prénom : Richard

Adresse courriel : r.lamoureux@hotmail.com

Numéro de téléphone principal : 514 953-7390

Pays : Canada

Province : Québec

Code postal : J0L 2N0

Municipalité : Saint-Patrice-de-Sherrington [68025 (M)]

Rue : rang Sainte-Marguerite

Numéro civique : 160

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

### Propriétaire no 23

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Oui

Nom de la personne morale : Ferme A.M.M. Cardinal Inc.

Type de personne morale : Société/Corporation

Numéro d'entreprise du Québec (NEQ) : 1167384065

Nom : Cardinal

Prénom : Michel

Numéro de téléphone principal : 450 454-2072

Numéro de téléphone (autre) : 514 951-9806

Pays : Canada

Province : Québec

Code postal : J0L 2N0

Municipalité : Saint-Patrice-de-Sherrington [68025 (M)]

Rue : rang Des Sloan

Numéro civique : 499

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

### Propriétaire no 24

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Oui

Nom de la personne morale : Les Fermes Paul & Bertrand Lamoureux Inc.

Type de personne morale : Société/Corporation

Numéro d'entreprise du Québec (NEQ) : 1142206664

Nom : Lamoureux

Prénom : Bertrand

Adresse courriel : lamoureux.francois@yahoo.ca

Numéro de téléphone principal : 450 454-6529

Pays : Canada

Province : Québec

Code postal : J0L 2N0

Municipalité : Saint-Patrice-de-Sherrington [68025 (M)]

Rue : rue Saint-Patrice

Numéro civique : 16

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

### Propriétaire no 25

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Non

Nom : Guérin

Prénom : Alain

Adresse courriel : [REDACTED]

Numéro de téléphone principal : [REDACTED]

Pays : [REDACTED]

Province : [REDACTED]

Code postal : [REDACTED]

Municipalité : [REDACTED]

Rue : [REDACTED]

Numéro civique : [REDACTED]

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

### Propriétaire no 26

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Non

Nom : Wigmore

Prénom : Thérèse

Adresse courriel : [REDACTED]

Numéro de téléphone principal : [REDACTED]

Pays : [REDACTED]

Province : [REDACTED]

Code postal : [REDACTED]

Municipalité : [REDACTED]

Rue : [REDACTED]

Numéro civique : [REDACTED]

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

### Propriétaire no 27

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Non

Nom : Tremblay

Prénom : Rogel

Adresse courriel : [REDACTED]

Numéro de téléphone principal : [REDACTED]

Pays : [REDACTED]  
Province : [REDACTED]  
Code postal : [REDACTED]  
Municipalité : [REDACTED]  
Rue : [REDACTED]  
Numéro civique : [REDACTED]  
App./Bureau/Étage/Boîte postale :

#### Propriétaire no 28

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Oui

Nom de la personne morale : Ferme Grand Roux Inc.

Type de personne morale : Société/Corporation

Numéro d'entreprise du Québec (NEQ) : 1166306846

Nom : Giroux

Prénom : Christian

Adresse courriel : cgiroux007@gmail.com

Numéro de téléphone principal : 450 454-3199

Pays : Canada

Province : Québec

Code postal : J0L 2N0

Municipalité : Saint-Patrice-de-Sherrington [68025 (M)]

Rue : rang Saint-Francois

Numéro civique : 72

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

#### Propriétaire no 29

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Non

Nom : Giroux

Prénom : André

Adresse courriel : [REDACTED]

Numéro de téléphone principal : [REDACTED]

Pays : [REDACTED]

Province : [REDACTED]

Code postal : [REDACTED]

Municipalité : [REDACTED]

Rue : [REDACTED]

Numéro civique : [REDACTED]

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

### Propriétaire no 30

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Non

Nom : Halmaci

Prénom : Claudiu

Adresse courriel : [REDACTED]

Numéro de téléphone principal : [REDACTED]

Pays : [REDACTED]

Province : [REDACTED]

Code postal : [REDACTED]

Municipalité : [REDACTED]

Rue : [REDACTED]

Numéro civique : [REDACTED]

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

### Propriétaire no 31

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Non

Nom : Suci

Prénom : Claudia

Adresse courriel : [REDACTED]

Numéro de téléphone principal : [REDACTED]

Pays : [REDACTED]

Province : [REDACTED]

Code postal : [REDACTED]

Municipalité : [REDACTED]

Rue : [REDACTED]

Numéro civique : [REDACTED]

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

### Propriétaire no 32

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Non

Nom : Suci

Prénom : Ioan

Adresse courriel : [REDACTED]

Numéro de téléphone principal : [REDACTED]

Poste : [REDACTED]

Pays : [REDACTED]

Province : [REDACTED]

Code postal : [REDACTED]

Municipalité : [REDACTED]

Rue : [REDACTED]

Numéro civique : [REDACTED]

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

### Propriétaire no 33

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Non

Nom : Beudin

Prénom : Éric

Adresse courriel : [REDACTED]

Numéro de téléphone principal : [REDACTED]

Pays : [REDACTED]

Province : [REDACTED]

Code postal : [REDACTED]

Municipalité : [REDACTED]

Rue : [REDACTED]

Numéro civique : [REDACTED]

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

### Propriétaire no 34

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Oui

Nom de la personne morale : Ferme Laitière Greer S.E.N.C.

Type de personne morale : Société/Corporation

Numéro d'entreprise du Québec (NEQ) : 3347850177

Nom : Greer

Prénom : Kevin

Numéro de téléphone principal : 514 269-2556

Pays : Canada

Province : Québec

Code postal : J0L 1H0

Municipalité : Hemmingford [68010 (VL)]

Rue : chemin Fisher

Numéro civique : 745

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

### Propriétaire no 35

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Oui

Nom de la personne morale : Les Aliments Livabec Foods Inc.

Type de personne morale : Société/Corporation

Numéro d'entreprise du Québec (NEQ) : 1143797695

Nom : Cimaglia

Prénom : Lino Jr.

Adresse courriel : lino@livabec.ca

Numéro de téléphone principal : 450 454-7971

Pays : Canada

Province : Québec

Code postal : J0L 2N0

Municipalité : Saint-Patrice-de-Sherrington [68025 (M)]

Rue : rang Saint-Louis

Numéro civique : 95

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

### Propriétaire no 36

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Oui

Nom de la personne morale : Ferme T.W. & Fils S.E.N.C.

Type de personne morale : Société/Corporation

Numéro d'entreprise du Québec (NEQ) : 3340036907

Nom : Tétreault

Prénom : Jean

Numéro de téléphone principal : 450 454-2080

Numéro de téléphone (autre) : 514 713-2080

Pays : Canada

Province : Québec

Code postal : J0L 2N0

Municipalité : Saint-Patrice-de-Sherrington [68025 (M)]

Rue : rang Sainte-Marguerite

Numéro civique : 117

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

### Propriétaire no 37

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Non

Nom : Tremblay

Prénom : Christian

Numéro de téléphone principal : [REDACTED]

Pays : [REDACTED]

Province : [REDACTED]

Code postal : [REDACTED]

Municipalité : [REDACTED]

Rue : [REDACTED]

Numéro civique : [REDACTED]

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

### Propriétaire no 38

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Non

Nom : Lussier

Prénom : Stephane

Numéro de téléphone principal : [REDACTED]

Pays : [REDACTED]

Province : [REDACTED]

Code postal : [REDACTED]

Municipalité : [REDACTED]

Rue : [REDACTED]

Numéro civique : [REDACTED]

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

### Propriétaire no 39

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Non

Nom : Lussier

Prénom : Yannick

Numéro de téléphone principal : [REDACTED]

Pays : [REDACTED]

Province : [REDACTED]

Code postal : [REDACTED]

Municipalité : [REDACTED]

Rue : [REDACTED]

Numéro civique : [REDACTED]

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

#### Propriétaire no 40

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Non

Nom : Giroux

Prénom : Andre

Adresse courriel : [REDACTED]

Numéro de téléphone principal : [REDACTED]

Pays : [REDACTED]

Province : [REDACTED]

Code postal : [REDACTED]

Municipalité : [REDACTED]

Rue : [REDACTED]

Numéro civique : [REDACTED]

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

#### Propriétaire no 41

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Non

Nom : Giroux

Prénom : Christian

Adresse courriel : [REDACTED]

Numéro de téléphone principal : [REDACTED]

Pays : [REDACTED]

Province : [REDACTED]

Code postal : [REDACTED]

Municipalité : [REDACTED]

Rue : [REDACTED]

Numéro civique : [REDACTED]

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

#### Propriétaire no 42

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Non

Nom : Perras

Prénom : Manon

Adresse courriel : [REDACTED]

Numéro de téléphone principal : [REDACTED]

Pays : [REDACTED]

Province : [REDACTED]

Code postal : [REDACTED]

Municipalité : [REDACTED]

Rue : [REDACTED]

Numéro civique : [REDACTED]

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

#### Propriétaire no 43

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Oui

Nom de la personne morale : Ferme A. & S. Beaudin S.E.N.C.

Type de personne morale : Société/Corporation

Numéro d'entreprise du Québec (NEQ) : 3341072612

Nom : Beaudin

Prénom : Patrice

Numéro de téléphone principal : 514 821-8397

Numéro de téléphone (autre) : 514 \_821-8495

Pays : Canada

Province : Québec

Code postal : J0L 2N0

Municipalité : Saint-Patrice-de-Sherrington [68025 (M)]

Rue : rue Saint-Patrice

Numéro civique : 416

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

#### Propriétaire no 44

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Oui

Nom de la personne morale : 9270-0814 Québec Inc.

Type de personne morale : Société/Corporation

Numéro d'entreprise du Québec (NEQ) : 1168587575

Nom : Beaudin

Prénom : Stéphane

Adresse courriel : fermeasbeaudin@outlook.com

**Numéro de téléphone principal :** 514 821-8397

**Pays :** Canada

**Province :** Québec

**Code postal :** J0L 2N0

**Municipalité :** Saint-Patrice-de-Sherrington [68025 (M)]

**Rue :** rue Saint-Patrice

**Numéro civique :** 416

**App./Bureau/Étage/Boîte postale :**

#### **Propriétaire no 45**

**Est-ce que le propriétaire est une personne morale?** Non

**Nom :** Dumouchel

**Prénom :** Patrice

**Adresse courriel :** [REDACTED]

**Numéro de téléphone principal :** [REDACTED]

**Pays :** [REDACTED]

**Province :** [REDACTED]

**Code postal :** [REDACTED]

**Municipalité :** [REDACTED]

**Rue :** [REDACTED]

**Numéro civique :** [REDACTED]

**App./Bureau/Étage/Boîte postale :**

#### **Propriétaire no 46**

**Est-ce que le propriétaire est une personne morale?** Oui

**Nom de la personne morale :** Ferme A.J.S. Lestage S.E.N.C.

**Type de personne morale :** Société/Corporation

**Numéro d'entreprise du Québec (NEQ) :** 3343364900

**Nom :** Lestage

**Prénom :** Alain Lestage

**Adresse courriel :** maxlestage@hotmail.com

**Numéro de téléphone principal :** 450 454-6353

**Numéro de téléphone (autre) :** 514 821-2729

**Pays :** Canada

**Province :** Québec

**Code postal :** J0L 2N0

**Municipalité :** Saint-Patrice-de-Sherrington [68025 (M)]

**Rue :** rang Saint-Louis

**Numéro civique :** 83

**App./Bureau/Étage/Boîte postale :**

#### **Propriétaire no 47**

**Est-ce que le propriétaire est une personne morale?** Oui

**Nom de la personne morale :** Robert Douglas Kyle Inc.

**Type de personne morale :** Société/Corporation

**Numéro d'entreprise du Québec (NEQ) :** 1142451435

**Nom :** Robert

**Prénom :** Kyle

**Adresse courriel :** alisonbrosseau@hotmail.com

**Numéro de téléphone principal :** 514 702-6992

**Pays :** Canada

**Province :** Québec

**Code postal :** J0L 2N0

**Municipalité :** Saint-Patrice-de-Sherrington [68025 (M)]

**Rue :** ch. Quest

**Numéro civique :** 921

**App./Bureau/Étage/Boîte postale :**

#### **Propriétaire no 48**

**Est-ce que le propriétaire est une personne morale?** Oui

**Nom de la personne morale :** Immeubles Maval Inc.

**Type de personne morale :** Société/Corporation

**Numéro d'entreprise du Québec (NEQ) :** 1166049339

**Nom :** Bourassa

**Prénom :** Jean

**Adresse courriel :** jean.bourassa@bourassa.ca

**Numéro de téléphone principal :** 514 206-5234

**Pays :** Canada

**Province :** Québec

**Code postal :** J3B8G3

**Municipalité :** Saint-Jean-sur-Richelieu [56083 (V)]

**Rue :** Dijon, Rue de

Numéro civique : 800

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

#### Propriétaire no 49

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Non

Nom : Duquette

Prénom : Daniel

Numéro de téléphone principal : [REDACTED]

Pays : [REDACTED]

Province : [REDACTED]

Code postal : [REDACTED]

Municipalité : [REDACTED]

Rue : [REDACTED]

Numéro civique : [REDACTED]

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

#### Propriétaire no 50

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Non

Nom : Duquette

Prénom : Sylvain

Numéro de téléphone principal : [REDACTED]

Numéro de téléphone (autre) : [REDACTED]

Pays : [REDACTED]

Province : [REDACTED]

Code postal : [REDACTED]

Municipalité : [REDACTED]

Rue [REDACTED]

Numéro civique : [REDACTED]

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

#### Propriétaire no 51

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Non

Nom : Lamoureux

Prénom : Claude

Numéro de téléphone principal : [REDACTED]

Pays : [REDACTED]

Province : [REDACTED]

Code postal : [REDACTED]

Municipalité : [REDACTED]

Rue : [REDACTED]

Numéro civique : [REDACTED]

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

#### Propriétaire no 52

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Non

Nom : Remillard

Prénom : Micheline

Numéro de téléphone principal : [REDACTED]

Pays : [REDACTED]

Province : [REDACTED]

Code postal : [REDACTED]

Municipalité : [REDACTED]

Rue : [REDACTED]

Numéro civique : [REDACTED]

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

#### Propriétaire no 53

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Non

Nom : Bombardier

Prénom : Shirley

Adresse courriel : [REDACTED]

Numéro de téléphone principal : [REDACTED]

Pays : [REDACTED]

Province : [REDACTED]

Code postal : [REDACTED]

Municipalité : [REDACTED]

Rue : [REDACTED]

Numéro civique : [REDACTED]

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

#### Propriétaire no 54

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Non

Nom : Van Der Tol

Prénom : Yves

Adresse courriel : [REDACTED]

Numéro de téléphone principal : [REDACTED]

Pays : [REDACTED]

Province : [REDACTED]

Code postal : [REDACTED]

Municipalité : [REDACTED]

Rue : [REDACTED]

Numéro civique : [REDACTED]

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

### Propriétaire no 55

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Non

Nom : Beudin

Prénom : Isabelle

Adresse courriel : [REDACTED]

Numéro de téléphone principal : [REDACTED]

Pays : [REDACTED]

Province : [REDACTED]

Code postal : [REDACTED]

Municipalité : [REDACTED]

Rue : [REDACTED]

Numéro civique : [REDACTED]

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

### Propriétaire no 56

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Non

Nom : Halmaciu

Prénom : Iulia

Adresse courriel : [REDACTED]

Numéro de téléphone principal : [REDACTED]

Pays : [REDACTED]

Province : [REDACTED]

Code postal : [REDACTED]

Municipalité : [REDACTED]

Rue : [REDACTED]

Numéro civique : [REDACTED]

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

#### Propriétaire no 57

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Non

Nom : Halmaciu

Prénom : William

Adresse courriel : [REDACTED]

Numéro de téléphone principal : [REDACTED]

Pays : [REDACTED]

Province : [REDACTED]

Code postal : [REDACTED]

Municipalité : [REDACTED]

Rue : [REDACTED]

Numéro civique : [REDACTED]

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

#### Propriétaire no 58

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Non

Nom : Nixon

Prénom : Kimberley

Adresse courriel : [REDACTED]

Numéro de téléphone principal : [REDACTED]

Pays : [REDACTED]

Province : [REDACTED]

Code postal : [REDACTED]

Municipalité : [REDACTED]

Rue : [REDACTED]

Numéro civique : [REDACTED]

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

#### Propriétaire no 59

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Oui

Nom de la personne morale : Ferme Denis Perrier & Fils Inc.

Type de personne morale : Société/Corporation

**Numéro d'entreprise du Québec (NEQ) :** 1142463356

**Nom :** Perrier

**Prénom :** Michel

**Adresse courriel :** ferme.perrier@bellnet.ca

**Numéro de téléphone principal :** 514 234-8040

**Pays :** Canada

**Province :** Québec

**Code postal :** J0L 2J0

**Municipalité :** Saint-Michel [68050 (M)]

**Rue :** rue Principale

**Numéro civique :** 1935

**App./Bureau/Étage/Boîte postale :**

#### **Propriétaire no 60**

**Est-ce que le propriétaire est une personne morale?** Oui

**Nom de la personne morale :** Production Horticole Van Winden Inc.

**Type de personne morale :** Société/Corporation

**Numéro d'entreprise du Québec (NEQ) :** 1146758561

**Nom :** Van Winden

**Prénom :** Denys

**Adresse courriel :** denys.phvw@gmail.com

**Numéro de téléphone principal :** 450 454-6248

**Pays :** Canada

**Province :** Québec

**Code postal :** J0L2N0

**Municipalité :** Saint-Patrice-de-Sherrington [68025 (M)]

**Rue :** rang Saint-Paul

**Numéro civique :** 50

**App./Bureau/Étage/Boîte postale :**

#### **Propriétaire no 61**

**Est-ce que le propriétaire est une personne morale?** Non

**Nom :** Sénécal

**Prénom :** Daniel

**Numéro de téléphone principal :** [REDACTED]

**Pays :** [REDACTED]

Province : [REDACTED]

Code postal : [REDACTED]

Municipalité : [REDACTED]

Rue : [REDACTED]

Numéro civique : [REDACTED]

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

#### Propriétaire no 62

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Oui

Nom de la personne morale : Ministère des Transports et de la Mobilité durable

Type de personne morale : Ministère/Organisme gouvernemental

Nom : Guilbault

Prénom : Geneviève

Pays : Canada

Province : Québec

Code postal : G1R 5H1

Municipalité : Québec [23027 (V)]

Rue : René-Lévesque Est, Boulevard

Numéro civique : 700

App./Bureau/Étage/Boîte postale : bureau A.02

#### Propriétaire no 63

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Oui

Nom de la personne morale : Municipalité de Saint-Patrice-de-Sherrington

Type de personne morale : Municipalité

Nom : Costanza

Prénom : Clément

Adresse courriel : dg@sherr.ca

Numéro de téléphone principal : 450 454 4959

Poste : 102

Pays : Canada

Province : Québec

Code postal : J0L 2N0

Municipalité : Saint-Patrice-de-Sherrington [68025 (M)]

Rue : rue Saint-Patrice

Numéro civique : 300

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

#### Propriétaire no 64

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Oui

Nom de la personne morale : Municipalité de Saint-Édouard

Type de personne morale : Municipalité

Nom : Létourneau

Prénom : Édith

Adresse courriel : dg@saintedouard.ca

Numéro de téléphone principal : 450 454-6333

Poste : 24

Pays : Canada

Province : Québec

Code postal : J0L 1Y0

Municipalité : Saint-Édouard [68045 (M)]

Rue : Montée Lussier

Numéro civique : 405C

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

#### Propriétaire no 65

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Oui

Nom de la personne morale : Municipalité de Saint-Michel

Type de personne morale : Municipalité

Nom : Bergeron

Prénom : Chantal

Adresse courriel : dg@mst-michel.ca

Numéro de téléphone principal : 450 454-4502

Poste : 107

Pays : Canada

Province : Québec

Code postal : J0L 2J0

Municipalité : Saint-Michel [68050 (M)]

Rue : rue Principale

Numéro civique : 1700

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

### Propriétaire no 66

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Oui

Nom de la personne morale : Canton de Hemmingford

Type de personne morale : Municipalité

Nom : Vincent

Prénom : Mylène

Adresse courriel : canton.township@hemmingford.ca

Numéro de téléphone principal : 450 247-2050

Pays : Canada

Province : Québec

Code postal : J0L 1H0

Municipalité : Hemmingford [68010 (VL)]

Rue : rue Frontière

Numéro civique : 505

App./Bureau/Étage/Boîte postale : local 3

### Propriétaire no 67

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Non

Nom : Whyte

Prénom : Daniel

Adresse courriel : [REDACTED]

Numéro de téléphone principal : [REDACTED]

Pays : [REDACTED]

Province : [REDACTED]

Code postal : [REDACTED]

Municipalité : [REDACTED]

Rue : [REDACTED]

Numéro civique : [REDACTED]

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

### Propriétaire no 68

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Non

Nom : Beaudin

Prénom : André

Pays : [REDACTED]

Province : [REDACTED]

Code postal : [REDACTED]

Municipalité : [REDACTED]

Rue : [REDACTED]

Numéro civique : [REDACTED]

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

### Propriétaire no 69

Est-ce que le propriétaire est une personne morale? Oui

Nom de la personne morale : A.O.L Jardiniers Maraîchers inc.

Type de personne morale : Société/Corporation

Numéro d'entreprise du Québec (NEQ) : 1142567461

Nom : Lapointe

Prénom : Alexandre

Numéro de téléphone principal : 4504545767

Pays : Canada

Province : Québec

Code postal : J0L1Y0

Municipalité : Saint-Édouard [68045 (M)]

Rue : Église, Rang de l'

Numéro civique : 420

App./Bureau/Étage/Boîte postale :

### Identification du ou des mandataires

#### Mandataire no 1

Est-ce que le mandataire est une personne morale? Oui

Nom de la personne morale : Groupe Conseil UDA inc.

Type de personne morale : Société/Corporation

Numéro d'entreprise du Québec (NEQ) : 1180578883

Nom : Bédard

Prénom : Josée

Adresse courriel : gestion\_territoire@udainc.com

Pays : Canada

Province : Québec

Code postal : J0H2G0

**Municipalité :** Saint-Charles-sur-Richelieu [57057 (M)]

**Rue :** Patriotes, Chemin des

**Numéro civique :** 426

**App./Bureau/Étage/Boîte postale :**

**Profession du mandataire :** Agronome

## Mandataire no 2

**Est-ce que le mandataire est une personne morale?** Oui

**Nom de la personne morale :** Groupe Conseil UDA inc.

**Type de personne morale :** Société/Corporation

**Numéro d'entreprise du Québec (NEQ) :** 1180578883

**Nom :** Bédard

**Prénom :** Josée

**Adresse courriel :** jbedard@udainc.com

**Pays :** Canada

**Province :** Québec

**Code postal :** J0H2G0

**Municipalité :** Saint-Charles-sur-Richelieu [57057 (M)]

**Rue :** Patriotes, Chemin des

**Numéro civique :** 426

**App./Bureau/Étage/Boîte postale :**

**Profession du mandataire :** Agronome

## Description de la demande

### Description des lots

Lots du cadastre du Québec (lots rénovés)

#### Lot rénové no 1

**Numéro de lot :** 3 990 894

**Propriétaire(s) du lot :**

- Thibert, Réjeanne

**Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot?** Oui

**Description du ou des bâtiments**

#### Bâtiment ou ouvrage no 1

**Type de bâtiment/ouvrage :** Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1930/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1930/01/01

#### Lot rénové no 2

Numéro de lot : 3 992 662

Propriétaire(s) du lot :

- Robert, Normand (Florian Robert & Fils Inc.)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 3

Numéro de lot : 3 992 671

Propriétaire(s) du lot :

- Ste-Marie, Millaine

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 4

Numéro de lot : 3 992 683

Propriétaire(s) du lot :

- Durivage, Marc (Ferme Edpa Inc.)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 5

Numéro de lot : 3 992 875

Propriétaire(s) du lot :

- Lamoureux, Gilles (9183-0711 Québec Inc.)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Oui

Description du ou des bâtiments

##### Bâtiment ou ouvrage no 1

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1950/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1950/01/01

**Bâtiment ou ouvrage no 2**

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1950/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1950/01/01

**Bâtiment ou ouvrage no 3**

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1950/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1950/01/01

**Lot rénové no 6**

Numéro de lot : 3 992 943

Propriétaire(s) du lot :

- Perras, Marie-Jeanne

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Oui

Description du ou des bâtiments

**Bâtiment ou ouvrage no 1**

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1940/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1940/01/01

**Bâtiment ou ouvrage no 2**

Type de bâtiment/ouvrage : Résidence

Date de construction ou d'installation : 1940/01/01

Utilisation actuelle :

- Résidentielle

Date de début de l'utilisation actuelle : 1940/01/01

**Lot rénové no 7**

Numéro de lot : 3 993 081

Propriétaire(s) du lot :

- Gfeller, Adrien

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

**Lot rénové no 8**

Numéro de lot : 3 993 129

Propriétaire(s) du lot :

- Dumouchel, Yves (Ferme Claude Dumouchel Inc.)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Oui

Description du ou des bâtiments

**Bâtiment ou ouvrage no 1**

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1956/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1956/01/01

**Bâtiment ou ouvrage no 2**

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1956/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1956/01/01

**Bâtiment ou ouvrage no 3**

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1956/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1956/01/01

**Bâtiment ou ouvrage no 4**

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1956/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1956/01/01

#### Bâtiment ou ouvrage no 5

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1956/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1956/01/01

#### Lot rénové no 9

Numéro de lot : 3 993 144

Propriétaire(s) du lot :

- Durivage, Marc (Ferme Edpa Inc.)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Oui

Description du ou des bâtiments

#### Bâtiment ou ouvrage no 1

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1950/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1950/01/01

#### Bâtiment ou ouvrage no 2

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1997/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1997/01/01

#### Lot rénové no 10

Numéro de lot : 3 992 574

Propriétaire(s) du lot :

- Pinsonneault, Michel (Gestion Real Pinsonneault & Fils Ltée)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

### Lot rénové no 11

Numéro de lot : 3 992 670

Propriétaire(s) du lot :

- Cardinal, Georges

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Oui

Description du ou des bâtiments

#### Bâtiment ou ouvrage no 1

Type de bâtiment/ouvrage : Résidence

Date de construction ou d'installation : 1950/01/01

Utilisation actuelle :

- Résidentielle

Date de début de l'utilisation actuelle : 1950/01/01

#### Bâtiment ou ouvrage no 2

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1950/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1950/01/01

#### Bâtiment ou ouvrage no 3

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1950/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1950/01/01

#### Bâtiment ou ouvrage no 4

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1950/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1950/01/01

#### Lot rénové no 12

Numéro de lot : 3 992 682

Propriétaire(s) du lot :

- Thibert, Réjeanne

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 13

Numéro de lot : 3 992 847

Propriétaire(s) du lot :

- Gfeller, Fritz

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 14

Numéro de lot : 3 992 890

Propriétaire(s) du lot :

- Bourdon, Patrice

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 15

Numéro de lot : 3 993 073

Propriétaire(s) du lot :

- Perras, Marie-Jeanne

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 16

Numéro de lot : 3 993 126

Propriétaire(s) du lot :

- Durivage, Marc (Ferme Edpa Inc.)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 17

Numéro de lot : 3 993 130

**Propriétaire(s) du lot :**

- Durivage, Marc (Ferme Edpa Inc.)

**Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Oui**

**Description du ou des bâtiments**

**Bâtiment ou ouvrage no 1**

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1940/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1940/01/01

**Lot rénové no 18**

Numéro de lot : 3 993 155

**Propriétaire(s) du lot :**

- Pinsonneault, Michel (Gestion Real Pinsonneault & Fils Ltée)

**Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Oui**

**Description du ou des bâtiments**

**Bâtiment ou ouvrage no 1**

Type de bâtiment/ouvrage : Résidence

Date de construction ou d'installation : 1993/01/01

Utilisation actuelle :

- Résidentielle

Date de début de l'utilisation actuelle : 1993/01/01

**Bâtiment ou ouvrage no 2**

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1993/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1993/01/01

**Bâtiment ou ouvrage no 3**

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1993/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1993/01/01

#### Bâtiment ou ouvrage no 4

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1993/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1993/01/01

#### Lot rénové no 19

Numéro de lot : 3 993 156

Propriétaire(s) du lot :

- Goyette, Florence

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Oui

Description du ou des bâtiments

#### Bâtiment ou ouvrage no 1

Type de bâtiment/ouvrage : Résidence

Date de construction ou d'installation : 1970/01/01

Utilisation actuelle :

- Résidentielle

Date de début de l'utilisation actuelle : 1970/01/01

#### Bâtiment ou ouvrage no 2

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1970/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1970/01/01

#### Bâtiment ou ouvrage no 3

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1970/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1970/01/01

#### **Bâtiment ou ouvrage no 4**

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1970/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1970/01/01

#### **Bâtiment ou ouvrage no 5**

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1970/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1970/01/01

#### **Bâtiment ou ouvrage no 6**

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1970/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1970/01/01

#### **Bâtiment ou ouvrage no 7**

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1970/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1970/01/01

#### **Bâtiment ou ouvrage no 8**

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1970/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

**Lot rénové no 20**

Numéro de lot : 3 993 292

Propriétaire(s) du lot :

- Thibert, Réjeanne

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

**Lot rénové no 21**

Numéro de lot : 4 425 210

Propriétaire(s) du lot :

- Lamoureux, Gilles (9183-0711 Québec Inc.)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

**Lot rénové no 22**

Numéro de lot : 4 811 032

Propriétaire(s) du lot :

- Robert, Normand (Florian Robert & Fils Inc.)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

**Lot rénové no 23**

Numéro de lot : 5 158 162

Propriétaire(s) du lot :

- Beaudin, Jean-François (Les Fermes Beaudin S.E.N.C.)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

**Lot rénové no 24**

Numéro de lot : 5 158 167

Propriétaire(s) du lot :

- Cardinal, Michel

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

**Lot rénové no 25**

Numéro de lot : 5 158 171

Propriétaire(s) du lot :

- Boulerice, Doris
- Lussier, Jacques
- Lussier, Patrice

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 26

Numéro de lot : 5 158 174

Propriétaire(s) du lot :

- Lussier, Jacques (Ferme G.J.P. Lussier (2018) Inc.)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 27

Numéro de lot : 5 158 180

Propriétaire(s) du lot :

- Lamoureux, Bertrand

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Oui

Description du ou des bâtiments

##### Bâtiment ou ouvrage no 1

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 2002/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 2002/01/01

##### Bâtiment ou ouvrage no 2

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 2002/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 2002/01/01

##### Bâtiment ou ouvrage no 3

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 2002/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 2002/01/01

#### Bâtiment ou ouvrage no 4

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 2002/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 2002/01/01

#### Bâtiment ou ouvrage no 5

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 2002/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 2002/01/01

#### Lot rénové no 28

Numéro de lot : 3 993 287

Propriétaire(s) du lot :

- Sénécal, Diane

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Oui

Description du ou des bâtiments

#### Bâtiment ou ouvrage no 1

Type de bâtiment/ouvrage : Résidence

Date de construction ou d'installation : 1939/01/01

Utilisation actuelle :

- Résidentielle

Date de début de l'utilisation actuelle : 1939/01/01

#### Bâtiment ou ouvrage no 2

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1939/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1939/01/01

**Bâtiment ou ouvrage no 3**

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1939/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1939/01/01

**Lot rénové no 29**

Numéro de lot : 4 302 263

Propriétaire(s) du lot :

- Lamoureux, Richard (Ferme Sillons Verts Inc.)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

**Lot rénové no 30**

Numéro de lot : 4 426 054

Propriétaire(s) du lot :

- Bourdon, Patrice

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Oui

Description du ou des bâtiments

**Bâtiment ou ouvrage no 1**

Type de bâtiment/ouvrage : Résidence

Date de construction ou d'installation : 1935/01/01

Utilisation actuelle :

- Résidentielle

Date de début de l'utilisation actuelle : 1935/01/01

**Bâtiment ou ouvrage no 2**

Type de bâtiment/ouvrage : Garage

Date de construction ou d'installation : 1935/01/01

Utilisation actuelle :

- Résidentielle

Date de début de l'utilisation actuelle : 1935/01/01

**Bâtiment ou ouvrage no 3**

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1935/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1935/01/01

#### Lot rénové no 31

Numéro de lot : 5 158 161

Propriétaire(s) du lot :

- Lamoureux, Richard (Ferme Sillons Verts Inc.)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 32

Numéro de lot : 5 158 163

Propriétaire(s) du lot :

- Cardinal, Michel (Ferme A.M.M. Cardinal Inc.)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 33

Numéro de lot : 5 158 168

Propriétaire(s) du lot :

- Lamoureux, Bertrand (Les Fermes Paul & Bertrand Lamoureux Inc.)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 34

Numéro de lot : 5 158 172

Propriétaire(s) du lot :

- Lamoureux, Bertrand

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Oui

Description du ou des bâtiments

##### Bâtiment ou ouvrage no 1

Type de bâtiment/ouvrage : Résidence

Date de construction ou d'installation : 1967/01/01

Utilisation actuelle :

- Résidentielle

Date de début de l'utilisation actuelle : 1967/01/01

#### Bâtiment ou ouvrage no 2

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1967/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1967/01/01

#### Bâtiment ou ouvrage no 3

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1967/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1967/01/01

#### Bâtiment ou ouvrage no 4

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1967/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1967/01/01

#### Lot rénové no 35

Numéro de lot : 5 158 178

Propriétaire(s) du lot :

- Gfeller, Fritz

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 36

Numéro de lot : 5 158 196

Propriétaire(s) du lot :

- Tremblay, Rogel

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Oui

Description du ou des bâtiments

**Bâtiment ou ouvrage no 1**

Type de bâtiment/ouvrage : Résidence

Date de construction ou d'installation : 1992/01/01

Utilisation actuelle :

- Résidentielle

Date de début de l'utilisation actuelle : 1992/01/01

**Bâtiment ou ouvrage no 2**

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1992/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1992/01/01

**Bâtiment ou ouvrage no 3**

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1992/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1992/01/01

**Bâtiment ou ouvrage no 4**

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1992/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1992/01/01

**Lot rénové no 37**

Numéro de lot : 5 158 198

Propriétaire(s) du lot :

- Giroux, Christian (Ferme Grand Roux Inc.)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Oui

Description du ou des bâtiments

**Bâtiment ou ouvrage no 1**

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1935/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1935/01/01

#### Lot rénové no 38

Numéro de lot : 5 158 215

Propriétaire(s) du lot :

- Giroux, André

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 39

Numéro de lot : 5 158 314

Propriétaire(s) du lot :

- Halmaciu, Claudiu
- Suciu, Claudia

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Oui

Description du ou des bâtiments

##### Bâtiment ou ouvrage no 1

Type de bâtiment/ouvrage : Garage

Date de construction ou d'installation : 1977/01/01

Utilisation actuelle :

- Résidentielle

Date de début de l'utilisation actuelle : 1977/01/01

#### Lot rénové no 40

Numéro de lot : 5 158 387

Propriétaire(s) du lot :

- Suciu, Ioan

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Oui

Description du ou des bâtiments

##### Bâtiment ou ouvrage no 1

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1940/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1940/01/01

### Bâtiment ou ouvrage no 2

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1940/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1940/01/01

### Bâtiment ou ouvrage no 3

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1940/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1940/01/01

### Bâtiment ou ouvrage no 4

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1940/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1940/01/01

### Lot rénové no 41

Numéro de lot : 5 158 390

Propriétaire(s) du lot :

- Gfeller, Adrien

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

### Lot rénové no 42

Numéro de lot : 5 158 395

Propriétaire(s) du lot :

- Beaudin, Éric

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 43

Numéro de lot : 5 158 433

Propriétaire(s) du lot :

- Greer, Kevin (Ferme Laitière Greer S.E.N.C.)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 44

Numéro de lot : 5 158 689

Propriétaire(s) du lot :

- Cimaglia, Lino Jr. (Les Aliments Livabec Foods Inc.)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 45

Numéro de lot : 5 158 701

Propriétaire(s) du lot :

- Tétreault, Jean (Ferme T.W. & Fils S.E.N.C.)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Oui

Description du ou des bâtiments

##### Bâtiment ou ouvrage no 1

Type de bâtiment/ouvrage : Résidence

Date de construction ou d'installation : 1950/01/01

Utilisation actuelle :

- Résidentielle

Date de début de l'utilisation actuelle : 1950/01/01

##### Bâtiment ou ouvrage no 2

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1950/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1950/01/01

##### Bâtiment ou ouvrage no 3

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1950/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1950/01/01

#### Bâtiment ou ouvrage no 4

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1950/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1950/01/01

#### Lot rénové no 46

Numéro de lot : 5 158 197

Propriétaire(s) du lot :

- Tremblay, Christian

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 47

Numéro de lot : 5 158 199

Propriétaire(s) du lot :

- Lussier, Stephane
- Lussier, Yannick

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Oui

Description du ou des bâtiments

#### Bâtiment ou ouvrage no 1

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1948/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1948/01/01

#### Lot rénové no 48

Numéro de lot : 5 158 225

Propriétaire(s) du lot :

- Giroux, Andre
- Giroux, Christian
- Perras, Manon

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Oui

Description du ou des bâtiments

**Bâtiment ou ouvrage no 1**

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1974/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1974/01/01

**Bâtiment ou ouvrage no 2**

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1974/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1974/01/01

**Bâtiment ou ouvrage no 3**

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1974/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1974/01/01

**Bâtiment ou ouvrage no 4**

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1974/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1974/01/01

**Bâtiment ou ouvrage no 5**

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1974/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1974/01/01

#### Lot rénové no 49

Numéro de lot : 5 158 324

Propriétaire(s) du lot :

- Beaudin, Patrice (Ferme A. & S. Beaudin S.E.N.C.)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Oui

Description du ou des bâtiments

##### Bâtiment ou ouvrage no 1

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1920/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1920/01/01

##### Bâtiment ou ouvrage no 2

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1920/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1920/01/01

##### Bâtiment ou ouvrage no 3

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1920/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1920/01/01

#### Lot rénové no 50

Numéro de lot : 5 158 388

Propriétaire(s) du lot :

- Beudin, Stéphane (9270-0814 Québec Inc.)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Oui

Description du ou des bâtiments

**Bâtiment ou ouvrage no 1**

Type de bâtiment/ouvrage : Résidence

Date de construction ou d'installation : 1957/01/01

Utilisation actuelle :

- Résidentielle

Date de début de l'utilisation actuelle : 1957/01/01

**Bâtiment ou ouvrage no 2**

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1957/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1957/01/01

**Bâtiment ou ouvrage no 3**

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1957/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1957/01/01

**Lot rénové no 51**

Numéro de lot : 5 158 391

Propriétaire(s) du lot :

- Dumouchel, Patrice

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Oui

Description du ou des bâtiments

**Bâtiment ou ouvrage no 1**

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1975/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1975/01/01

### Bâtiment ou ouvrage no 2

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1975/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1975/01/01

### Lot rénové no 52

Numéro de lot : 5 158 417

Propriétaire(s) du lot :

- Lestage, Alain Lestage (Ferme A.J.S. Lestage S.E.N.C.)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Oui

Description du ou des bâtiments

### Bâtiment ou ouvrage no 1

Type de bâtiment/ouvrage : Autre

Précisez : camp de chasse

Date de construction ou d'installation : 2010/01/01

Utilisation actuelle :

- Récréative

Date de début de l'utilisation actuelle : 2010/01/01

### Lot rénové no 53

Numéro de lot : 5 158 435

Propriétaire(s) du lot :

- Robert, Kyle (Robert Douglas Kyle Inc.)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

### Lot rénové no 54

Numéro de lot : 5 158 694

**Propriétaire(s) du lot :**

- Bourassa, Jean (Immeubles Maval Inc.)

**Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot?** Non

**Lot rénové no 55**

**Numéro de lot :** 5 158 707

**Propriétaire(s) du lot :**

- Duquette, Daniel
- Duquette, Sylvain

**Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot?** Non

**Lot rénové no 56**

**Numéro de lot :** 5 158 708

**Propriétaire(s) du lot :**

- Lamoureux, Claude
- Remillard, Micheline

**Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot?** Non

**Lot rénové no 57**

**Numéro de lot :** 5 158 980

**Propriétaire(s) du lot :**

- Bombardier, Shirley

**Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot?** Oui

**Description du ou des bâtiments**

**Bâtiment ou ouvrage no 1**

**Type de bâtiment/ouvrage :** Commerce

**Date de construction ou d'installation :** 1967/01/01

**Utilisation actuelle :**

- Autre utilisation

**Date de début de l'utilisation actuelle :** 1990/01/01

**Lot rénové no 58**

**Numéro de lot :** 5 684 557

**Propriétaire(s) du lot :**

- Van Der Tol, Yves

**Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot?** Oui

## Description du ou des bâtiments

### Bâtiment ou ouvrage no 1

Type de bâtiment/ouvrage : Résidence

Date de construction ou d'installation : 1962/01/01

Utilisation actuelle :

- Résidentielle

Date de début de l'utilisation actuelle : 1962/01/01

### Bâtiment ou ouvrage no 2

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1962/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1962/01/01

### Bâtiment ou ouvrage no 3

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1962/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1962/01/01

### Lot rénové no 59

Numéro de lot : 5 886 586

Propriétaire(s) du lot :

- Durivage, Marc (Ferme Edpa Inc.)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

### Lot rénové no 60

Numéro de lot : 6 141 335

Propriétaire(s) du lot :

- Durivage, Marc (Ferme Edpa Inc.)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Oui

## Description du ou des bâtiments

### Bâtiment ou ouvrage no 1

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1980/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1980/01/01

#### Bâtiment ou ouvrage no 2

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1980/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1980/01/01

#### Bâtiment ou ouvrage no 3

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1980/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1980/01/01

#### Bâtiment ou ouvrage no 4

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1980/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1980/01/01

#### Lot rénové no 61

Numéro de lot : 5 158 926

Propriétaire(s) du lot :

- Beudin, Isabelle

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 62

Numéro de lot : 5 159 187

Propriétaire(s) du lot :

- Halmaciu, Iulia
- Halmaciu, William

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Oui

Description du ou des bâtiments

**Bâtiment ou ouvrage no 1**

Type de bâtiment/ouvrage : Résidence

Date de construction ou d'installation : 1980/01/01

Utilisation actuelle :

- Résidentielle

Date de début de l'utilisation actuelle : 1980/01/01

**Bâtiment ou ouvrage no 2**

Type de bâtiment/ouvrage : Garage

Date de construction ou d'installation : 1980/01/01

Utilisation actuelle :

- Résidentielle

Date de début de l'utilisation actuelle : 1980/01/01

**Lot rénové no 63**

Numéro de lot : 5 365 815

Propriétaire(s) du lot :

- Nixon, Kimberley

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

**Lot rénové no 64**

Numéro de lot : 5797493

Propriétaire(s) du lot :

- Lamoureux, Gilles (9183-0711 Québec Inc.)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Oui

Description du ou des bâtiments

**Bâtiment ou ouvrage no 1**

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1977/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1977/01/01

### Bâtiment ou ouvrage no 2

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1985/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1985/01/01

### Bâtiment ou ouvrage no 3

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1985/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1985/01/01

### Lot rénové no 65

Numéro de lot : 6085602

Propriétaire(s) du lot :

- Perrier, Michel (Ferme Denis Perrier & Fils Inc.)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

### Lot rénové no 66

Numéro de lot : 6 501 893

Propriétaire(s) du lot :

- Van Winden, Denys (Production Horticole Van Winden Inc.)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Oui

Description du ou des bâtiments

### Bâtiment ou ouvrage no 1

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1960/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1960/01/01

**Bâtiment ou ouvrage no 2**

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1960/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1960/01/01

**Bâtiment ou ouvrage no 3**

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1960/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1960/01/01

**Bâtiment ou ouvrage no 4**

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1960/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1960/01/01

**Bâtiment ou ouvrage no 5**

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1960/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1960/01/01

**Bâtiment ou ouvrage no 6**

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1960/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1960/01/10

**Lot rénové no 67**

Numéro de lot : 6648289

Propriétaire(s) du lot :

- Sénécal, Daniel

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Oui

Description du ou des bâtiments

**Bâtiment ou ouvrage no 1**

Type de bâtiment/ouvrage : Bâtiment agricole

Date de construction ou d'installation : 1944/01/01

Utilisation actuelle :

- Agricole

Date de début de l'utilisation actuelle : 1944/01/01

**Lot rénové no 68**

Numéro de lot : 5158925

Propriétaire(s) du lot :

- Guilbault, Geneviève (Ministère des Transports et de la Mobilité durable)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

**Lot rénové no 69**

Numéro de lot : 5453672

Propriétaire(s) du lot :

- Guilbault, Geneviève (Ministère des Transports et de la Mobilité durable)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

**Lot rénové no 70**

Numéro de lot : 3993029

Propriétaire(s) du lot :

- Guilbault, Geneviève (Ministère des Transports et de la Mobilité durable)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

**Lot rénové no 71**

Numéro de lot : 5367384

Propriétaire(s) du lot :

- Guilbault, Geneviève (Ministère des Transports et de la Mobilité durable)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 72

Numéro de lot : 5367396

Propriétaire(s) du lot :

- Guilbault, Geneviève (Ministère des Transports et de la Mobilité durable)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 73

Numéro de lot : 5367401

Propriétaire(s) du lot :

- Guilbault, Geneviève (Ministère des Transports et de la Mobilité durable)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 74

Numéro de lot : 5367402

Propriétaire(s) du lot :

- Guilbault, Geneviève (Ministère des Transports et de la Mobilité durable)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 75

Numéro de lot : 5367406

Propriétaire(s) du lot :

- Guilbault, Geneviève (Ministère des Transports et de la Mobilité durable)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 76

Numéro de lot : 5453671

Propriétaire(s) du lot :

- Guilbault, Geneviève (Ministère des Transports et de la Mobilité durable)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 77

Numéro de lot : 5367403

Propriétaire(s) du lot :

- Vincent, Mylène (Canton de Hemmingford)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 78

Numéro de lot : 5453652

Propriétaire(s) du lot :

- Costanza, Clément (Municipalité de Saint-Patrice-de-Sherrington)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 79

Numéro de lot : 5453673

Propriétaire(s) du lot :

- Costanza, Clément (Municipalité de Saint-Patrice-de-Sherrington)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 80

Numéro de lot : 5453674

Propriétaire(s) du lot :

- Costanza, Clément (Municipalité de Saint-Patrice-de-Sherrington)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 81

Numéro de lot : 5453677

Propriétaire(s) du lot :

- Costanza, Clément (Municipalité de Saint-Patrice-de-Sherrington)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 82

Numéro de lot : 5453679

Propriétaire(s) du lot :

- Costanza, Clément (Municipalité de Saint-Patrice-de-Sherrington)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 83

Numéro de lot : 5453680

Propriétaire(s) du lot :

- Costanza, Clément (Municipalité de Saint-Patrice-de-Sherrington)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 84

Numéro de lot : 5453681

Propriétaire(s) du lot :

- Costanza, Clément (Municipalité de Saint-Patrice-de-Sherrington)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 85

Numéro de lot : 5453682

Propriétaire(s) du lot :

- Costanza, Clément (Municipalité de Saint-Patrice-de-Sherrington)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 86

Numéro de lot : 5453686

Propriétaire(s) du lot :

- Costanza, Clément (Municipalité de Saint-Patrice-de-Sherrington)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 87

Numéro de lot : 5453697

Propriétaire(s) du lot :

- Costanza, Clément (Municipalité de Saint-Patrice-de-Sherrington)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 88

Numéro de lot : 5453698

Propriétaire(s) du lot :

- Costanza, Clément (Municipalité de Saint-Patrice-de-Sherrington)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 89

Numéro de lot : 5453833

Propriétaire(s) du lot :

- Costanza, Clément (Municipalité de Saint-Patrice-de-Sherrington)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 90

Numéro de lot : 5453834

Propriétaire(s) du lot :

- Costanza, Clément (Municipalité de Saint-Patrice-de-Sherrington)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 91

Numéro de lot : 5453836

Propriétaire(s) du lot :

- Costanza, Clément (Municipalité de Saint-Patrice-de-Sherrington)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 92

Numéro de lot : 5453837

Propriétaire(s) du lot :

- Costanza, Clément (Municipalité de Saint-Patrice-de-Sherrington)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 93

Numéro de lot : 5453841

Propriétaire(s) du lot :

- Costanza, Clément (Municipalité de Saint-Patrice-de-Sherrington)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 94

Numéro de lot : 5453842

Propriétaire(s) du lot :

- Costanza, Clément (Municipalité de Saint-Patrice-de-Sherrington)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 95

Numéro de lot : 5453860

Propriétaire(s) du lot :

- Costanza, Clément (Municipalité de Saint-Patrice-de-Sherrington)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 96

Numéro de lot : 5453873

Propriétaire(s) du lot :

- Costanza, Clément (Municipalité de Saint-Patrice-de-Sherrington)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 97

Numéro de lot : 5453875

Propriétaire(s) du lot :

- Costanza, Clément (Municipalité de Saint-Patrice-de-Sherrington)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 98

Numéro de lot : 5453876

Propriétaire(s) du lot :

- Costanza, Clément (Municipalité de Saint-Patrice-de-Sherrington)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 99

Numéro de lot : 5453877

Propriétaire(s) du lot :

- Costanza, Clément (Municipalité de Saint-Patrice-de-Sherrington)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 100

Numéro de lot : 5453878

Propriétaire(s) du lot :

- Costanza, Clément (Municipalité de Saint-Patrice-de-Sherrington)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 101

Numéro de lot : 5453879

Propriétaire(s) du lot :

- Costanza, Clément (Municipalité de Saint-Patrice-de-Sherrington)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 102

Numéro de lot : 5453880

Propriétaire(s) du lot :

- Costanza, Clément (Municipalité de Saint-Patrice-de-Sherrington)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 103

Numéro de lot : 5453881

Propriétaire(s) du lot :

- Costanza, Clément (Municipalité de Saint-Patrice-de-Sherrington)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 104

Numéro de lot : 3992500

Propriétaire(s) du lot :

- Létourneau, Édith (Municipalité de Saint-Édouard)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 105

Numéro de lot : 3992501

Propriétaire(s) du lot :

- Létourneau, Édith (Municipalité de Saint-Édouard)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 106

Numéro de lot : 3992515

Propriétaire(s) du lot :

- Létourneau, Édith (Municipalité de Saint-Édouard)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 107

Numéro de lot : 3992523

Propriétaire(s) du lot :

- Létourneau, Édith (Municipalité de Saint-Édouard)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 108

Numéro de lot : 3992531

Propriétaire(s) du lot :

- Létourneau, Édith (Municipalité de Saint-Édouard)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 109

Numéro de lot : 3992532

Propriétaire(s) du lot :

- Létourneau, Édith (Municipalité de Saint-Édouard)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 110

Numéro de lot : 3992533

Propriétaire(s) du lot :

- Létourneau, Édith (Municipalité de Saint-Édouard)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 111

Numéro de lot : 3993011

Propriétaire(s) du lot :

- Létourneau, Édith (Municipalité de Saint-Édouard)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 112

Numéro de lot : 3993017

Propriétaire(s) du lot :

- Létourneau, Édith (Municipalité de Saint-Édouard)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 113

Numéro de lot : 3993256

Propriétaire(s) du lot :

- Létourneau, Édith (Municipalité de Saint-Édouard)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 114

Numéro de lot : 3992518

Propriétaire(s) du lot :

- Bergeron, Chantal (Municipalité de Saint-Michel)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 115

Numéro de lot : 3992526

Propriétaire(s) du lot :

- Bergeron, Chantal (Municipalité de Saint-Michel)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 116

Numéro de lot : 3992555

Propriétaire(s) du lot :

- Bergeron, Chantal (Municipalité de Saint-Michel)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 117

Numéro de lot : 3992558

Propriétaire(s) du lot :

- Bergeron, Chantal (Municipalité de Saint-Michel)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 118

Numéro de lot : 5366335

Propriétaire(s) du lot :

- Whyte, Daniel

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Oui

Description du ou des bâtiments

##### Bâtiment ou ouvrage no 1

Type de bâtiment/ouvrage : Résidence

Date de construction ou d'installation : 1960/01/01

Utilisation actuelle :

- Résidentielle

Date de début de l'utilisation actuelle : 1960/01/01

#### Lot rénové no 119

Numéro de lot : 3993254

Propriétaire(s) du lot :

- Lapointe, Alexandre (A.O.L Jardiniers Maraîchers inc.)

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 120

Numéro de lot : 5158394

Propriétaire(s) du lot :

- Beaudin, André

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

#### Lot rénové no 121

Numéro de lot : 6639805

Propriétaire(s) du lot :

- Guérin, Alain
- Wigmore, Thérèse

Est-ce que des bâtiments ou des ouvrages sont présents sur ce lot? Non

### Utilisations actuelles des lots identifiés

---

#### Utilisation(s) agricole(s)

Est-ce que le ou les lots identifiés comportent une superficie en culture? Oui

##### En culture

Superficie en culture : 1721.62 hectares

Types de culture présents :

Maïs, soya, fourrage et légumes variés

Est-ce que le ou les lots identifiés comportent une superficie en friche? Oui

##### En friche

Superficie en friche : 6.28 hectares

Est-ce que le ou les lots identifiés comportent une superficie boisée sans érables? Oui

##### Boisée sans érables

Superficie boisée sans érables : 118.4 hectares

Est-ce que le ou les lots identifiés comportent une superficie boisée avec érables? Oui

#### Boisée avec érables

Superficie boisée avec érables : 78.13 hectares

Est-ce que des animaux sont présents sur la propriété? Non

#### Utilisation(s) non agricole(s)

Utilisation non agricole no 1
Type d'utilisation non agricole : Route
Superficie : 55.9 hectares

Utilisation non agricole no 2
Type d'utilisation non agricole : Résidence
Superficie : 6.22 hectares

Utilisation non agricole no 3
Type d'utilisation non agricole : Autres (Anthropique)
Superficie : 7.44 hectares

#### Description du projet

##### Décrivez brièvement votre projet :

KELJ demande une autorisation pour (i) l'aliénation des superficies nécessaires, soit (A) les superficies en volume aérien, (B) les superficies de l'éolienne et des infrastructures à la hauteur du sol, et (C) le réseau collecteur souterrain; (ii) l'usage non agricole (UNA) (A) temporaire et (B) permanent et, qu'elle autorise (iii) la coupe d'érables, pour les fins de l'implantation, l'exploitation et le démantèlement du Projet, pour les composantes suivantes :

- 24 éoliennes;
- Les chemins d'accès à construire;
- Les chemins d'accès existant à améliorer avec et sans réseau collecteur;
- Le réseau collecteur seul;
- Le réseau collecteur dans l'emprise de route existante;
- Des boîtes de jonction;
- Deux (2) mâts de mesure;
- Un poste de transformation.

#### Particularités régionales

Souhaitez-vous faire valoir des particularités régionales en lien avec votre demande? Oui

##### Contexte agricole :

Voir expertise agroforestière déposée

##### Contexte socioéconomique :

Voir expertise agroforestière déposée

##### Pression sur la zone agricole :

Voir expertise agroforestière déposée

##### Planification régionale en aménagement et développement du territoire :

Voir expertise agroforestière déposée

## Superficie visée par la demande d'autorisation

Quelle est la superficie visée par la demande d'autorisation? 139.35 hectares

Est-ce que la demande vise la construction d'une résidence au bénéfice d'un producteur, de son enfant, de son employé, de son actionnaire ou de son sociétaire? Non

### Utilisation d'un lot à une fin autre que l'agriculture

<b>Lot no 1</b>
No lot : 3 990 894 Ce lot est visé : En partie
<b>Lot no 2</b>
No lot : 3 992 662 Ce lot est visé : En partie
<b>Lot no 3</b>
No lot : 3 992 671 Ce lot est visé : En partie
<b>Lot no 4</b>
No lot : 3 992 683 Ce lot est visé : En partie
<b>Lot no 5</b>
No lot : 3 992 875 Ce lot est visé : En partie
<b>Lot no 6</b>
No lot : 3 992 943 Ce lot est visé : En partie
<b>Lot no 7</b>
No lot : 3 993 081 Ce lot est visé : En partie
<b>Lot no 8</b>

No lot : 3 993 129

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 9**

No lot : 3 993 144

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 10**

No lot : 3 992 574

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 11**

No lot : 3 992 670

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 12**

No lot : 3 992 682

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 13**

No lot : 3 992 847

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 14**

No lot : 3 992 890

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 15**

No lot : 3 993 073

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 16**

No lot : 3 993 126

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 17**

No lot : 3 993 130

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 18**

No lot : 3 993 155

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 19**

No lot : 3 993 156

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 20**

No lot : 3 993 292

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 21**

No lot : 4 425 210

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 22**

No lot : 4 811 032

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 23**

No lot : 5 158 162

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 24**

No lot : 5 158 167

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 25**

No lot : 5 158 171

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 26**

No lot : 5 158 174

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 27**

No lot : 5 158 180

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 28**

No lot : 3 993 287

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 29**

No lot : 4 302 263

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 30**

No lot : 4 426 054

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 31**

No lot : 5 158 161

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 32**

No lot : 5 158 163

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 33**

No lot : 5 158 168

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 34**

No lot : 5 158 172

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 35**

No lot : 5 158 196

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 36**

No lot : 5 158 178

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 37**

No lot : 5 158 198

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 38**

No lot : 5 158 215

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 39**

No lot : 5 158 314

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 40**

No lot : 5 158 387

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 41**

No lot : 5 158 390

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 42**

No lot : 5 158 395

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 43**

No lot : 5 158 433

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 44**

No lot : 5 158 689

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 45**

No lot : 5 158 199

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 46**

No lot : 5 158 701

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 47**

No lot : 5 158 197

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 48**

No lot : 5 158 225

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 49**

No lot : 5 158 391

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 50**

No lot : 5 158 324

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 51**

No lot : 5 158 388

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 52**

No lot : 5 158 417

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 53**

No lot : 5 158 435

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 54**

No lot : 5 158 694

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 55**

No lot : 5 158 707

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 56**

No lot : 5 158 708

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 57**

No lot : 5 158 980

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 58**

No lot : 5 684 557

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 59**

No lot : 5 886 586

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 60**

No lot : 6 141 335

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 61**

No lot : 5 158 926

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 62**

No lot : 5 159 187

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 63**

No lot : 5 365 815

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 64**

No lot : 5797493

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 65**

No lot : 6085602

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 66**

No lot : 6 501 893

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 67**

No lot : 6648289

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 68**

No lot : 3993029

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 69**

No lot : 5158925

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 70**

No lot : 5453672

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 71**

No lot : 5367384

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 72**

No lot : 5367396

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 73**

No lot : 5367401

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 74**

No lot : 5367402

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 75**

No lot : 5367406

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 76**

No lot : 5453671

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 77**

No lot : 5367403

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 78**

No lot : 5453652

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 79**

No lot : 5453673

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 80**

No lot : 5453674

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 81**

No lot : 5453677

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 82**

No lot : 5453679

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 83**

No lot : 5453680

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 84**

No lot : 5453681

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 85**

No lot : 5453682

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 86**

No lot : 5453686

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 87**

No lot : 5453697

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 88**

No lot : 5453698

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 89**

No lot : 5453833

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 90**

No lot : 5453834

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 91**

No lot : 5453836

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 92**

No lot : 5453837

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 93**

No lot : 5453841

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 94**

No lot : 5453842

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 95**

No lot : 5453860

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 96**

No lot : 5453873

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 97**

No lot : 5453875

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 98**

No lot : 5453876

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 99**

No lot : 5453877

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 100**

No lot : 5453878

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 101**

No lot : 5453879

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 102**

No lot : 5453880

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 103**

No lot : 5453881

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 104**

No lot : 3992500

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 105**

No lot : 3992501

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 106**

No lot : 3992515

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 107**

No lot : 3992523

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 108**

No lot : 3992531

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 109**

No lot : 3992532

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 110**

No lot : 3992533

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 111**

No lot : 3993011

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 112**

No lot : 3993017

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 113**

No lot : 3993256

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 114**

No lot : 3992518

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 115**

No lot : 3992526

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 116**

No lot : 3992555

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 117**

No lot : 3992558

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 118**

No lot : 5366335

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 119**

No lot : 3993254

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 120**

No lot : 5158394

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 121**

No lot : 6638805

Ce lot est visé : En partie

Superficie visée pour l'utilisation autre qu'agricole : 139.35 hectares

**Aliénation/lotissement**

**Lot no 1**

No lot : 3992500

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 2**

No lot : 3992501

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 3**

No lot : 3992515

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 4**

No lot : 3992518

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 5**

No lot : 3992523

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 6**

No lot : 3992531

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 7**

No lot : 3992532

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 8**

No lot : 3992533

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 9**

No lot : 3992555

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 10**

No lot : 3992558

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 11**

No lot : 3 992 574

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 12**

No lot : 3 992 875

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 13**

No lot : 3 992 943

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 14**

No lot : 3993011

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 15**

No lot : 3993017

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 16**

No lot : 3 993 073

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 17**

No lot : 3 993 129

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 18**

No lot : 3 993 155

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 19**

No lot : 3 993 287

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 20**

No lot : 3 993 144

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 21**

No lot : 3 993 130

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 22**

No lot : 3993029

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 23**

No lot : 3 993 126

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 24**

No lot : 3 992 662

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 25**

No lot : 3 992 670

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 26**

No lot : 3 992 682

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 27**

No lot : 3 993 156

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 28**

No lot : 3 993 292

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 29**

No lot : 4 302 263

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 30**

No lot : 4 426 054

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 31**

No lot : 4 811 032

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 32**

No lot : 5 158 388

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 33**

No lot : 5 158 171

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 34**

No lot : 5 158 180

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 35**

No lot : 5 158 161

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 36**

No lot : 5 158 168

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 37**

No lot : 5 158 178

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 38**

No lot : 5 158 196

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 39**

No lot : 5 158 198

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 40**

No lot : 5 158 215

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 41**

No lot : 5 158 314

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 42**

No lot : 5 158 387

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 43**

No lot : 5 158 390

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 44**

No lot : 5 158 701

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 45**

No lot : 5 158 197

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 46**

No lot : 5 158 199

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 47**

No lot : 5 158 225

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 48**

No lot : 5 158 324

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 49**

No lot : 5 158 417

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 50**

No lot : 5 158 435

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 51**

No lot : 5 158 694

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 52**

No lot : 5 158 707

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 53**

No lot : 5158925

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 54**

No lot : 5 159 187

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 55**

No lot : 5366335

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 56**

No lot : 5 365 815

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 57**

No lot : 5367384

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 58**

No lot : 5367396

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 59**

No lot : 5367401

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 60**

No lot : 5367402

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 61**

No lot : 5367406

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 62**

No lot : 5367403

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 63**

No lot : 5 684 557

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 64**

No lot : 5 886 586

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 65**

No lot : 5453672

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 66**

No lot : 5453671

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 67**

No lot : 5453652

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 68**

No lot : 5453673

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 69**

No lot : 5453674

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 70**

No lot : 5453677

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 71**

No lot : 5453679

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 72**

No lot : 5453680

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 73**

No lot : 5453681

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 74**

No lot : 5453682

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 75**

No lot : 5453686

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 76**

No lot : 5453697

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 77**

No lot : 5453698

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 78**

No lot : 5453833

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 79**

No lot : 5453834

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 80**

No lot : 5453836

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 81**

No lot : 5453837

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 82**

No lot : 5453841

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 83**

No lot : 5453842

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 84**

No lot : 5453860

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 85**

No lot : 5453873

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 86**

No lot : 5453875

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 87**

No lot : 5453876

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 88**

No lot : 5453877

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 89**

No lot : 5453878

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 90**

No lot : 5453879

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 91**

No lot : 5453881

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 92**

No lot : 6 141 335

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 93**

No lot : 5797493

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 94**

No lot : 6085602

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 95**

No lot : 6648289

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 96**

No lot : 3993256

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 97**

No lot : 3993254

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 98**

No lot : 6639805

Ce lot est visé : En partie

**Lot no 99**

No lot : 3992526

Ce lot est visé : En partie

Superficie visée par l'aliénation/lotissement : 31.45 hectares

Est-ce que la demande d'aliénation/lotissement implique un projet agricole? Non

**Coupe d'érables dans une érablière**

**Lot no 1**

No lot : 5453672

Ce lot est visé : En partie

Superficie visée par la coupe d'érables : 1.47 hectares

**Territoire visé par la demande**

Municipalité(s) concernée(s) par la demande :

- Saint-Michel [68050 (M)]
- Hemmingford [68015 (CT)]
- Saint-Édouard [68045 (M)]
- Saint-Patrice-de-Sherrington [68025 (M)]

## Informations sur l'aliénation/lotissement

---

Nature de l'aliénation : Don ou cession

Cette aliénation fait-elle l'objet d'une seule transaction? Oui

Description des superficies à aliéner

### Description de la superficie à aliéner no 1

Lot(s) visé(s) par cette superficie à aliéner :

- 3 992 662
- 3 992 875
- 3 992 943
- 3 993 129
- 3 993 144
- 3 992 574
- 3 992 670
- 3 992 682
- 3 993 073
- 3 993 126
- 3 993 130
- 3 993 155
- 3 993 156
- 3 993 292
- 4 811 032
- 5 158 180
- 3 993 287
- 4 302 263
- 4 426 054
- 5 158 161
- 5 158 168
- 5 158 178
- 5 158 196
- 5 158 198
- 5 158 215
- 5 158 314
- 5 158 387
- 5 158 390
- 5 158 701
- 5 158 197
- 5 158 199
- 5 158 225
- 5 158 324
- 5 158 388
- 5 158 417
- 5 158 435
- 5 158 694
- 5 158 707
- 5 684 557
- 5 886 586
- 6 141 335
- 5 159 187
- 5 365 815
- 5797493
- 6085602
- 6648289
- 5158925

- 5453672
- 3993029
- 5367384
- 5367396
- 5367401
- 5367402
- 5367406
- 5453671
- 5367403
- 5453652
- 5453673
- 5453674
- 5453677
- 5453679
- 5453680
- 5453681
- 5453682
- 5453686
- 5453697
- 5453698
- 5453833
- 5453834
- 5453836
- 5453837
- 5453841
- 5453842
- 5453860
- 5453873
- 5453875
- 5453876
- 5453877
- 5453878
- 5453879
- 5453881
- 3992500
- 3992501
- 3992515
- 3992523
- 3992531
- 3992532
- 3992533
- 3993011
- 3993017
- 3993256
- 3992518
- 3992555
- 3992558
- 5366335
- 3993254
- 6639805

**Est-ce que cette superficie à aliéner comporte une superficie en culture? Oui**

**Superficie cultivée : 14 hectares**

**Type(s) de culture présent(s) :**

Maïs, soya, fourrage, légumes variés

**Est-ce que cette superficie à aliéner comporte une superficie en friche? Oui**

**Superficie en friche : 0.2 hectares**

**Est-ce que cette superficie à aliéner comporte une superficie boisée? Oui**

**Superficie boisée : 3.62 hectares**

**Est-ce que cette superficie boisée comporte un peuplement d'érables? Oui**

Nombre d'entailles potentielles : Non déterminé

Nombre d'entailles exploitées : Non déterminé

Quantité du quota/contingent de production : Non déterminé

Est-ce que des animaux sont présents sur cette superficie à aliéner? Non

### Informations sur le ou les acquéreurs de cette superficie

Qui est l'acquéreur? Le même que le demandeur

Est-ce que l'acquéreur possède un ou des lots en zone agricole contigus à cette superficie à aliéner? Non

## Informations sur la coupe d'érables

---

La coupe d'érables demandée est une : Coupe totale

## Dépôt des documents

---

### Annexe argumentaire

- Fichier : 2881A-300\_Kruger\_Annexe\_Formulaire\_20250710.pdf

### Plan de localisation

- Fichier : Annexes-B\_B1\_Cartes\_Terminologie.pdf
- Fichier : Annexe-C\_Fiches-techniques\_Plans-parcellaires.pdf
- Fichier : SHP\_DEPOT\_CPTAQ\_LES\_JARDINS\_20250711.zip
- Fichier : Copie\_Titres\_1de3.zip
- Fichier : Copie\_titres\_2de3.zip
- Fichier : Copie\_Titres\_3de3.zip

### Titre(s) de propriété

- Fichier : 2881A-300\_Kruger\_Annexe\_Formulaire\_20250710.pdf

### Diagnostic forestier

- Fichier : 2881A-300\_ntf001\_Diagnostic\_forestier-Kruger\_20250702.pdf

### Évaluation des conséquences

- Fichier : 2881A-300\_ntf001\_Diagnostic\_forestier-Kruger\_20250702.pdf

### Rapport d'expert

- Fichier : Étude-agricole\_Demande-CPTAQ\_20250711.pdf

J'atteste que les renseignements fournis au présent formulaire ainsi que les documents annexés sont véridiques. :  
Oui

## Paiement

---

Date du paiement : 2025-07-14T20:07:14.951Z

MUNICIPALITÉ DE SAINT-MICHEL  
1700, rue Principale  
Saint-Michel (Québec) J0L 2J0  
Tél. (450) 454-4502 Fax : (450) 454-7508

Conseil municipal



Édifice municipal

BUREAU DU DIRECTEUR GÉNÉRAL ET SECRÉTAIRE-TRÉSORIER

*Extrait du procès-verbal d'une séance ordinaire du Conseil municipal de Saint-Michel tenue à l'hôtel de ville, le 8 avril 2025 à 19 h 33.*

*Sous la présidence de M. Jean-Guy HAMELIN, Maire.*

Résolution N°2025-04/129

**APPUI À LA DEMANDE D'AUTORISATION FORMULÉE PAR KRUGER ÉNERGIE LES JARDINS (LA « SOCIÉTÉ ») À LA COMMISSION DE PROTECTION DU TERRITOIRE AGRICOLE DU QUÉBEC (LA « CPTAQ ») RELATIVE AU PROJET DE PARC ÉOLIEN LES JARDINS (LE « PROJET »)**

**CONSIDÉRANT** que le projet de parc éolien Les Jardins (le « Projet ») consiste en un parc éolien d'une puissance installée de 147 MW comprenant 21 éoliennes, des chemins d'accès, un réseau collecteur formé de lignes électriques souterraines, un mât de mesure de vent, des aires de travail temporaires, et un poste de transformation (collectivement, les « Infrastructures »), le tout notamment sur le territoire des municipalités de Saint-Patrice-de-Sherrington, Saint-Michel, Saint-Édouard et le Canton de Hemmingford (la « Municipalité »), sur le territoire de la MRC des Jardins-de-Napierville (la « MRC »);

**CONSIDÉRANT** que la Municipalité sera bénéficiaire de retombées économiques du Projet, directement et indirectement, incluant des redevances de 6 227 \$ par MW installé, indexé;

**CONSIDÉRANT** qu'une partie du Projet à être implantée dans les limites de la Municipalité, composée de 3 éoliennes, une partie du réseau collecteur, et certains chemins d'accès (les « Infrastructures visées »), est située à l'intérieur de la zone agricole désignée en vertu des dispositions de la *Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles* (la « Loi »);

**CONSIDÉRANT** que Kruger Énergie Les Jardins (la « Société ») doit s'adresser à la CPTAQ pour obtenir, conformément à la Loi, les autorisations d'aliéner et d'utiliser à des fins autres que l'agriculture les parcelles de terrain requises pour implanter les Infrastructures en zone agricole (la « Demande »)

**CONSIDÉRANT** que la Société a présenté au conseil municipal de la Municipalité un sommaire de sa Demande avant son dépôt formel afin que la Municipalité puisse l'évaluer en tout point important et puisse prendre la présente résolution;

**CONSIDÉRANT** que la Municipalité constate que l'implantation des Infrastructures visées, et du Projet plus généralement, a été conçue afin de réduire au minimum l'impact sur le milieu agricole et les activités agricoles, les milieux naturels et sur l'environnement, suivant les principes de développement durable;

**CONSIDÉRANT** que la Municipalité constate que la Société a déployé, et continue de déployer, les efforts nécessaires afin de minimiser les impacts de l'implantation de son Projet sur le territoire et les activités agricoles;

**CONSIDÉRANT** que la Municipalité prend acte de la démonstration par la Société (i) de l'absence d'espace approprié disponible au sens de la *Loi sur son territoire*, (ii) qu'il est impossible de réaliser le Projet hors de la zone agricole et (iii) que la configuration choisie est celle qui aura le moindre impact sur le territoire et les activités agricoles, compte tenu notamment des distances séparatrices minimales entre les éoliennes et des autres distances séparatrices prévues au Règlement de zonage No 301 de la Municipalité, des différentes contraintes environnementales et techniques et de la qualité de la ressource éolienne sur le territoire;

**CONSIDÉRANT** que la Municipalité partage, pour la portion du Projet située sur son territoire, la conclusion de la Société qu'il est **impossible** d'éviter la zone agricole pour installer les Infrastructures visées, mais qu'il est possible d'en minimiser les impacts afin (i) de respecter une marge de recul suffisante par rapport au noyau urbain, et (ii) d'assurer une configuration des Infrastructures à la fois compacte, à coût viable, optimale et de moindre impact;

**CONSIDÉRANT** que la Municipalité constate que la Demande répond à un besoin et à un objectif de développement de la MRC eu égard aux objectifs du schéma d'aménagement et de développement le plus récent (le « Schéma »), et qu'il y a compatibilité de la Demande avec les choix et objectifs de développement véhiculés par la MRC dans ses documents de planification territoriale, ainsi que les explications fournies à cet effet;

**CONSIDÉRANT** que la Municipalité prend acte des explications fournies par la Société quant à l'impact potentiel du Projet sur le développement de la zone non agricole et ses incidences sur la limite de la zone agricole, et quant à l'absence de risques véritables;

**CONSIDÉRANT** que la Municipalité a examiné les paramètres du Projet en zone agricole et a tenu compte, notamment, des critères applicables de l'article 62 de la Loi, soit (i) le potentiel agricole des lots visés par la Demande (les « Propriétés ») et des lots avoisinants, (ii) les possibilités d'utilisation des Propriétés à des fins d'agriculture, (iii) les conséquences des autorisations sur l'utilisation et les possibilités d'utilisation agricole des lots avoisinants, (iv) les contraintes et les effets de l'application des lois, notamment les lois environnementales, (v) la disponibilité d'autres emplacements de nature à éliminer ou réduire les contraintes à l'agriculture, (vi) l'homogénéité de la communauté et de l'exploitation agricole, (vii) l'effet sur la préservation pour l'agriculture des ressources eaux et sols sur son territoire, (viii) la constitution de propriétés foncières dont la superficie est suffisante pour y pratiquer l'agriculture, (ix) l'effet sur le développement économique de la région, (x) les conditions socio-économiques nécessaires à la viabilité d'une collectivité lorsque la faible densité d'occupation du territoire le justifie, et (xi) le plan de développement de la zone agricole de la MRC (le « PDZA »);

**CONSIDÉRANT** qu'après examen de la Demande par la Municipalité et en tenant compte des critères établis par l'article 62 de la Loi, la Municipalité est d'avis (i) que l'emplacement des Infrastructures visées sur son territoire a été optimisé pour cibler des sites de moindres impacts, tenant compte notamment de la réglementation, des contraintes environnementales et de l'acceptabilité sociale; (ii) que les contraintes inhérentes au Projet ont été prises en compte et, par conséquent les Infrastructures visées ne peuvent être implantées ailleurs que sur les Propriétés; (iii) qu'aucun bâtiment agricole n'est susceptible d'être affecté par les autorisations visées par la Demande; (iv) qu'une autorisation par la CPTAQ n'aurait aucune conséquence sur les possibilités d'utilisation à des fins agricoles des lots avoisinants; et (v) qu'un refus de la Demande aurait un effet négatif important sur le développement durable et socio-économique de la Municipalité;

**CONSIDÉRANT** que pour mettre en valeur le territoire et les activités agricoles sur son territoire, la MRC a adopté en 2017 un PDZA qui vise notamment à favoriser (i) le développement durable dans la zone agricole, (ii) la facilitation de l'accès à la terre pour les producteurs et la relève agricole, (iii) la préservation des terres noires, et (iv) la cohabitation harmonieuse des usages agricoles et non-agricoles;

**CONSIDÉRANT** que l'implantation du Projet favorise la réalisation d'objectifs du PDZA, y compris celui de (i) freiner l'agrandissement des périmètres urbains dans la zone agricole, notamment, grâce aux distances séparatrices des éoliennes qui limiteront les possibilités de développement urbain, et (ii) de faciliter l'accès à la terre pour les producteurs et la relève grâce à la diversification des sources de revenus découlant des revenus liés à l'implantation du Projet;

**CONSIDÉRANT** que les nouvelles orientations gouvernementales en aménagement du territoire (« OGAT »), entrées en vigueur le 1er décembre 2024, prévoient comme neuvième objectif de « favoriser la mise en valeur du potentiel éolien du territoire d'une manière qui respecte les particularités du milieu et qui contribue à l'acceptabilité sociale de cette filière énergétique », objectif qui devra être implanté dans le Schéma révisé;

**CONSIDÉRANT** que l'implantation du Projet est conforme aux orientations et aux objectifs de développement et de planification territoriale de la MRC, tels que décrits dans le Schéma révisé, qui visent notamment à permettre, l'implantation d'éoliennes par un encadrement adéquat et la minimisation des impacts, le tout dans le respect du document complémentaire et donc conforme au Schéma, aux objectifs des OGAT, et à la réglementation municipale applicable, selon l'avis du fonctionnaire autorisé;

**EN CONSÉQUENCE**, sur proposition de **Patrice LIRETTE**, il est **UNANIMEMENT RÉSOLU** :

QUE les considérants font partie intégrante de ces résolutions;

QUE la Municipalité appuie la Demande présentée par la Société à la CPTAQ pour les fins ci-dessus mentionnées, puisque la Municipalité est favorable à la réalisation du Projet sur son territoire;

QUE la Municipalité recommande à la CPTAQ d'approuver la Demande présentée par la Société, étant donné que selon l'appréciation de la Municipalité, cette Demande peut être autorisée, compte tenu de son analyse des critères de l'article 62 de la Loi;

QUE la Municipalité confirme que l'implantation du Projet, tel qu'il lui a été soumis, sur son territoire est conforme au Schéma et à son document complémentaire, qu'il n'y a pas de mesures de contrôle intérimaires applicables, et qu'il est conforme à la réglementation municipale applicable;

QUE la Municipalité demande expressément à la CPTAQ que la Demande soit traitée avec diligence;

QUE la Municipalité mandate et autorise le directeur général et greffier-trésorier, ou en son absence ou pendant la vacance de sa charge, la greffière-trésorière adjointe (le « Représentant autorisé »), pour être mandataire de la Municipalité auprès de la CPTAQ pour tout aspect de la Demande pour laquelle la Municipalité peut être appelée à se prononcer ou participer;

QUE la Municipalité autorise le Représentant autorisé à signer, au nom de la Municipalité, tout document devant être déposé à la CPTAQ, à y apporter les modifications qu'il jugera nécessaires pour donner plein effet aux présentes, à joindre et modifier tout document accessoire nécessaire au soutien de celle-ci, et à collaborer avec tout intervenant aux fins de celle-ci aux fins de réaliser l'objectif des présentes;

QUE la Municipalité permette le dépôt de cette résolution auprès de la CPTAQ, avec pour annexes les documents pertinents.

ADOPTÉE

(s) Jean-Guy Hamelin  
Jean-Guy HAMELIN  
Maire

(s) Caroline Provost  
Caroline PROVOST  
Greffière-trésorière adjointe

**De :** [Bertrand St Pierre](#)  
**À :** [Informations CPTAQ](#)  
**Objet :** dossier 451029  
**Date :** 6 janvier 2026 11:57:49  
**Pièces jointes :** [cptaq orientation dossier 451029.docx](#)

---

Bonjour,  
Ci joint une lettre d'appui à la CPTAQ sur l'orientation préliminaire .

Bien à vous

Jeannine Pinard

À : Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ)

Objet : Intervention en appui à l'orientation préliminaire –

Dossiers 451029, 451030, 451031 et 451032

Date : 6 Janvier 2026

Madame, Monsieur,

Nous, soussignés, citoyens, producteurs agricoles et résidents de la MRC des Jardins-de-Napierville, souhaitons exprimer notre appui à l'orientation préliminaire rendue par la Commission dans les dossiers 451029, 451030, 451031 et 451032 concernant le projet éolien KELJ.

Les dossiers visés concernent un secteur composé majoritairement de sols organiques, communément appelés terres noires, ainsi que de sols de classes 2 et 3 selon l'Inventaire des terres du Canada. Ces sols sont non renouvelables, extrêmement fertiles et essentiels à la production maraîchère du Québec. Sur les 24 éoliennes projetées, 17 seraient implantées sur ces sols de très haute valeur agronomique. Le projet entraînerait des pertes permanentes de superficies cultivables, notamment par l'élargissement de chemins existants et la construction de nouveaux chemins, pour un total de 10,5 hectares, en plus de 26,3 kilomètres de chemins fragmentant les exploitations agricoles. Ces infrastructures modifient les axes de culture, perturbent le drainage, créent des obstacles artificiels et réduisent l'efficacité des opérations mécanisées, sans apporter de valeur agronomique ajoutée.

La MRC des Jardins-de-Napierville est classée dans le groupe C de l'annexe B de la LPTAA. L'article 61.1 exige de la Commission qu'elle protège la pérennité de la base territoriale agricole, évite la fragmentation et favorise le développement des activités agricoles. Le projet éolien constitue une nouvelle utilisation non agricole incompatible avec ces objectifs et avec la vocation agricole dominante du territoire.

Les terres noires de la MRC des Jardins-de-Napierville jouent un rôle central dans la production de légumes frais, la stabilité des prix alimentaires et la réduction de la dépendance du Québec aux importations. Les sacrifier pour un usage non agricole compromettrait la sécurité alimentaire du Québec. L'orientation préliminaire le souligne d'ailleurs clairement en affirmant que s'il existe un seul territoire où la primauté de la Loi mérite d'être exprimée avec vigueur, c'est le Jardin du Québec. Ce territoire n'a pas d'équivalent ailleurs au Québec et doit être considéré comme un actif stratégique irremplaçable. Protéger les terres agricoles, c'est protéger la capacité du Québec à se

nourrir, soutenir les entreprises agricoles et assurer la résilience du territoire face aux changements climatiques.

Pour toutes ces raisons, nous recommandons le maintien intégral du refus dans la décision finale pour les dossiers 451029, 451030, 451031 et 451032.

Veillez agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.

Nom du déposant principal : Jeannine Pinard

Courriel : [REDACTED]

Tel. [REDACTED]

Nom du déposant: Angèle Patenaude

Courriel : [REDACTED]

Nom du déposant : Chantal Dorais

Courriel : [REDACTED]

Annexe 1 : Liste des signataires



Date :	2 juillet 2025
Client :	<b>Kruger Énergie Les Jardins</b>
De :	Groupe Conseil UDA inc.
Projet :	2881A-002
Sujet :	Évaluation du potentiel acéricole – Diagnostic forestier

## Mise en situation

Kruger Énergie Les Jardins S.E.C., ci-après « KELJ », un partenariat créé entre Kruger Énergie S.E.C, la MRC des Jardins-de-Napierville, le Conseil mohawk de Kahnawàke et Potentia Renewables Inc., projette le développement du projet de parc éolien Les Jardins (le Projet). Ce Projet a été retenu par Hydro-Québec (HQ) dans le cadre de leur appel d'offres A/O 2023-01, lancé en mars 2023. La puissance contractuelle obtenue est de 147 MW. Le Projet est localisé dans les municipalités de Saint-Patrice-de-Sherrington, Saint-Édouard, Saint-Michel et le canton de Hemmingford.

## Boisé

La superficie en demande empiète sur des secteurs boisés dans les municipalités du canton de Hemmingford et de Saint-Patrice-de-Sherrington. Seules quelques composantes du Projet touchent des boisés, dont le poste de transformation situé sur le territoire du canton de Hemmingford (option 1) et la voie ferrée du CN pour le collecteur (option 1), de même que l'éolienne T11 dans la municipalité de Saint-Patrice-de-Sherrington. Cette dernière utilise un petit îlot boisé à l'intérieur d'une parcelle agricole.

## Milieu boisé environnant

La ZE est située dans le domaine bioclimatique de l'érablière à caryer cordiforme, où l'on retrouve des forêts décidues dont plusieurs espèces y sont exclusives ou presque, soit les caryers ovales et cordiformes (*Carya sp.*), le micocoulier occidental (*Celtis occidentalis*), le chêne à gros fruits (*Quercus macrocarpa*), le chêne blanc (*Quercus alba*), le chêne bicolore (*Quercus bicolor*), le pin rigide (*Pinus rigida*) et le charme de Caroline (*Carpinus caroliniana*) (MRNF, 2022). Ce domaine bioclimatique est le plus petit des neuf domaines bioclimatiques du Québec, avec une superficie représentant 0,6 % du territoire québécois. Les perturbations naturelles étant peu fréquentes et de faible intensité, les perturbations anthropiques (coupes totales et sélectives, exploitation acéricole et déboisement) ont principalement impacté la composition des peuplements forestiers. L'agrile du frêne (*Agrilus planipennis*) est un insecte ravageur qui représente une menace considérable pour les frênes (Comité de concertation et de valorisation du bassin de la rivière Richelieu [COVABAR], 2015).

## Acériculture

Les producteurs et productrices acéricoles du Québec indiquent qu'il y a 25 entreprises acéricoles sur le territoire de la MRC LJD, 11 dans la municipalité d'Hemmingford, 9 à Sainte-Clotilde, 1 à Saint-Michel et 4 à Saint-Rémi. En 2010, dans la MRC, sur les 21 780 ha de superficie forestière de la zone agricole, 3 296 ha représentaient un potentiel acéricole, soit 15,1 %. À cela on peut ajouter que 1 992 ha, soit 60 % de cette superficie acéricole, présentent un potentiel de 151 entailles/ha et plus. Près d'un tiers des surfaces acéricoles (945 ha) a un très bon potentiel, à savoir 191 entailles/ha, principalement situé sur le territoire d'Hemmingford. On retrouve une bonne répartition du potentiel à l'échelle de la MRC. Cependant, les meilleurs potentiels (191 entailles/ha et plus) sont principalement situés sur le territoire d'Hemmingford. À l'exception de certaines superficies à Hemmingford et à Sainte-Clotilde, peu de massifs d'érablières sont présents. Il n'y a pas de concentration des érablières lesquelles sont plutôt disséminées. Ailleurs sur le territoire, soit la densité de tiges d'érables est trop faible soit les tiges d'érables n'ont pas encore atteint une taille exploitable (MRC LJD, 2017).

## Érablières

Les érablières potentielles couvrent environ 12 310 ha de la ZE. Compte tenu de la présence d'érablières potentielles au sens de la LPTAA, pour la production de sirop d'érable sur ou contigües aux superficies visées par la demande dans les municipalités du canton de Hemmingford, de Saint-Patrice-de-Sherrington et de Saint-Édouard, UDA a procédé à l'évaluation de la composition forestière et du potentiel acéricole (nombre d'entailles à l'hectare [entailles/ha]) des superficies présentant les caractéristiques d'érablière potentielle au sens de la LPTAA identifiées par la CPTAQ, c'est-à-dire un peuplement forestier au couvert feuillu dont la surface terrière

estimée en érables à sucre ou rouges, identifiés au dernier inventaire écoforestier du ministère des Ressources naturelles et des Forêts, est de 40 % ou plus et ayant une superficie minimale de 4 ha d'un seul tenant. L'effort a été concentré sur une superficie d'inventaire restreinte illustrée à la carte jointe en annexe.

Ainsi, l'inventaire forestier réalisé sur le terrain avait pour objectif de confirmer la présence ou l'absence d'érables à l'intérieur d'érablières potentielles au sens de la LPTAA. Ainsi la superficie étudiée ne couvrait pas l'ensemble du peuplement forestier, mais se limitait à l'aire impactée par le Projet. Les inventaires ont donc été complétés au terrain au courant du mois d'octobre 2024, pour rendre compte de l'état général desdits peuplements d'érables, réaliser un échantillonnage pour évaluer leur composition et leur potentiel acéricole, et finalement, déterminer si des érables seront à couper.

À noter qu'une partie du peuplement forestier 1 et 2 a été inventoriée sur une superficie appartenant à l'emprise du MTMD. Cette zone inventoriée est traversée par un chemin d'environ 3 m de large, anciennement utilisé comme assise de chemin de fer.

### **Méthodologie**

La méthode d'échantillonnage utilisée lors de la caractérisation du couvert forestier est celle par placettes-échantillons à rayon variable (Prisme CST-2). Le dénombrement des arbres à l'intérieur de ces placettes-échantillons s'est limité aux arbres de dimension commerciale, soit 9,1 cm et plus de diamètre à hauteur de poitrine (DHP), mesuré à 1,3 m au-dessus du niveau du sol. À l'intérieur des PE, les éléments suivants ont été notés :

- ▷ Essence;
- ▷ DHP;
- ▷ Densité du peuplement;
- ▷ Hauteur moyenne du peuplement;
- ▷ Âge du peuplement;
- ▷ Classe de drainage.

Bien qu'un peuplement écoforestier puisse répondre aux critères d'une érablière potentielle selon la CPTAQ, il est généralement entendu que le potentiel acéricole doit y être d'au moins 150 entailles/ha pour être considéré comme propice à la production de sirop d'érable.

### **Description des couverts forestiers selon l'inventaire**

Selon les données de la carte écoforestière du 5<sup>e</sup> inventaire et la localisation des composantes du Projet, trois peuplements identifiés comme érablière potentielle au sens de la LPTAA par la CPTAQ sont touchés par certaines des superficies en Demande. Les résultats des inventaires forestiers qui y ont été réalisés sont présentés ci-après.

Les figures de l'Atlas de potentiel acéricole (Atlas) localisent ces peuplements et les placettes-échantillons qui y ont été réalisés. Les données dendrométriques et le potentiel acéricole calculé sont présentés aux tableaux de l'annexe B de la présente.

#### **Secteur 1**

Le secteur 1 est seulement impacté par l'option 1 du réseau collecteur.

##### Peuplement 1

Le peuplement 1, d'une superficie de 12,3 ha, est un peuplement feuillu tolérant à l'ombre à feuillus indéterminés (FTFX) de structure régulière, inéquienne. D'une hauteur moyenne de 17 à 22 m et présentant une forte densité du couvert forestier (80 % et plus), il occupe des sols dont le drainage est bon. On y retrouve principalement de l'érable à sucre ( $\pm 31$  %), du peuplier faux-tremble ( $\pm 17$  %), du pin blanc ( $\pm 11$  %), du tilleul d'Amérique ( $\pm 9$  %), de l'érable rouge ( $\pm 7$  %) et du bouleau gris ( $\pm 7$  %), du cerisier tardif ( $\pm 5$  %), de l'ostryer de Virginie ( $\pm 4$  %), du thuya occidental ( $\pm 2$  %), de la pruche du Canada ( $\pm 2$  %), du frêne d'Amérique ( $\pm 1$  %), du hêtre à grandes feuilles ( $\pm 1$  %) et du mélèze laricin ( $\pm 1$  %). Le potentiel acéricole actuel et à court terme (5 ans) de ce peuplement est d'environ 143 entailles/ha. À moyen terme (15 ans), il pourrait augmenter à 160 entailles/ha.

La superficie en Demande dans la municipalité de Saint-Patrice-de-Sherrington empiète sur ce peuplement sur une superficie d'environ 0,71 ha. Toutefois, une portion de 0,29 ha doit être soustraite de cette superficie, étant donné la présence d'un chemin d'environ 3 m de large qui traverse le peuplement et occupe cette surface. Parmi le peuplement 1, l'inventaire a permis de déterminer dans un premier secteur que l'implantation du Projet entraînerait la perte d'environ à 66 entailles et 55 érables. Dans ce peuplement, un deuxième secteur dont la largeur d'inventaire s'avérait trop étroite pour réaliser des placettes-échantillons est aussi considéré. Un décompte de tous les érables de ce 2<sup>e</sup> secteur a permis de dénombrer 78 érables dont le nombre d'entailles est estimé à 44.

**Ainsi, la superficie boisée réellement impactée s'élèverait à 0,42 ha** alors que le nombre d'érables à couper dans le peuplement n° 1 atteint **environ 133 comportant un potentiel de 110 entailles**

#### Peuplement 2

Le peuplement 2, d'une superficie de 10,3 ha, est un peuplement de feuillus non commerciaux à peuplier faux-tremble (FNPE) de structure régulière, inéquienne. D'une hauteur moyenne de 17 à 22 m et présentant une faible densité du couvert forestier (40 % à 59 %), il occupe des sols dont le drainage est bon. On y retrouve principalement de l'érable à Giguère ( $\pm 63$  %), du peuplier deltoïde ( $\pm 25$  %), du saule ( $\pm 4$  %), de l'orme d'Amérique ( $\pm 4$  %) et du cerisier tardif ( $\pm 4$  %). Le peuplement forestier inventorié ne présente pas de potentiel acéricole.

La superficie en demande dans la municipalité de Saint-Patrice-de-Sherrington empiète sur ce peuplement sur une superficie d'environ 0,76 ha. Toutefois, une portion de 0,18 ha doit être soustraite de cette superficie, étant donné la présence d'un chemin d'environ 3 m de large qui traverse le peuplement et occupe cette surface. Dans le peuplement 2, un secteur dont la largeur d'inventaire s'avérait trop étroite ne permettant pas de réaliser des placettes-échantillons, un décompte de tous les érables impactés a été effectué. **Ainsi, la superficie réellement impactée par le Projet s'élèverait à 0,58 ha** alors que le **nombre d'érables affectés est estimé à 27 avec un potentiel d'entailles de 16.**

#### **Secteur 2**

Le secteur 2, montré aux pages 2 et 3 de l'Atlas, est seulement impacté par l'option 1 du réseau collecteur.

Un deuxième secteur a été visité pour confirmer ou infirmer la présence d'érable à l'intérieur d'une petite superficie (13,7 m<sup>2</sup>) qui chevauche la superficie en demande, dont le peuplement présente des caractéristiques d'érablière potentielle en vertu de la LPTAA identifiées par la CPTAQ mais **aucun érable n'a été repéré sur cette superficie.**

#### **Secteur 3**

Un troisième secteur (page 5 de l'Atlas) a été visité pour confirmer ou infirmer la présence d'érable dans la superficie en demande, comme le peuplement pourrait être affecté lors des travaux de construction de chemins. Ce peuplement présente des caractéristiques d'érablière potentielle en vertu de la LPTAA identifiées par la CPTAQ. **Aucun érable n'a été repéré sur cette superficie.**

#### **Secteur 4**

Le secteur 4 illustré à la page 4 de l'Atlas est seulement impacté par l'option 1 du réseau collecteur.

Ce secteur a été visité pour confirmer ou infirmer la présence d'érable à l'intérieur d'une petite superficie (440 m<sup>2</sup>) qui chevauche la superficie en demande, dont le peuplement présente des caractéristiques d'érablière potentielle en vertu de la LPTAA identifiées par la CPTAQ mais **aucun érable n'a été repéré sur cette superficie.**

#### **Potentiel acéricole réel**

Ainsi, les données recueillies au cours de l'inventaire forestier ont permis de confirmer la présence d'érables à l'intérieur d'érablières potentielles au sens de la LPTAA dans deux des peuplements visités. Ainsi, le peuplement 1 inventorié dans la municipalité de Saint-Patrice-de-Sherrington représente un peuplement qui pourrait potentiellement correspondre à une érablière. Cependant, le peuplement forestier situé dans l'emprise du MTMD présente un potentiel acéricole proche de la limite de viabilité. Ledit peuplement correspondant à une érablière potentielle n'est actuellement pas exploité pour la production de sirop d'érable. La tenure d'une partie du peuplement limite les possibilités acéricoles réelles.

Selon les données d'inventaires, le peuplement forestier 1 renferme un potentiel acéricole moyen d'environ 143 entailles/ha. Cependant, le nombre d'entailles et d'érables qui y seront perdus a été calculé selon les données colligées des placettes-échantillons localisées à l'intérieur de l'emprise du MTMD, puisque la composition forestière à proximité du chemin diffère du reste de l'érablière. Selon les observations réalisées, cette portion de l'érablière est caractérisée, entre autres, par des tiges plus jeunes et de plus faibles diamètres.

Ainsi, puisque la superficie visée pour le réseau collecteur dans Saint-Patrice-de-Sherrington traverse deux peuplements d'érablière potentielle (non exploités) sur une superficie de 1,47 ha, dont 0,47 ha est déboisé pour un chemin forestier et le nombre d'entailles potentielles perdues est estimé à **126 entailles (non exploitées)**, alors que le nombre d'érables perdus est estimé à **160 érables**.

### **Conséquence de la coupe d'arbre sur les peuplements acéricoles existants et adjacents**

Les conséquences présentées ci-après concernent notamment les peuplements acéricoles adjacents à la coupe des peuplements n<sup>os</sup> 1 et 2 (Atlas potentiel acéricole, p. 2).

#### Conséquence n<sup>o</sup> 1 – Potentiel acéricole sur les superficies visées

La coupe des érablières traversées par le réseau collecteur sur le lot 5 453 672 aura comme première conséquence de diminuer les possibilités acéricoles des peuplements adjacents (n<sup>os</sup> 1 et 2). Toutefois, la coupe entraînera une **faible perte d'environ 160 érables comptant 126 entailles**. Les inventaires forestiers réalisés à l'intérieur de la superficie en Demande, ont par ailleurs démontré que ce secteur d'érablière est caractérisé par des tiges plus jeunes et de plus faibles diamètres et non exploitées, de sorte que le potentiel acéricole y est plus faible par rapport aux peuplements acéricoles adjacents.

#### Conséquence n<sup>o</sup> 2 – Risque de chablis

Les arbres dont la croissance se produit en milieu forestier se protègent collectivement contre les vents, les rendant ainsi susceptibles au chablis<sup>1</sup> lorsqu'ils se trouvent en bordure d'une ouverture récemment créée dans le couvert forestier. Ainsi, la coupe des érablières traversées par le réseau collecteur sur le lot aura comme deuxième conséquence d'exposer les peuplements acéricoles adjacents à un risque de chablis plus élevé lors d'épisode de vent violent. Toutefois, ces peuplements sont actuellement contigus à l'ancienne assise de chemin de fer et sont déjà exposés aux aléas des vents, suggérant que ces arbres y aient déjà développé une résistance aux vents.

#### Conséquence n<sup>o</sup> 3 – Blessures aux arbres

L'utilisation de machinerie pour réaliser la coupe peut entraîner des blessures aux tiges d'arbres en bordure des peuplements acéricoles adjacents. Ces blessures sont généralement attribuables à des bris de branches ou l'arrachement de l'écorce au tronc, ce qui expose le bois d'aubier à un risque d'infection par des micro-organismes<sup>2</sup>. Ce risque est toutefois moins important chez les blessures sèches, dont le milieu est défavorable au développement de la carie. Dans l'éventualité où des blessures apparaîtraient sur les arbres, l'augmentation du rayonnement solaire ainsi que l'exposition sud-ouest de la coupe sur les lots voisins constitueront des conditions favorables à l'assèchement desdites blessures, de sorte que les arbres seront moins susceptibles au développement de la carie.

Cette section, préparée par un ingénieur forestier signataire de l'étude, constitue un diagnostic forestier pour les fins de l'article 2 (6<sup>o</sup>) du *Règlement d'application de la Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles*, RLRQ c P-41.1, r. 1.

Vincent St-Germain, ing. f.  
Gestion durable du territoire et agroforesterie

<sup>1</sup> Déracinement ou abattage des arbres sous l'effet du vent.

<sup>2</sup> Patry A., Doyon F. et Nolet P., 2000. Effets des blessures d'exploitation sur la qualité des tiges et du bois : synthèse de la littérature existante. Institut Québécois d'Aménagement de la Forêt Feuillue. 59 p.



Divisions du Groupe Conseil UDA



GREBE



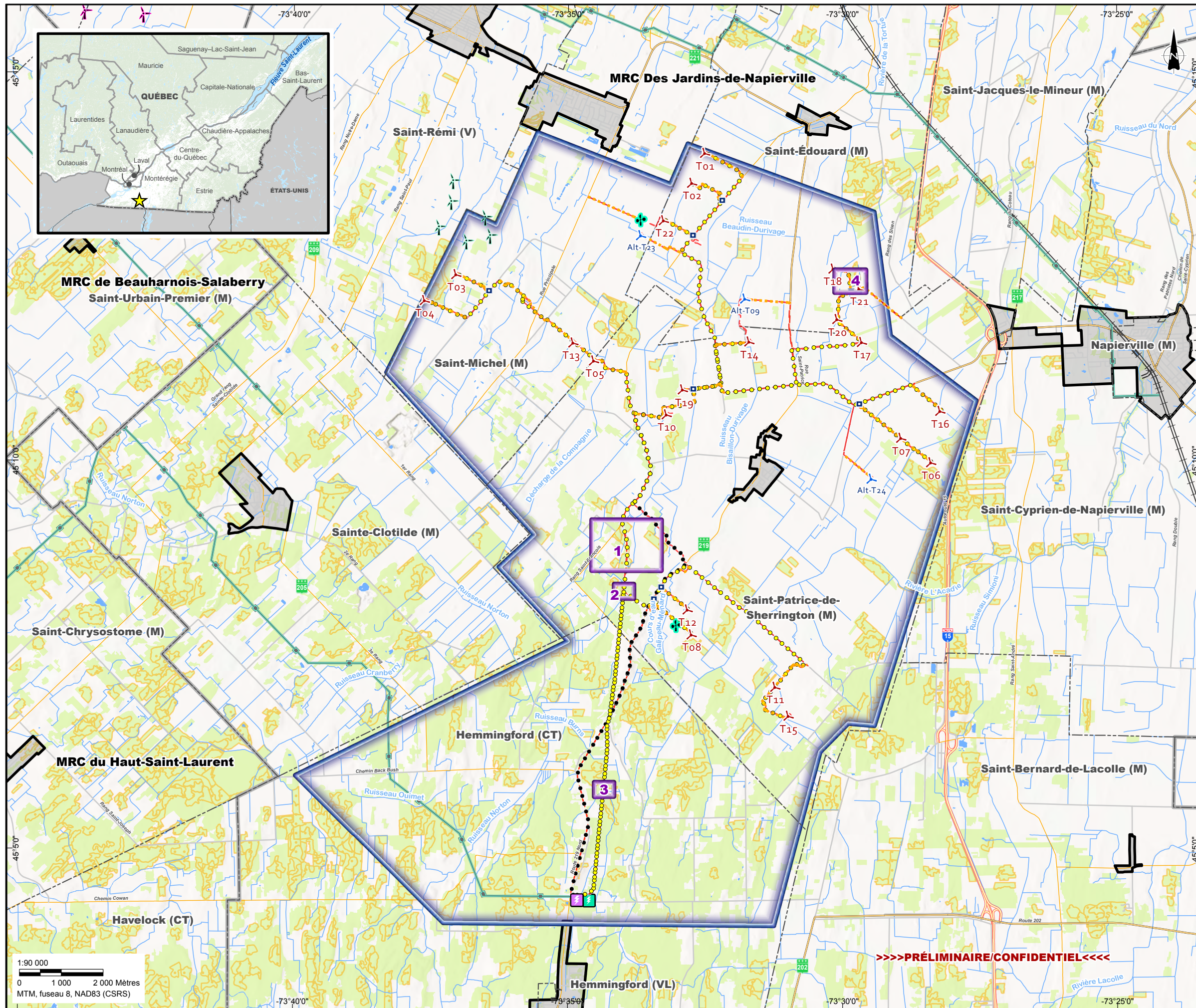
AKIFER

**Note technique**  
Évaluation du potentiel acéricole – Expertise agroforestière

---

## Annexe A

### Atlas de potentiel acéricole



- Feuillet
- COMPOSANTES DE PROJET \***
- Zone d'étude
- Éolienne projetée
- Éolienne alternative
- Poste de transformation
- Réseau collecteur (option 1)
- Réseau collecteur (option 2)
- Chemin d'accès
- Mâts de mesure
- Boîte de jonction
- Impact de l'empreinte du projet**
- Permanent
- Temporaire
- Permanent et remis en état
- COMPOSANTES ENVIRONNEMENTALES**
- Peuplement forestier
- Potentiel acéricole
- Étendue d'eau
- Cours d'eau
- COMPOSANTES HUMAINES**
- Zone non-agricole \*\*
- Limite de MRC
- Limite municipale
- Périmètre urbain
- Ligne électrique
- Chemin de fer
- Autoroute
- Route régionale
- Route collectrice
- Route locale
- Poste électrique existant \*
- Éolienne existante Parc éolien Les Cultures \*
- Éolienne existante Parc éolien Kémont
- RÉSULTATS D'INVENTAIRE**
- Placette-échantillon
- Secteur/Peuplement
- Érable
- Chemin d'accès existant

**Sources:**  
 MRNF (Adresses Québec, réseau routier) 2024. RNCan (Canvec 250k) 2019.  
 MRNF (SDA 20k, découpages administratifs) 2024. MTMDT (réseau ferroviaire) 2023.  
 MRNF (GRHQ 20-50k, hydrographie) 2023. Gov. Canada (Éolienne) 2024.  
 MRNF (Forgen-Tergen 20k, peuplements forestiers) 2024.  
 MERN (GESTIM, périmètre urbanisé) 2022.  
 CPTAQ (zone non agricole, érabières) 2024-2025.  
 Kruger Énergie (données de projet) 2025.  
 Groupe Conseil UDA (donnée d'inventaire) 2024-2025.  
 Groupe Conseil UDA (photointerprétation installations existantes) 2024.



**Parc éolien Les Jardins**  
**Résultat d'inventaire forestier**

Chargé de projet:	Projet:	2881A-200
Geneviève Brouillet-Gauthier, Biol., M. Sc.	Date :	2025-06-13
Cartographie:		<b>8.5</b>
	Jessica Laguë	

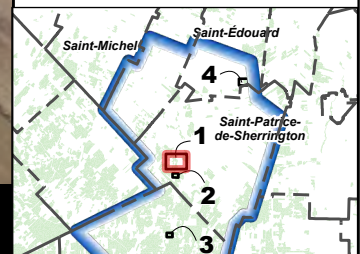
**>>>>PRÉLIMINAIRE/CONFIDENTIEL<<<<**



- Éolienne projetée
- Réseau collecteur (option 1)
- Réseau collecteur (option 2)
- Chemin d'accès
- Boîte de jonction
- Impact de l'empreinte du projet**
- Permanent
- Temporaire
- Permanent et remis en état
- Limite municipale
- Potentiel acéric (CPTAQ)
- Boisé
- Cours d'eau
- Étendue d'eau
- Résultats d'inventaire**
- Placette-échantillon
- Secteur/Peuplement
- Érable
- Chemin d'accès existant

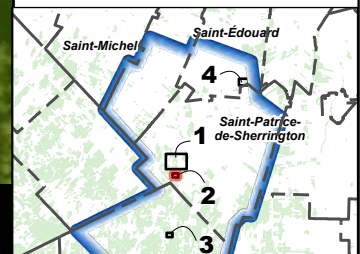
1:4 500  
 0 50 100 Mètres  
 MTM, fuseau 8, NAD83 (CSRS)

**ATLAS DE POTENTIEL ACÉRIQUE 1/4**




















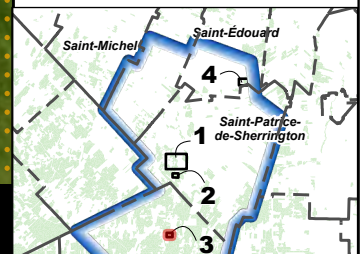


- Éolienne projetée
- Réseau collecteur (option 1)
- Réseau collecteur (option 2)
- Chemin d'accès
- Boîte de jonction
- Impact de l'empreinte du projet**
- Permanent
- Temporaire
- Permanent et remis en état
- Limite municipale
- Potentiel acéricole (CPTAQ)
- Boisé
- Cours d'eau
- Étendue d'eau
- Résultats d'inventaire**
- Placette-échantillon
- Secteur/Peuplement
- Érable
- Chemin d'accès existant





- Éolienne projetée 
- Réseau collecteur (option 1) 
- Réseau collecteur (option 2) 
- Chemin d'accès 
- Boîte de jonction 
- Impact de l'empreinte du projet**
-  Permanent
-  Temporaire
-  Permanent et remis en état
- Limite municipale 
- Potentiel acéricole (CPTAQ) 
- Boisé 
- Cours d'eau 
- Étendue d'eau 
- Résultats d'inventaire**
- Placette-échantillon 
- Secteur/Peuplement 
- Érable 
- Chemin d'accès existant 



**ATLAS DE POTENTIEL ACÉRICOLE 3/4**

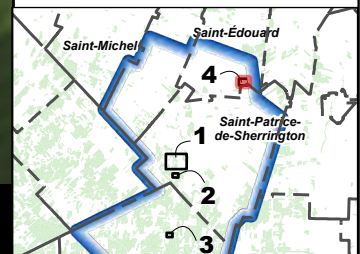


- Éolienne projetée
- Réseau collecteur (option 1)
- Réseau collecteur (option 2)
- Chemin d'accès
- Boîte de jonction
- Impact de l'empreinte du projet**
- Permanent
- Temporaire
- Permanent et remis en état
- Limite municipale
- Potentiel acéricole (CPTAQ)
- Boisé
- Cours d'eau
- Étendue d'eau
- Résultats d'inventaire**
- Placette-échantillon
- Secteur/Peuplement
- Érable
- Chemin d'accès existant

1:2 000  
 0 50 100 Mètres  
 MTM, fuseau 8, NAD83 (CSRS)

-73°30'0"

**ATLAS DE POTENTIEL ACÉRIQUE 4/4**





## Annexe B

### Tableaux de compilation des données dendrométriques et du potentiel acéricole

## FEUILLE DE SAISIE DÉNOMBREMENT *Prisme*

Dossier: 2881A-002  
 Propriétaire: Kruger  
 Lot: 5 453 672  
 Cadastre: du Québec  
 Municipalité: Saint-Patrice-de-Sherrington

Nombre de parcelles: 3  
 Peuplement: FnPe C2 50 A3  
 Numéro de peuplement: 2

Classes de diamètre (cm)	Essences											Total
	ERG	CET	ORA	PED	SAL							
2												
4												
6												
8												
Total 2-8												
10			1	1								2
12	1											1
14	1											1
16	1			1								2
18	1											1
20	1											1
22	1											1
Total 10-22	6		1	2								9
24												
26	2				1							3
28	2											2
30	2	1										3
32	1											1
34	1											1
36	1			1								2
38												
40												
42												
44												
46												
48												
50												
52				2								2
54												
56												
58				1								1
60												
62												
64												
66												
70												
78												
82												
98												
Total 24 et +	9	1		4	1							14
Total 10 et +	15	1	1	6	1							24
Total 2 et +	15	1	1	6	1							24
Diam. moy.	24,8	30,0	10,0	37,3	26,0							25,6
% 10 et +	63%	4%	4%	25%	4%							100%

Préparé par: Vincent St-G. Date: 2025-05-01

Vérifié par: Vincent St-G. Date: 2025-05-01

Groupe Conseil UDA inc.  
Agriculture, foresterie, environnement

# FEUILLE DE SAISIE

## DÉNOMBREMENT

*Prisme*

Dossier: 2881A-002

Nombre de parcelles: 6

Propriétaire: Kruger

Lot: 5 453 672

Cadastre: du Québec

Peuplement: Ft Fx A2 70 A2

Municipalité: Saint-Patrice-de-Sherrington

Numéro de peuplement: 1

Classes de diamètre (cm)	Essences													Total
	ERS	ERR	FRA	OSV	HEG	PET	CET	BOG	PIB	THO	PRU	MEL	TIA	
2														
4														
6														
8														
Total 2-8														
10				1						2				3
12	2	1		1			1	1						6
14	1		1	1		1								4
16	2							1						3
18								1						1
20	3							2					1	6
22	2	1				1			1		1			6
Total 10-22	10	2	1	3		2	1	5	1	2	1		1	29
24	1	1												2
26	1	1										1	1	4
28						1								1
30	1	1						1						3
32	1										1			2
34	3						1							4
36						2							1	3
38						1	1		1				1	4
40		1				2								3
42					1	1			2					4
44						2								2
46	2								1				2	5
48						1							1	2
50	1					2			1					4
52									1					1
54	1													1
56	1													1
58														
60	1													
62									1					1
64									1					
66														
70														
78	1													
82							1							
98	1													1
Total 24 et +	15	4			1	12	3	1	8		1	1	6	48
Total 10 et +	25	6	1	3	1	14	4	6	9	2	2	1	7	81
Total 2 et +	25	6	1	3	1	14	4	6	9	2	2	1	7	81
Diam. moy.	35,0	25,7	14,0	8,7	42,0	38,0	41,5	19,3	46,4		27,0	26,0	37,1	30,1
% 10 et +	31%	7%	1%	4%	1%	17%	5%	7%	11%	2%	2%	1%	9%	100%

Préparé par: Vincent St-G. Date: 2024-11-01

Vérfifié par: Vincent St-G. Date: 2024-11-01

Groupe Conseil UDA inc.  
Agriculture, foresterie, environnement

# TABLE DE POTENTIEL ACÉRICOLE

## ENTAILLES PAR HECTARE

*Prisme*

Dossier: 2881A-002

Nombre de parcelles: 6

Propriétaire: Kruger

Lot: 5 453 672

Cadastre: du Québec

Peuplement:

Ft Fx A2 70 A2

Municipalité: Saint-Patrice-de-Sherrington

Numéro de peuplement: 1

Classes de diamètre (cm)	Actuel			Court terme			Moyen terme			Normalisé		
	ers	err	total	ers	err	total	ers	err	total	ers	err	total
2												
4												
6												
8												
Total 2-8												
10												
12										5,9	2,9	8,8
14										4,3	0,0	4,3
16							17	0	17	9,9	0,0	9,9
18				0	0	0	0	0	0	0,0	0,0	0,0
20	32	0	32	32	0	32	32	0	32	15,9	0,0	15,9
22	18	9	26	18	9	26	18	9	26	10,5	5,3	15,8
Total 10-22	49	9	58	49	9	58	66	9	75	46,6	8,2	54,8
24	7	7	15	7	7	15	7	7	15	5,2	5,2	10,3
26	6	6	13	6	6	13	6	6	13	5,0	5,0	10,0
28	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0	0,0	0,0
30	5	5	9	5	5	9	5	5	9	4,7	4,7	9,4
32	4	0	4	4	0	4	4	0	4	4,6	0,0	4,6
34	11	0	11	11	0	11	11	0	11	13,2	0,0	13,2
36	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0	0,0	0,0
38	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0	0,0	0,0
40	0	5	5	0	5	5	0	5	5	0,0	4,0	4,0
42	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0	0,0	0,0
44	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0	0,0	0,0
46	8	0	8	8	0	8	8	0	8	7,2	0,0	7,2
48	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0	0,0	0,0
50	3	0	3	3	0	3	3	0	3	3,4	0,0	3,4
52	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0	0,0	0,0
54	3	0	3	3	0	3	3	0	3	3,2	0,0	3,2
56	3	0	3	3	0	3	3	0	3	3,1	0,0	3,1
58	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0	0,0	0,0
60	11	0	11	11	0	11	11	0	11	8,8	0,0	8,8
Total 24 et +	61	24	85	61	24	85	62	24	86	58,4	18,9	77,3
Total 10 et +	111	32	143	111	32	143	128	32	160	105,0	27,1	132,1

Préparé par: Vincent St-G.

Date: 2024-11-01

Vérfié par: Vincent St-G.

Date: 2024-11-01

Groupe Conseil UDA inc.  
Agriculture, foresterie, environnement

**Date :** 2026-01-07

**Destinataire :** CPTAQ

**Dossier :** 451029 – 451030 – 451031 – 451032

**Demandeur :** Kruger Énergie Les Jardins SEC et Kruger Énergie

## Critères de l'article 62 de la LPTAA

### **1° Le potentiel agricole du lot et des lots avoisinants;**

Le lot visé présente un fort potentiel agricole tout comme les lots avoisinants.

### **2° Les possibilités d'utilisation du lot à des fins d'agriculture;**

Les possibilités d'utilisation à des fins agricoles du lot sont bonnes.

### **3° Les conséquences d'une autorisation sur les activités agricoles existantes et sur le développement de ces activités agricoles ainsi que sur les possibilités d'utilisation agricole des lots avoisinants notamment, compte tenu des normes visant à atténuer les inconvénients reliés aux odeurs inhérentes aux activités agricoles découlant de l'exercice des pouvoirs prévus au paragraphe 4° du deuxième alinéa de l'article 113 de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (chapitre A-19.1);**

L'autorisation pourrait avoir un impact négatif sur les activités agricoles existantes et sur le développement de ces activités agricoles ainsi que sur les possibilités d'utilisation agricole des lots avoisinants.

### **4° Les contraintes et les effets résultant de l'application des lois et règlements, notamment en matière d'environnement et plus particulièrement pour les établissements de production animale;**

L'autorisation pourrait avoir un impact négatif en augmentant les contraintes et les effets résultants de lois et de règlements, notamment en matière d'environnement.

### **5° La disponibilité d'autres emplacements de nature à éliminer ou réduire les contraintes sur l'agriculture, particulièrement lorsque la demande porte sur un lot compris dans une municipalité régionale de comté comprise dans l'un des groupes identifiés au décret pris en vertu de l'article 58.7 ou sur un lot compris dans le territoire d'une communauté;**

Le site visé ne peut être considéré comme celui de moindre impact.

### **6° L'homogénéité de la communauté et de l'exploitation agricoles;**

La communauté présente une bonne homogénéité.

### **7° L'effet sur la préservation pour l'agriculture de certaines ressources, dont l'eau et le sol, sur le territoire de la municipalité locale et dans la région;**

L'autorisation pourrait avoir un impact négatif sur certaines ressources, dont l'eau et le sol.

### **8° La constitution de propriétés foncières dont la superficie est suffisante pour la pratique de l'agriculture selon une diversité de modèles et de projets agricoles viables pouvant nécessiter des superficies variées;**

L'autorisation serait sans impact significatif sur la taille des propriétés foncières existantes.

### **9° L'effet sur le développement durable du territoire sur preuve soumise à la commission;**

Ce critère est non pertinent dans le cadre de l'analyse de la présente demande.

**10° Les conditions socio-économiques nécessaires à la vitalité d'une collectivité lorsque celle-ci est faible, sur preuve soumise à la commission;**

Ce critère est non pertinent dans le cadre de l'analyse de la présente demande.

**11° Le cas échéant, le plan de développement de la zone agricole de la municipalité régionale de comté concernée;**

Ce critère est non pertinent dans le cadre de l'analyse de la présente demande.

**12° Les effets d'une utilisation relative à l'agrotourisme sur la viabilité de l'exploitation agricole par la mise en valeur de ses produits agricoles ou le développement du secteur agricole;**

Ce critère est non pertinent dans le cadre de l'analyse de la présente demande.

**13° Le dynamisme du territoire agricole;**

L'autorisation pourrait avoir un impact négatif sur le dynamisme du territoire agricole.

**14° Le contenu d'un avis de non-conformité au schéma d'aménagement et de développement et aux dispositions du document complémentaire ou au plan métropolitain d'aménagement et de développement ou aux mesures de contrôle intérimaire.**

Ce critère est non pertinent dans le cadre de l'analyse de la présente demande.

**Argumentaire**



La Fédération tient à rappeler qu'elle considère qu'il est primordial de faire une utilisation judicieuse des meilleures terres agricoles au Québec et que ces terres sont grandement sollicitées pour une multitude d'usages autres que l'agriculture, particulièrement dans notre région.

La Fédération partage donc les conclusions de la Commission qu'elle énonce ainsi.

*« En conclusion, malgré les autorisations précédentes en Montérégie, bien que la porte a été entrouverte avec les parcs Montérégie et Des Cultures, la Commission considère qu'il faut maintenant la refermer dans ce secteur. Malgré les retombées économiques locales et régionales et les efforts d'intégration de ce projet éolien dans la communauté, il n'y a pas un pareil secteur où la protection du territoire et des activités agricoles mérite autant de s'exprimer sans ménagement. S'il existe en effet un seul territoire où la primauté de la Loi mérite d'être exprimée avec vigueur, à l'encontre de toute autre politique ou tout programme gouvernementaux, il s'agit sans l'ombre d'un doute du Jardin du Québec ».*

La Fédération est aussi en accord avec la Commission lorsqu'elle écrit dans son analyse que :

*« Selon le PDZA, la zone agricole permanente est en très grande majorité à usage agricole. La portion nord du projet s'insère dans une communauté agricole très dynamique, composée de terres en culture de bonne qualité, où les grandes cultures céréalières et maraîchères sont produites. Il y a peu de massifs boisés et les terres sont fortement assurées par la Financière agricole du Québec. Le dynamisme de ce territoire mérite d'être préservé à des fins agricoles ».*

*« La majorité des éoliennes et des chemins conduisant à ces éoliennes pourraient entraver substantiellement les activités agricoles. L'implantation des infrastructures projetées perturbera l'homogénéité des exploitations et de la communauté agricoles et pourrait avec des effets négatifs considérables sur les possibilités d'utilisation des lots visés à des fins agricoles ».*

*« Puisque la majorité des éoliennes projetées sont situées sur des terres cultivées, des conséquences négatives aux pratiques agricoles sont à prévoir. Même si les propriétaires concernées reçoivent des compensations financières, les travaux aratoires sont susceptibles d'être perturbés. De plus selon le PDZA, 48% des terres agricoles de la MRC JDN sont louées : dans certaines cas les compensations financières risquent d'être perçues par le propriétaire qui n'est pas l'exploitant de la terre concernée ».*

*« Reconnues comme étant une richesse qui assure la vitalité économique de la MRC JDN, les terres noires comportent leur lot de défis et sont dans certains cas vulnérables. Le PDZA identifie le maintien, la consolidation et la préservation des terres noires cultivées, exploitées et non exploitées comme étant un des six enjeux spécifiques à la zone et aux activités agricoles de la MRC JDN ».*

### Position de la Fédération

La Fédération est d'avis que la Commission devrait **refuser** la demande.

### Pour plus d'informations, merci de contacter la ressource attitrée au dossier :

<input type="checkbox"/>	Marlène Esner-Gendron	<input type="checkbox"/>	Louis-Xavier Lanctôt
<input type="checkbox"/>	Alicia Patry	<input checked="" type="checkbox"/>	Katerine Montcalm

### Avis de Confidentialité

L'information contenue dans ce document est confidentielle et réservée uniquement au destinataire. Si vous recevez ce document par erreur, veuillez nous en aviser et nous le retourner par voie du courrier. Toute utilisation ou reproduction de ce document par un destinataire non visé est formellement interdite.



**De :** [André Lafrance, avocat](#)  
**À :** [Informations CPTAQ](#)  
**Objet :** complément demande de 451031 ajoute 451030 et 451032 et 451029  
**Date :** 17 novembre 2025 11:57:23

---

Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ)

Bureau régional de la Montérégie

1010, rue de Sérigny, 7<sup>e</sup> étage

Longueuil (Québec) J4K 5C7

[cptaq@cptaq.gouv.qc.ca](mailto:cptaq@cptaq.gouv.qc.ca)

Téléphone : 1-800-361-2090

Objet : Demande d'inscription comme personne intéressée – Projet éolien « Les Jardins » – Demande d'utilisation autre que l'agriculture (UAA)

Madame, Monsieur,

Je vous demande formellement d'être inscrit comme personne intéressée dans le dossier relatif à la demande d'utilisation autre que l'agriculture déposée par Kruger Energy dans le cadre du projet éolien « Les Jardins », lequel vise le territoire agricole de la MRC des Jardins-de-Napierville, en Montérégie-Sud.

Nous avons été informés que Kruger Energy a transmis à votre Commission un formulaire complet dans le cadre de cette demande. Toutefois, il demeure extrêmement difficile pour moi — tout comme pour les milliers de citoyens concernés dans notre région — de formuler des observations éclairées sans accéder à la copie de la demande et au formulaire officiel déposé par le promoteur.

Je vous prie donc de bien vouloir me transmettre, dans les meilleurs délais, une copie intégrale du formulaire et de l'ensemble des documents déposés par Kruger Energy pour ce dossier, afin que je puisse effectuer une analyse appropriée avant que votre décision sur les observations préliminaires ne soit rendue.

Je vous demande également de me tenir informé de toute étape subséquente, notamment :

- les transmissions de documents,
- les décisions ou avis de procédure,
- les avis d'audition,
- toute évolution du dossier permettant aux personnes intéressées de formuler des commentaires ou interventions.

Enfin, je me permets de souligner que le processus actuel, en l'absence de diffusion publique des documents sur Internet, crée des obstacles importants pour les citoyens. Une plus grande

transparence favoriserait une participation éclairée et renforcerait la confiance envers les institutions chargées de protéger notre territoire agricole.

Je vous remercie de votre collaboration et demeure dans l'attente de recevoir les documents requis ainsi que la confirmation de mon inscription comme personne intéressée.

Veillez agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

Me André Lafrance

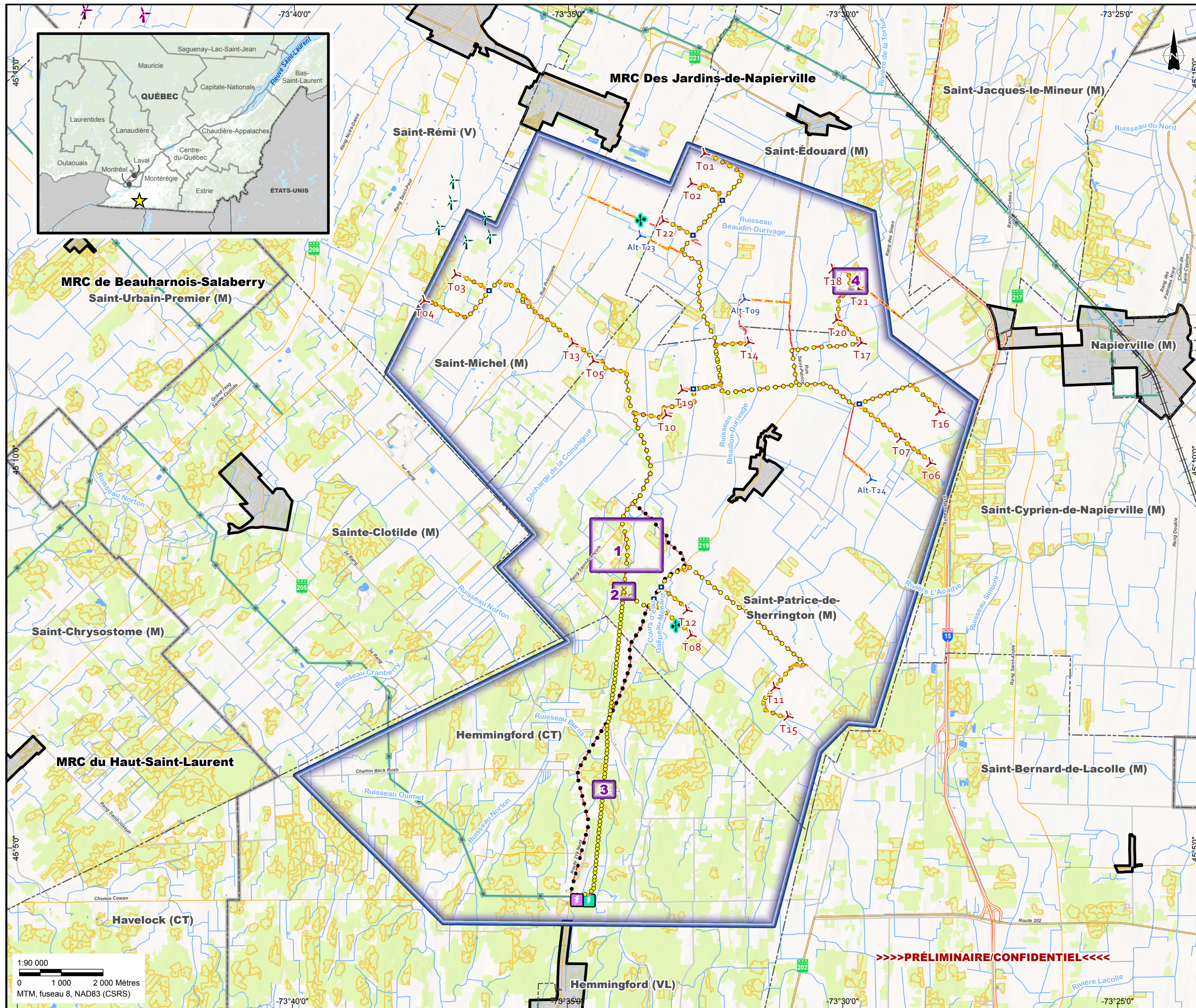
[REDACTED]

[REDACTED]

Courriel : [REDACTED]

Cellulaire : [REDACTED]

Bureau : [REDACTED]



- Feuillet
- COMPOSANTES DE PROJET \***
- Zone d'étude
- Éolienne projetée
- Éolienne alternative
- Poste de transformation
- Réseau collecteur (option 1)
- Réseau collecteur (option 2)
- Chemin d'accès
- Mâts de mesure
- Boîte de jonction
- Impact de l'empreinte du projet**
- Permanent
- Temporaire
- Permanent et remis en état
- COMPOSANTES ENVIRONNEMENTALES**
- Peuplement forestier
- Potentiel acéricole
- Étendue d'eau
- Cours d'eau
- COMPOSANTES HUMAINES**
- Zone non-agricole \*\*
- Limite de MRC
- Limite municipale
- Périmètre urbain
- Ligne électrique
- Chemin de fer
- Autoroute
- Route régionale
- Route collectrice
- Route locale
- Poste électrique existant \*
- Éolienne existante Parc éolien Les Cultures \*
- Éolienne existante Parc éolien Kémont
- RÉSULTATS D'INVENTAIRE**
- Placette-échantillon
- Secteur/Peuplement
- Érabie
- Chemin d'accès existant

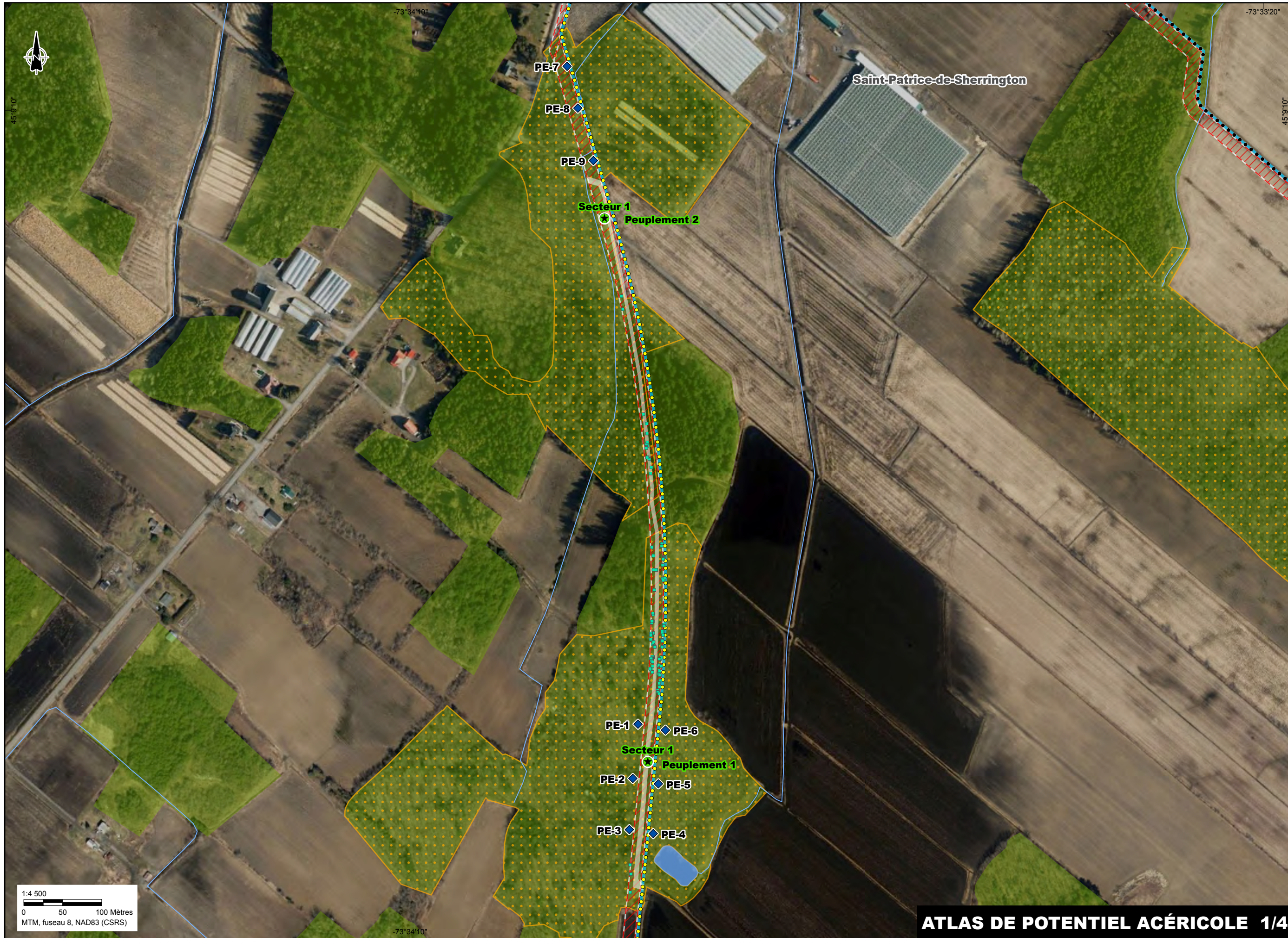
**Sources:**  
 MRNF (Adresses Québec, réseau routier) 2024. RNCan (Canvec 250k) 2019.  
 MRNF (SDA 20k, découpages administratifs) 2024. MTMDet (réseau ferroviaire) 2023.  
 MRNF (GRHQ 20-50k, hydrographie) 2023. Gov. Canada (Éolienne) 2024.  
 MRNF (Forgen-Tergen 20k, peuplements forestiers) 2024.  
 MERN (GESTIM, périmètre urbanisé) 2022.  
 CPTAQ (zone non agricole, érabières) 2024-2025.  
 Kruger Energie (données de projet) 2025.  
 Groupe Conseil UDA (donnée d'inventaire) 2024-2025.  
 Groupe Conseil UDA (photointerprétation installations existantes) 2024.



**Parc éolien Les Jardins**  
**Résultat d'inventaire forestier**

Chargé de projet:	Geneviève Brouillet-Gauthier, Biol., M. Sc.	Projet:	2881A-200
Cartographie:	Jessica Laguë	Date :	2025-06-13
			<b>8.5</b>

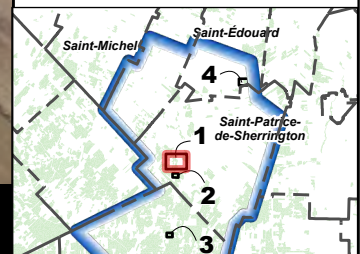
**>>>>PRÉLIMINAIRE/CONFIDENTIEL<<<<**



- Éolienne projetée
- Réseau collecteur (option 1)
- Réseau collecteur (option 2)
- Chemin d'accès
- Boîte de jonction
- Impact de l'empreinte du projet**
- Permanent
- Temporaire
- Permanent et remis en état
- Limite municipale
- Potentiel acéricole (CPTAQ)
- Boisé
- Cours d'eau
- Étendue d'eau
- Résultats d'inventaire**
- Placette-échantillon
- Secteur/Peuplement
- Érable
- Chemin d'accès existant

1:4 500  
 0 50 100 Mètres  
 MTM, fuseau 8, NAD83 (CSRS)

**ATLAS DE POTENTIEL ACÉRICOLE 1/4**

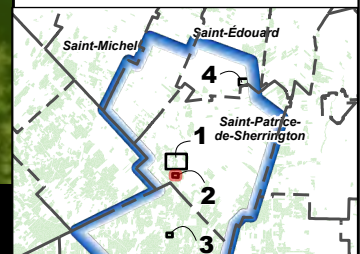




- Éolienne projetée
- Réseau collecteur (option 1)
- Réseau collecteur (option 2)
- Chemin d'accès
- Boîte de jonction
- Impact de l'empreinte du projet**
- Permanent
- Temporaire
- Permanent et remis en état
- Limite municipale
- Potentiel acéricole (CPTAQ)
- Boisé
- Cours d'eau
- Étendue d'eau
- Résultats d'inventaire**
- Placette-échantillon
- Secteur/Peuplement
- Érable
- Chemin d'accès existant

1:1 250  
 0 50 100 Mètres  
 MTM, fuseau 8, NAD83 (CSRS)

**ATLAS DE POTENTIEL ACÉRICOLE 2/4**

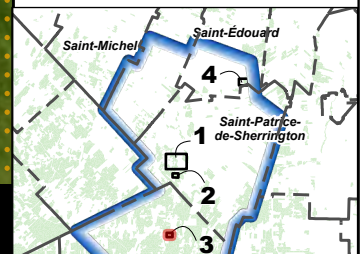




- Éolienne projetée
- Réseau collecteur (option 1)
- Réseau collecteur (option 2)
- Chemin d'accès
- Boîte de jonction
- Impact de l'empreinte du projet**
- Permanent
- Temporaire
- Permanent et remis en état
- Limite municipale
- Potentiel acéricole (CPTAQ)
- Boisé
- Cours d'eau
- Étendue d'eau
- Résultats d'inventaire**
- Placette-échantillon
- Secteur/Peuplement
- Érable
- Chemin d'accès existant

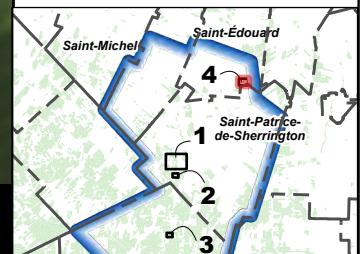


**ATLAS DE POTENTIEL ACÉRICOLE 3/4**

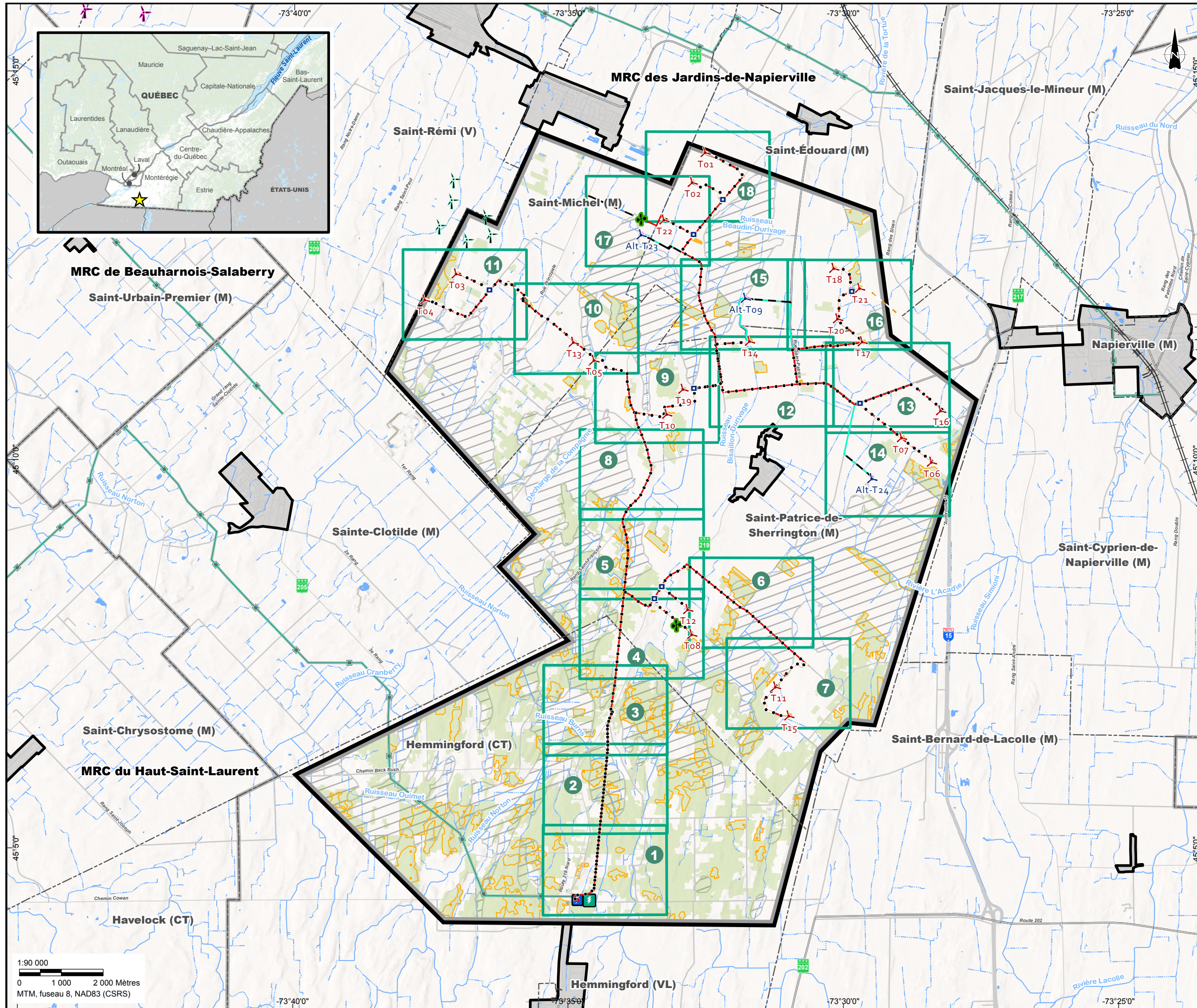




- Éolienne projetée
- Réseau collecteur (option 1)
- Réseau collecteur (option 2)
- Chemin d'accès
- Boîte de jonction
- Impact de l'empreinte du projet**
- Permanent
- Temporaire
- Permanent et remis en état
- Limite municipale
- Potentiel acéricole (CPTAQ)
- Boisé
- Cours d'eau
- Étendue d'eau
- Résultats d'inventaire**
- Placette-échantillon
- Secteur/Peuplement
- Érable
- Chemin d'accès existant



**ATLAS DE POTENTIEL ACÉRICOLE 4/4**



- Feuillet
- COMPOSANTES DE PROJET \***
- Zone d'étude
- Option L16**
- UNA permanente
- UNA temporaire
- Aliénation
- Éolienne projetée
- Réseau collecteur
- Chemin d'accès
- Boîte de jonction
- Poste électrique
- Mât de mesure
- Option alternative**
- UNA permanente
- UNA temporaire
- Aliénation
- Éolienne projetée
- Chemin d'accès
- COMPOSANTES AGRICOLES ET ENVIRONNEMENTALES**
- Potentiel acéricole (CPTAQ) \*\*
- Terre noire \*\*
- Milieu boisée \*\*
- Étendue d'eau
- Cours d'eau intermittent
- Cours d'eau permanent
- COMPOSANTES HUMAINES**
- Limite de MRC
- Limite municipale
- Périmètre urbain
- Zone non-agricole \*\*\*
- Cadastre \*
- Chemin de fer
- Route
- Ligne électrique
- Poste électrique existant \*
- Éolienne existante Parc éolien Les Cultures \*
- Éolienne existante Parc éolien Montérégie
- RÉSULTATS D'INVENTAIRE**
- Placette-échantillon
- Secteur
- Arbre inventorié

\* Localisé de façon approximative.  
 \*\* Affichage limitée à la zone de projet.  
 \*\*\* La zone agricole couvre le reste de la zone.

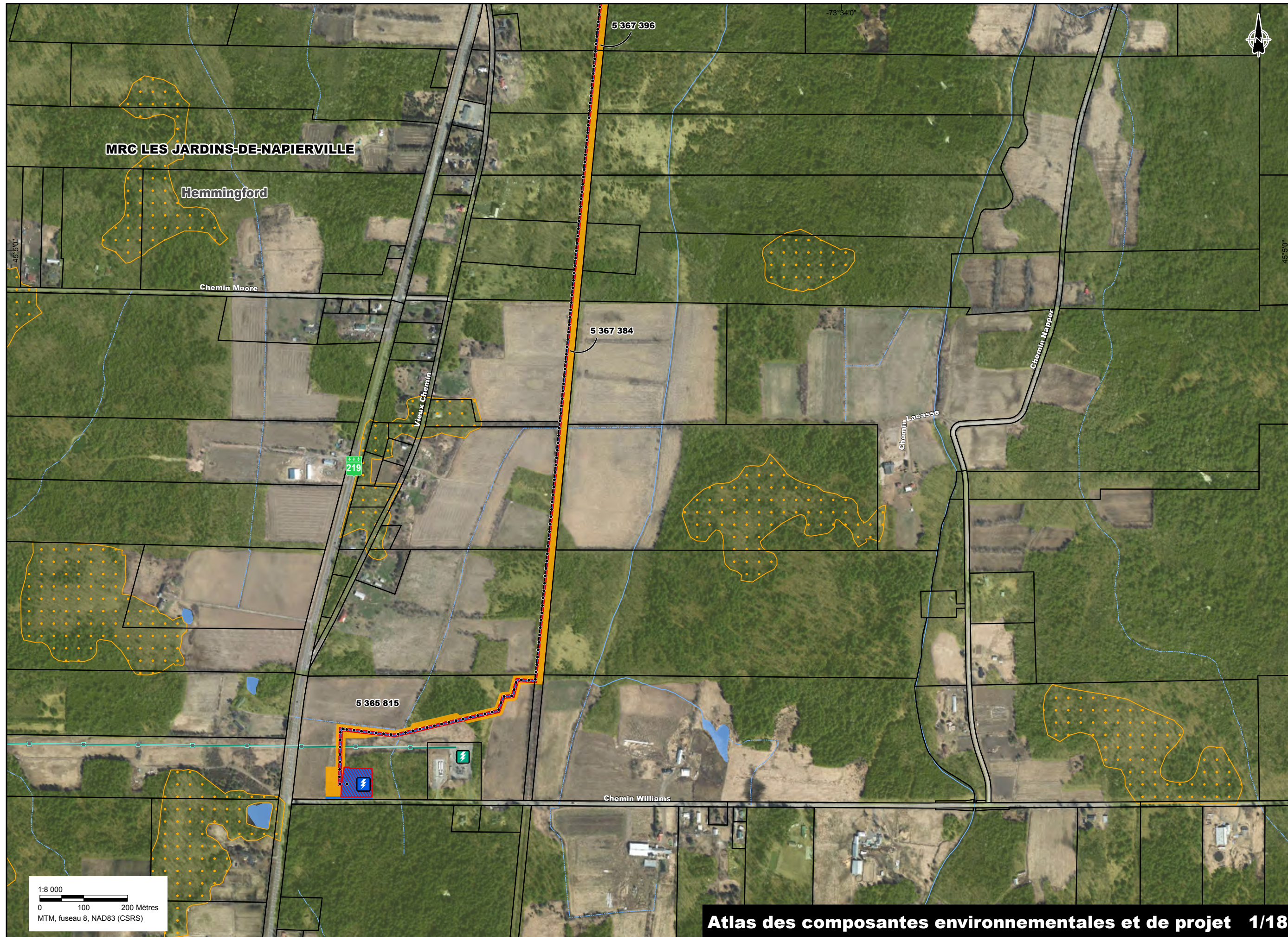
**Sources:**  
 MRNF (Adresses Québec, réseau routier) 2024.  
 MRNF (SDA 20k, découpages administratifs) 2024.  
 MRNF (Forgen-Tergen 20k, peuplements forestiers) 2024.  
 CPTAQ (zone non agricole, potentiel acéricole) 2024-2025.  
 Groupe Conseil UDA (données d'inventaire) 2024-2025.  
 Groupe Conseil UDA (photointerprétation installations existantes) 2024.

Gouv. Canada (Éolienne) 2021.  
 RNCan (Canvec 250k) 2019.  
 MRNF (DGAC, cadastre) 2025.  
 MRNF (GRHQ 20-50K, hydrographie) 2023.  
 Pleine terre (Terre noire) 1954-2013.  
 MERN (GESTIM, périmètre urbanisé) 2022.  
 MTMDET (réseau ferroviaire) 2023.  
 Kruger Énergie (données de projet) 2024.



**Parc éolien Les Jardins**  
**Composantes environnementales et de projet**

Chargé de projet:	Geneviève Brouillet-Gauthier, Biol., M. Sc.	Projet:	2881A-600
Cartographie:	Jessica Laguë	Date :	2025-10-30



**Composantes de projet**

- Zone d'étude
- Option L16**
  - UNA permanente
  - UNA temporaire
  - Aliénation
  - Éolienne projetée
  - Réseau collecteur
  - Chemin d'accès
  - Boîte de jonction
  - Poste électrique
  - Mât de mesure
- Option alternative**
  - UNA permanente
  - UNA temporaire
  - Aliénation
  - Éolienne projetée
  - Chemin d'accès

**Composantes humaines**

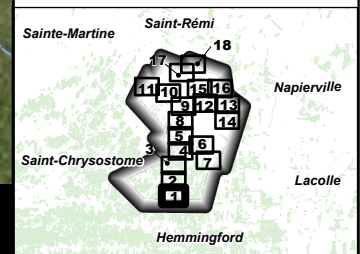
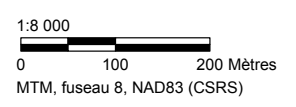
- Limite municipale
- Ligne électrique
- Poste électrique
- Cadastre

**Composantes agricoles et environnementales**

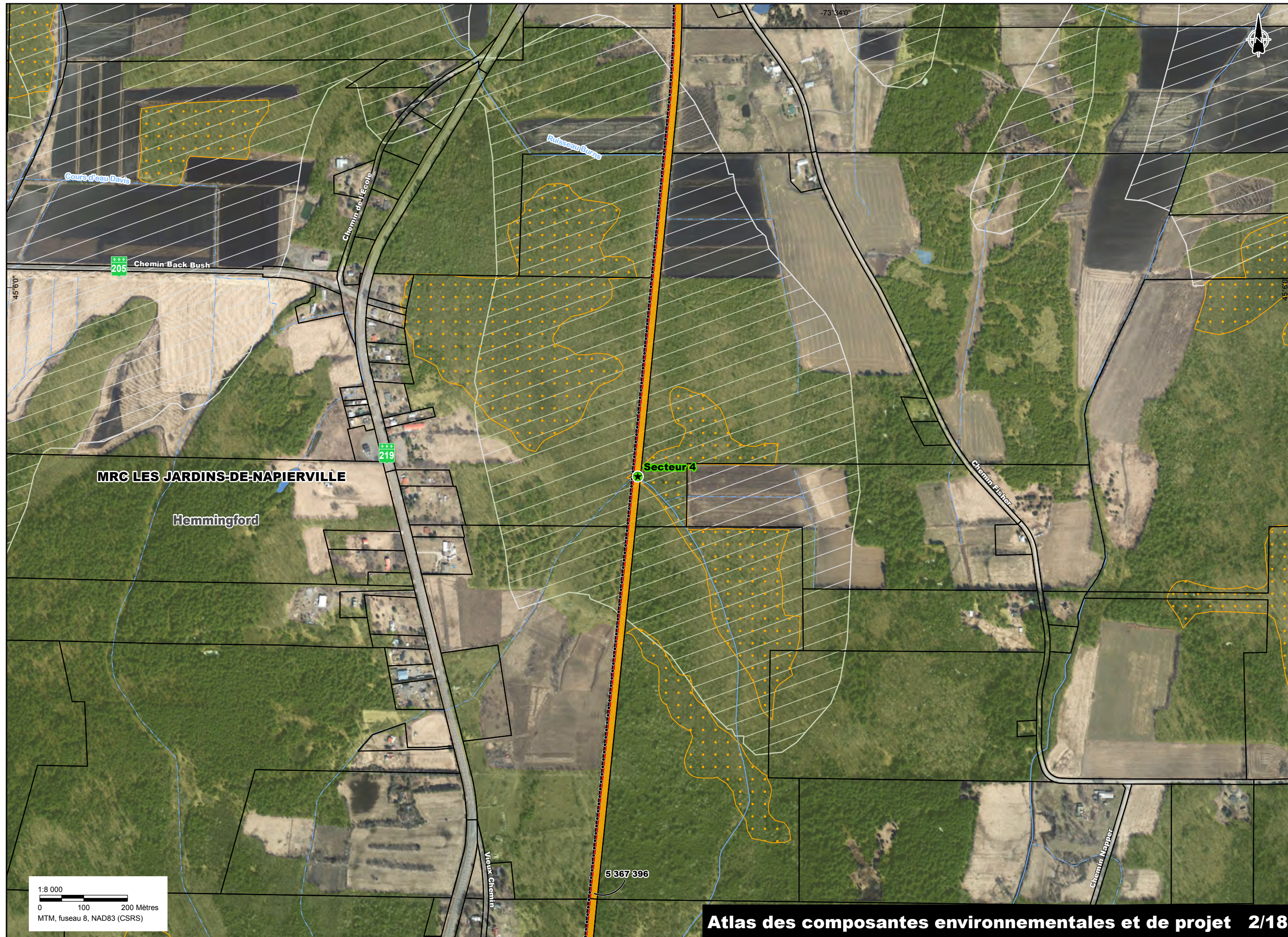
- Potentiel acéricole (CPTAQ)
- Terre noire
- Milieu boisé
- Cours d'eau permanent
- Cours d'eau intermittent
- Étendue d'eau

**Résultats d'inventaire**

- Placette-échantillon
- Secteur
- Arbre inventorié



X:\Cad\_Dossier\_1000\_9999\20003000\2881\_Kruger\_eolien\_Les\_Jardins\2881A\_CPTAQ\ATLAS\_CPTAQ\APR\CPTAQ\_AS\_UNA\_ALIENATION\_20251028.aprx



**Composantes de projet**

- Zone d'étude
- Option L16**
  - UNA permanente
  - UNA temporaire
  - Aliénation
  - Éolienne projetée
  - Réseau collecteur
  - Chemin d'accès
  - Boîte de jonction
  - Poste électrique
  - Mât de mesure
- Option alternative**
  - UNA permanente
  - UNA temporaire
  - Aliénation
  - Éolienne projetée
  - Chemin d'accès

**Composantes humaines**

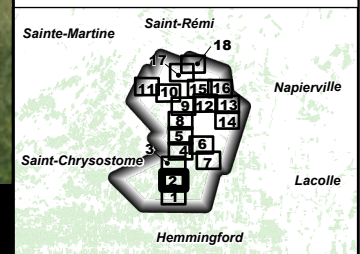
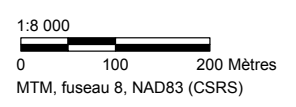
- Limite municipale
- Ligne électrique
- Poste électrique
- Cadastre

**Composantes agricoles et environnementales**

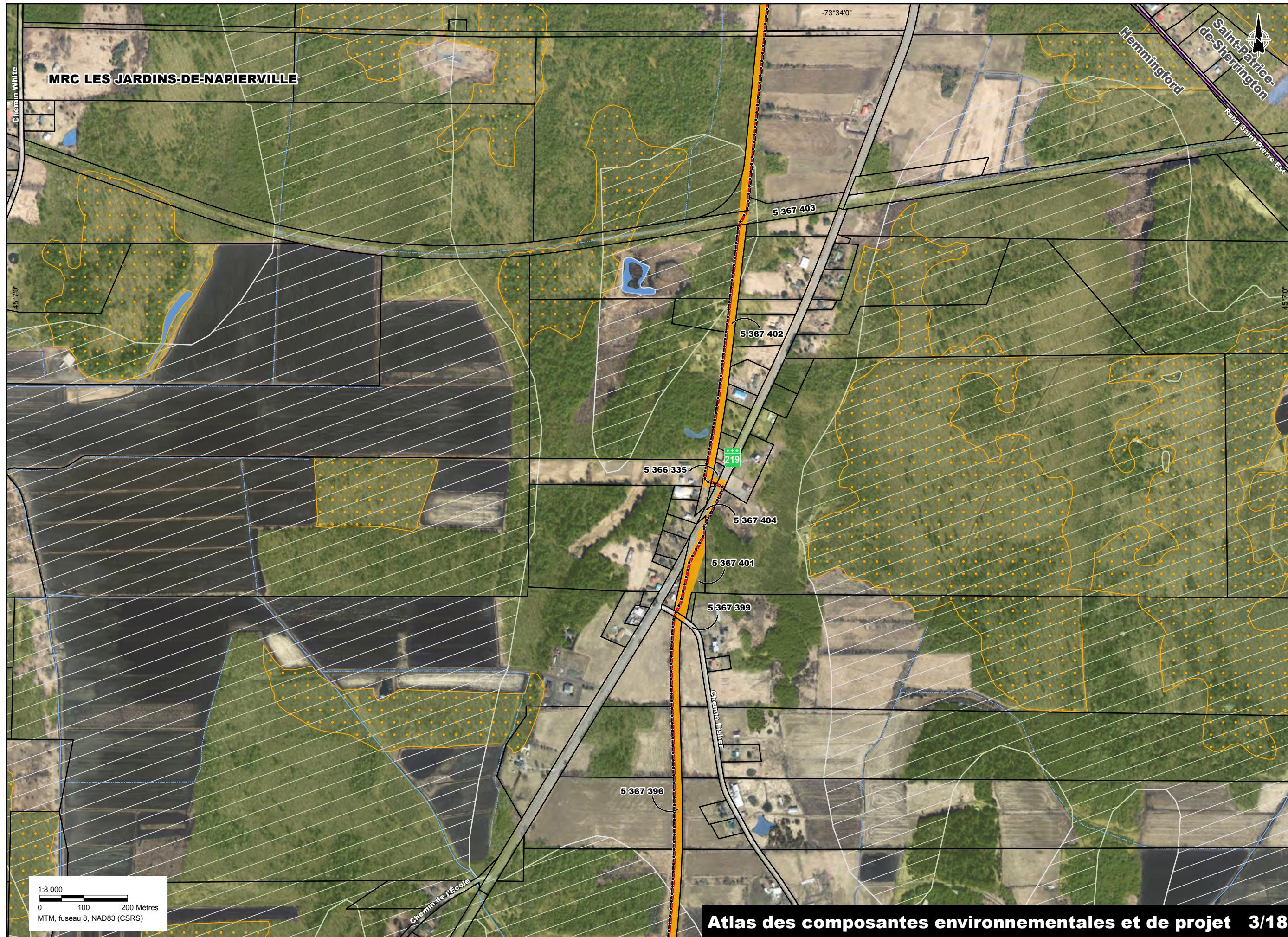
- Potential acéricole (CPTAQ)
  - Terre noire
  - Milieu boisé
- Cours d'eau permanent
- Cours d'eau intermittent
- Étendue d'eau

**Résultats d'inventaire**

- Placette-échantillon
- Secteur
- Arbre inventorié



X:\Cad\_Dossier\_1000\_9999\20003000\2881\_Kruger\_eolien\_Les\_Jardins\2881A\_CPTAQ\ATLAS\_CPTAQ\APR\CPTAQ\_AS\_UNA\_ALIENATION\_20251028.aprx



**Composantes de projet**

- Zone d'étude
- Option L16**
  - UNA permanente
  - UNA temporaire
  - Aliénation
  - Éolienne projetée
  - Réseau collecteur
  - Chemin d'accès
  - Boîte de jonction
  - Poste électrique
  - Mât de mesure
- Option alternative**
  - UNA permanente
  - UNA temporaire
  - Aliénation
  - Éolienne projetée
  - Chemin d'accès

**Composantes humaines**

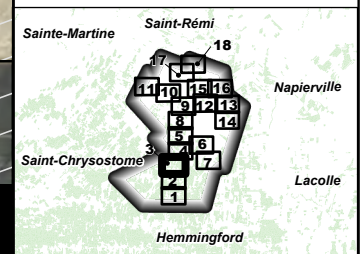
- Limite municipale
- Ligne électrique
- Poste électrique
- Cadastre

**Composantes agricoles et environnementales**

- Potential acéricole (CPTAQ)
- Terre noire
- Milieu boisé
- Cours d'eau permanent
- Cours d'eau intermittent
- Étendue d'eau

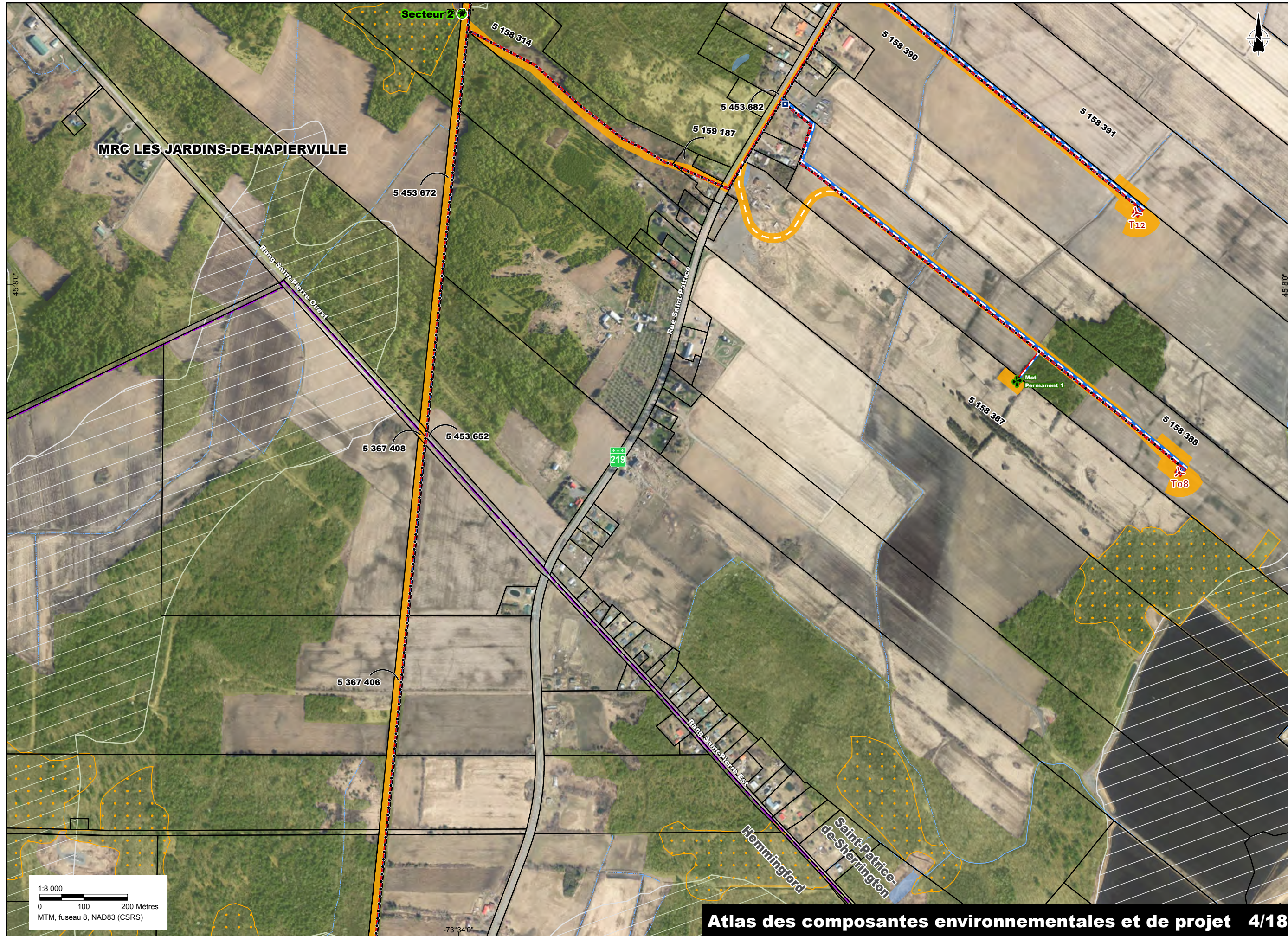
**Résultats d'inventaire**

- Placette-échantillon
- Secteur
- Arbre inventorié



1:8 000  
 0 100 200 Mètres  
 MTM, fuseau 8, NAD83 (CSRS)

X:\Cad\_Dossier\_1000\_9999\20003000\2881\_Kruger\_eolien\_Les\_Jardins\2881A\_CPTAQ\ATLAS\_CPTAQ\APR\CPTAQ\_AS\_UNA\_ALIENATION\_20251028 aprx



**Composantes de projet**

- Zone d'étude
- Option L16**
  - UNA permanente
  - UNA temporaire
  - Aliénation
  - Éolienne projetée
  - Réseau collecteur
  - Chemin d'accès
  - Boîte de jonction
  - Poste électrique
  - Mât de mesure
- Option alternative**
  - UNA permanente
  - UNA temporaire
  - Aliénation
  - Éolienne projetée
  - Chemin d'accès

**Composantes humaines**

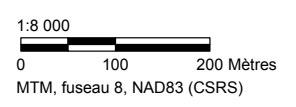
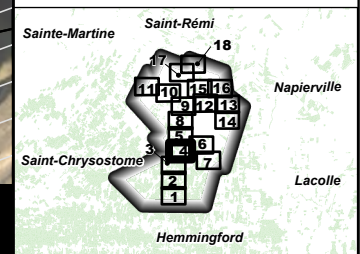
- Limite municipale
- Ligne électrique
- Poste électrique
- Cadastre

**Composantes agricoles et environnementales**

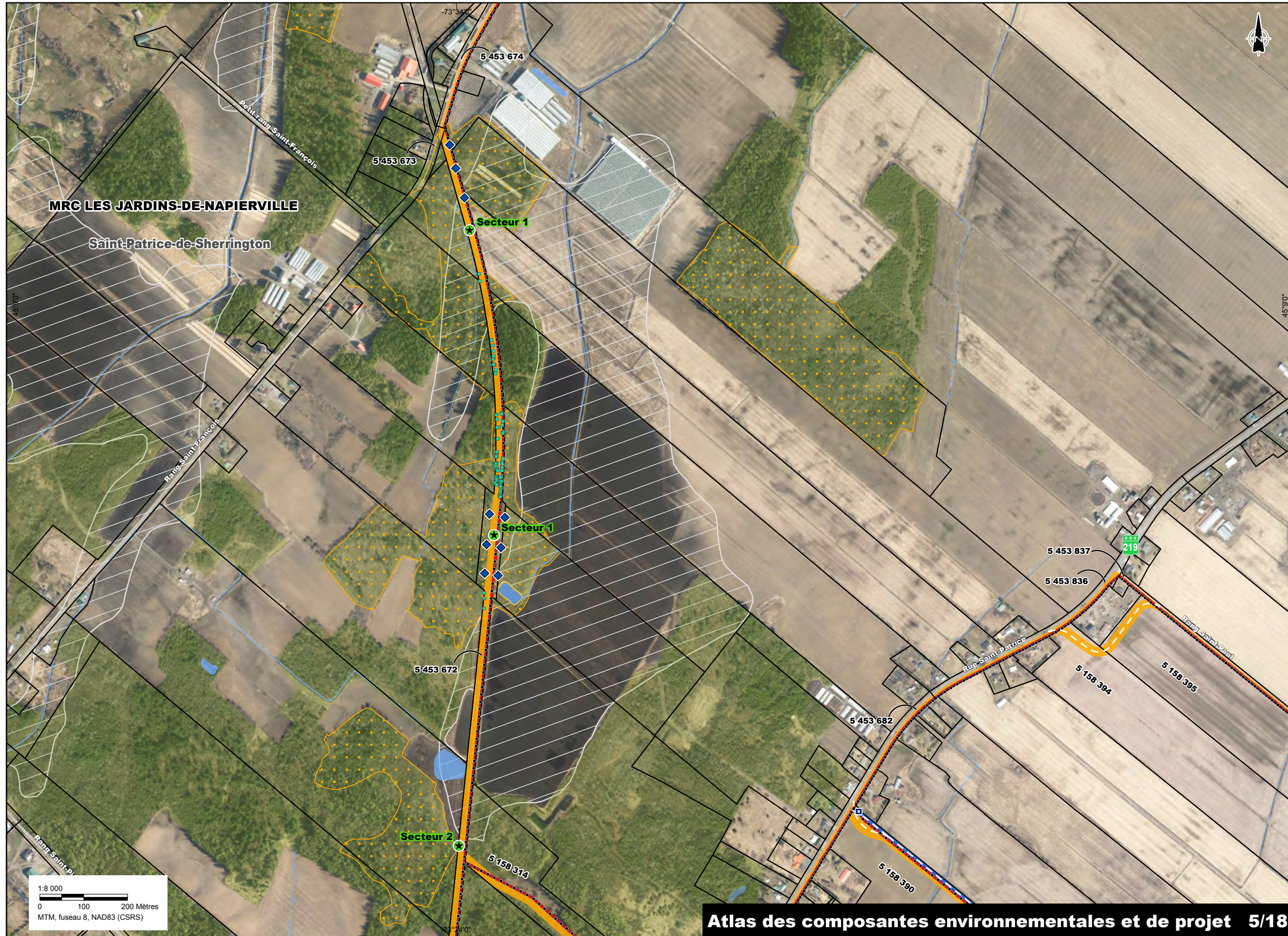
- Potentiel acéricole (CPTAQ)
- Terre noire
- Milieu boisé
- Cours d'eau permanent
- Cours d'eau intermittent
- Étendue d'eau

**Résultats d'inventaire**

- Placette-échantillon
- Secteur
- Arbre inventorié



X:\Cad\_Dossier\_1000\_9999\20003000\2881\_Kruger\_eolien\_Les\_Jardins\2881A\_CPTAQ\ATLAS\_CPTAQ\APR\CPTAQ\_AS\_UNA\_ALIENATION\_20251028 aprx



**Composantes de projet**

Zone d'étude



**Option L16**

- UNA permanente
- UNA temporaire
- Aliénation
- Éolienne projetée
- Réseau collecteur
- Chemin d'accès
- Boîte de jonction
- Poste électrique
- Mât de mesure

**Option alternative**

- UNA permanente
- UNA temporaire
- Aliénation
- Éolienne projetée
- Chemin d'accès

**Composantes humaines**

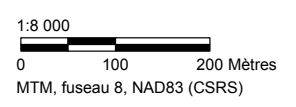
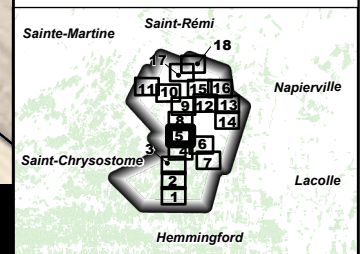
- Limite municipale
- Ligne électrique
- Poste électrique
- Cadastre

**Composantes agricoles et environnementales**

- Potentiel acéricole (CPTAQ)
- Terre noire
- Milieu boisé
- Cours d'eau permanent
- Cours d'eau intermittent
- Étendue d'eau

**Résultats d'inventaire**

- Placette-échantillon
- Secteur
- Arbre inventorié



X:\Cad\_Dossier\_1000\_9999\20003000\2881\_Kruger\_eolien\_Les\_Jardins\2881A\_CPTAQ\ATLAS\_CPTAQ\APR\CPTAQ\_AS\_UNA\_ALIENATION\_20251028.aprx



**Composantes de projet**

Zone d'étude



**Option L16**

- UNA permanente
- UNA temporaire
- Aliénation
- Éolienne projetée
- Réseau collecteur
- Chemin d'accès
- Boîte de jonction
- Poste électrique
- Mât de mesure

**Option alternative**

- UNA permanente
- UNA temporaire
- Aliénation
- Éolienne projetée
- Chemin d'accès

**Composantes humaines**

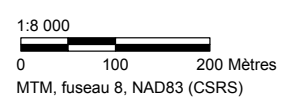
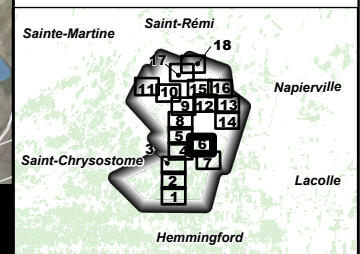
- Limite municipale
- Ligne électrique
- Poste électrique
- Cadastre

**Composantes agricoles et environnementales**

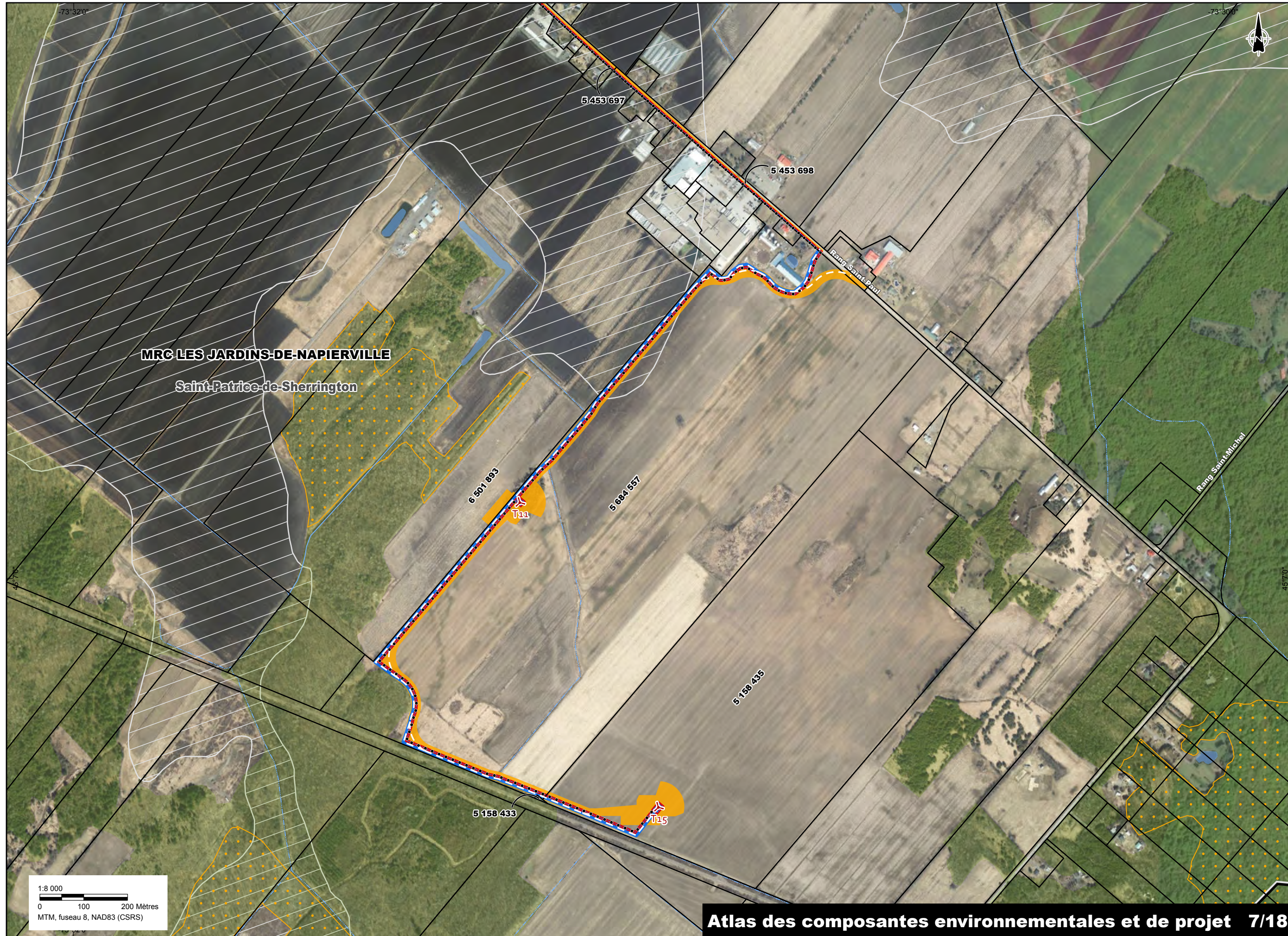
- Potential acéricole (CPTAQ)
  - Potentiel acéricole (CPTAQ)
  - Terre noire
  - Milieu boisé
- Cours d'eau permanent
- Cours d'eau intermittent
- Étendue d'eau

**Résultats d'inventaire**

- Placette-échantillon
- Secteur
- Arbre inventorié



X:\Cad\_Dossier\_1000\_9999\20003000\2881\_Kruger\_eolien\_Les\_Jardins\2881A\_CPTAQ\ATLAS\_CPTAQ\APR\CPTAQ\_AS\_UNA\_ALIENATION\_20251028.aprx



**Composantes de projet**

Zone d'étude



**Option L16**

- UNA permanente
- UNA temporaire
- Aliénation
- Éolienne projetée
- Réseau collecteur
- Chemin d'accès
- Boîte de jonction
- Poste électrique
- Mât de mesure

**Option alternative**

- UNA permanente
- UNA temporaire
- Aliénation
- Éolienne projetée
- Chemin d'accès

**Composantes humaines**

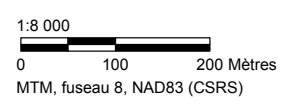
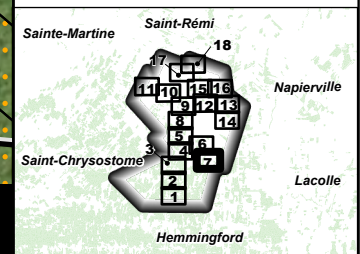
- Limite municipale
- Ligne électrique
- Poste électrique
- Cadastre

**Composantes agricoles et environnementales**

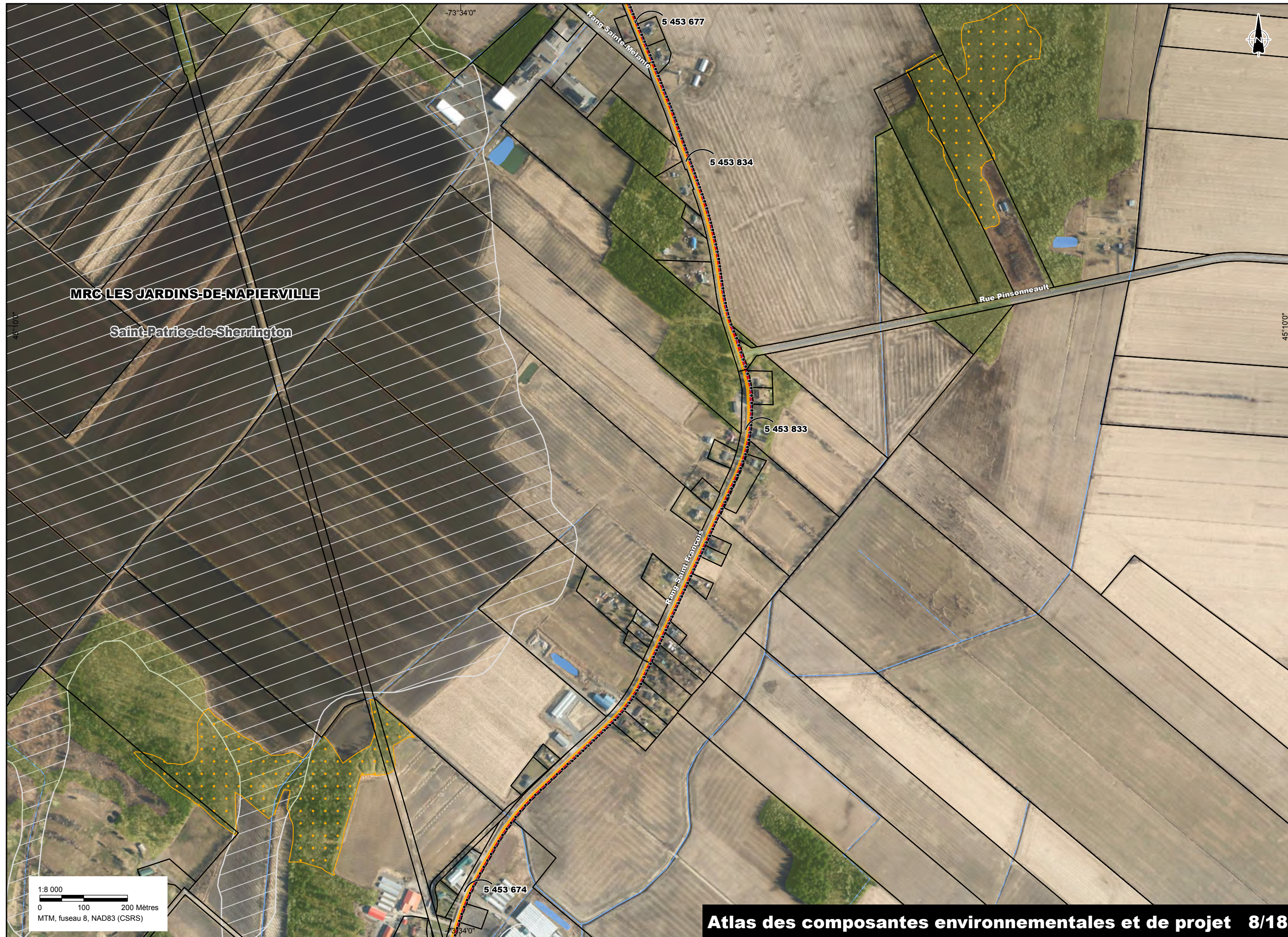
- Potentiel acéricole (CPTAQ)
- Terre noire
- Milieu boisé
- Cours d'eau permanent
- Cours d'eau intermittent
- Étendue d'eau

**Résultats d'inventaire**

- Placette-échantillon
- Secteur
- Arbre inventorié



X:\Cad\_Dossier\_1000\_9999\20003000\2881\_Kruger\_eolien\_Les\_Jardins\2881A\_CPTAQ\ATLAS\_CPTAQ\APR\CPTAQ\_AS\_UNA\_ALIENATION\_20251028.aprx



**Composantes de projet**

- Zone d'étude
- Option L16**
  - UNA permanente
  - UNA temporaire
  - Aliénation
  - Éolienne projetée
  - Réseau collecteur
  - Chemin d'accès
  - Boîte de jonction
  - Poste électrique
  - Mât de mesure
- Option alternative**
  - UNA permanente
  - UNA temporaire
  - Aliénation
  - Éolienne projetée
  - Chemin d'accès

**Composantes humaines**

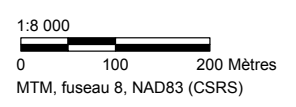
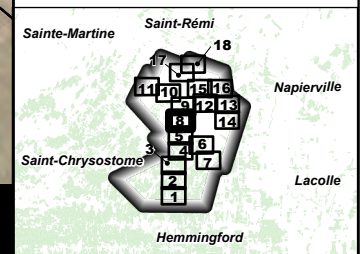
- Limite municipale
- Ligne électrique
- Poste électrique
- Cadastre

**Composantes agricoles et environnementales**

- Potential acéricole (CPTAQ)
- Terre noire
- Milieu boisé
- Cours d'eau permanent
- Cours d'eau intermittent
- Étendue d'eau

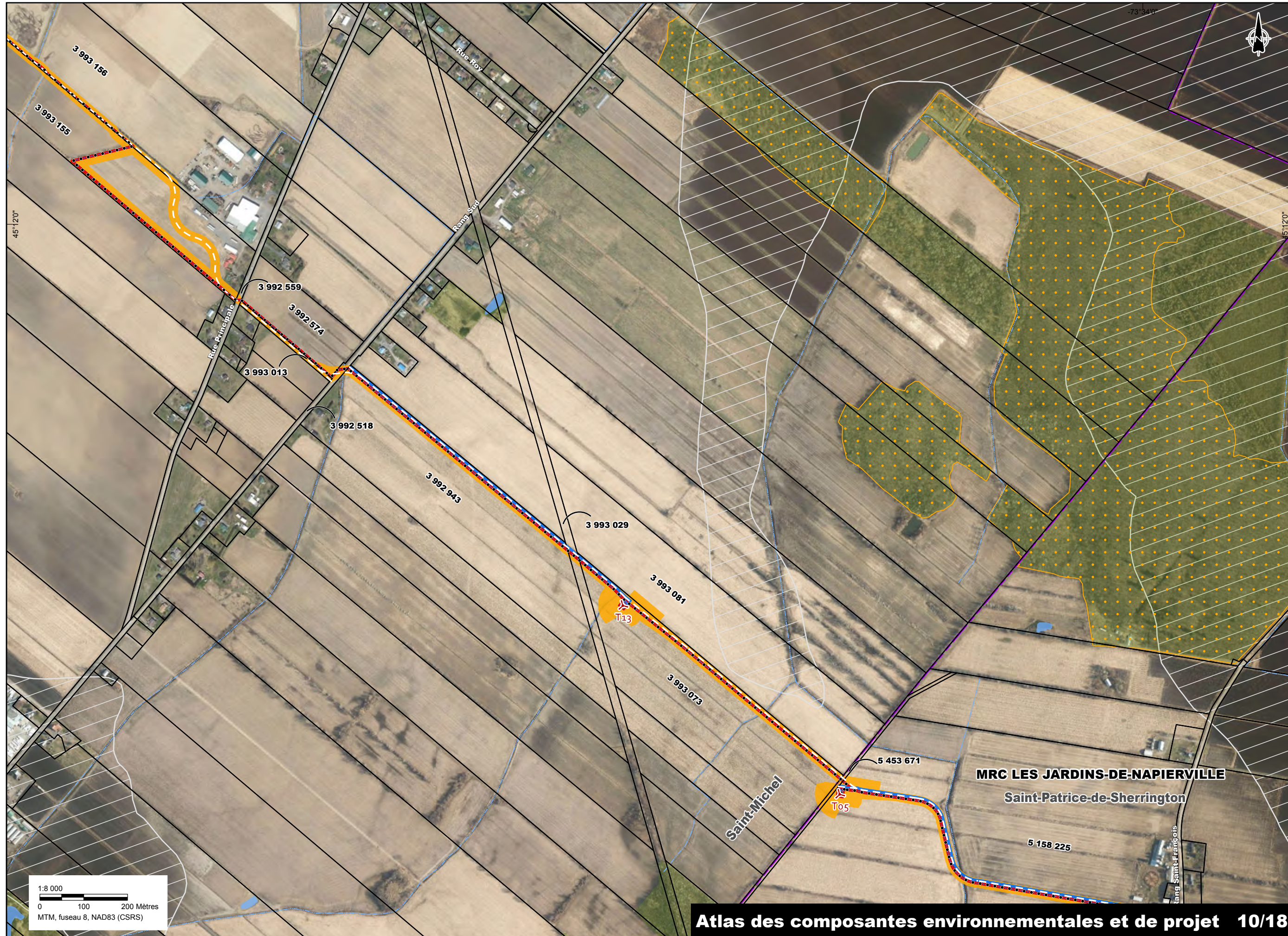
**Résultats d'inventaire**

- Placette-échantillon
- Secteur
- Arbre inventorié



X:\Cad\_Dossier\_1000\_9999\20003000\2881\_Kruger\_eolien\_Les\_Jardins\2881A\_CPTAQ\ATLAS\_CPTAQ\APR\CPTAQ\_AS\_UNA\_ALIENATION\_20251028 aprx





**Composantes de projet**

Zone d'étude



**Option L16**

- UNA permanente
- UNA temporaire
- Aliénation
- Éolienne projetée
- Réseau collecteur
- Chemin d'accès
- Boîte de jonction
- Poste électrique
- Mât de mesure

**Option alternative**

- UNA permanente
- UNA temporaire
- Aliénation
- Éolienne projetée
- Chemin d'accès

**Composantes humaines**

- Limite municipale
- Ligne électrique
- Poste électrique
- Cadastre

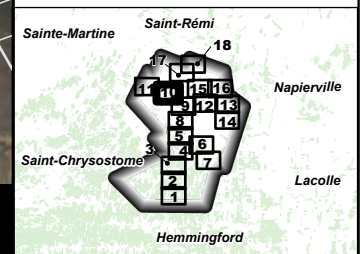
**Composantes agricoles et environnementales**

- Potentiel acéricole (CPTAQ)
- Terre noire
- Milieu boisé
- Cours d'eau permanent
- Cours d'eau intermittent
- Étendue d'eau

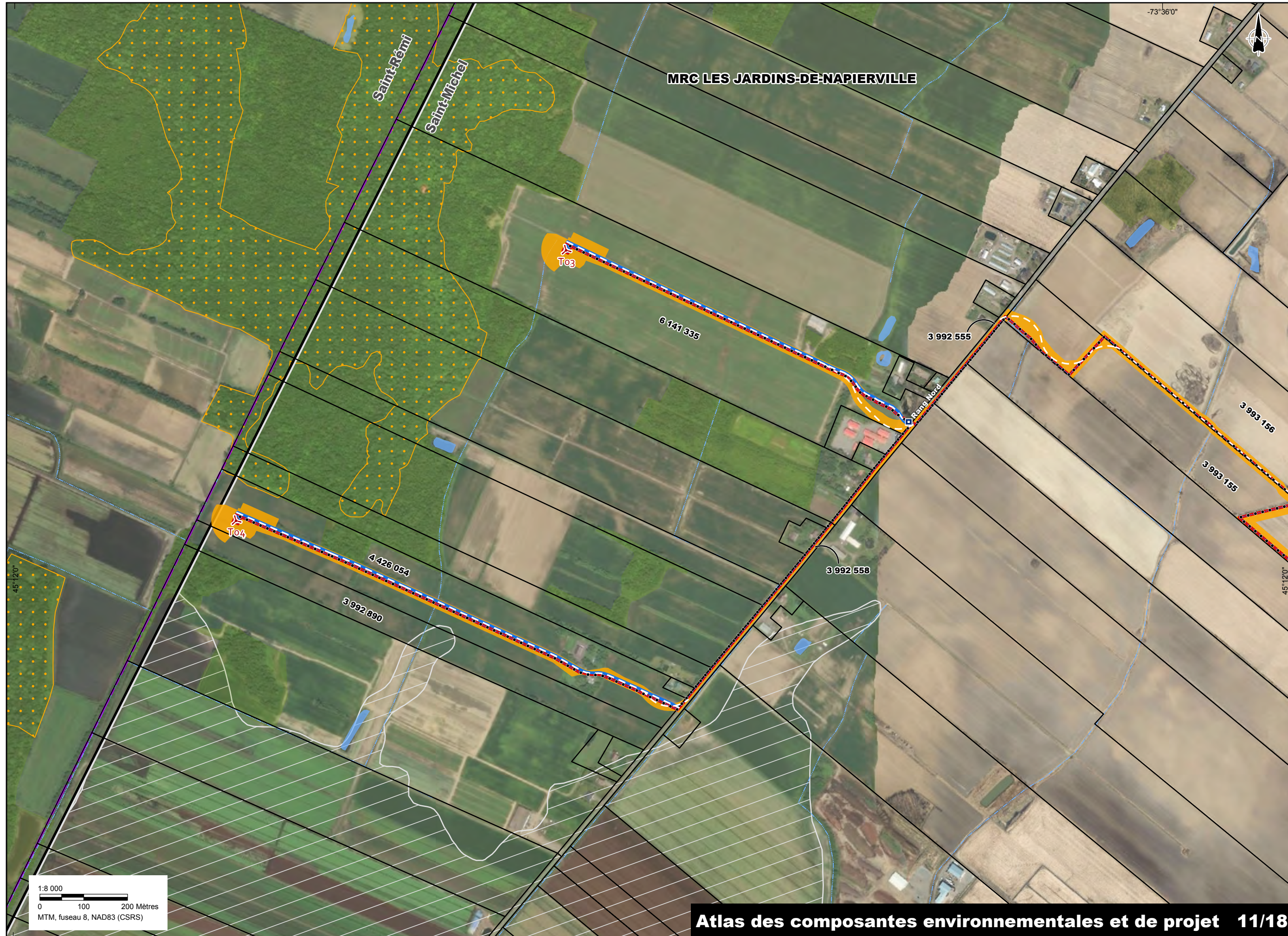
**Résultats d'inventaire**

- Placette-échantillon
- Secteur
- Arbre inventorié

1:8 000  
 0 100 200 Mètres  
 MTM, fuseau 8, NAD83 (CSRS)



X:\Cad\_Dossier\_1000\_9999\20003000\2881\_Kruger\_eolien\_Les\_Jardins\2881A\_CPTAQ\ATLAS\_CPTAQ\APR\CPTAQ\_AS\_UNA\_ALIENATION\_20251028 aprx



**MRC LES JARDINS-DE-NAPIERVILLE**

**Composantes de projet**

- Zone d'étude
- Option L16**
  - UNA permanente
  - UNA temporaire
  - Aliénation
  - Éolienne projetée
  - Réseau collecteur
  - Chemin d'accès
  - Boîte de jonction
  - Poste électrique
  - Mât de mesure
- Option alternative**
  - UNA permanente
  - UNA temporaire
  - Aliénation
  - Éolienne projetée
  - Chemin d'accès

**Composantes humaines**

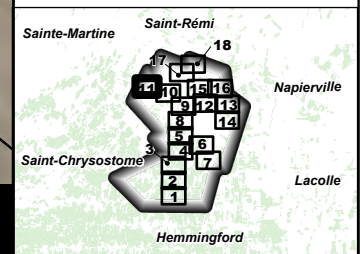
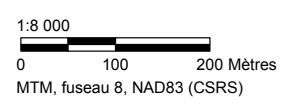
- Limite municipale
- Ligne électrique
- Poste électrique
- Cadastre

**Composantes agricoles et environnementales**

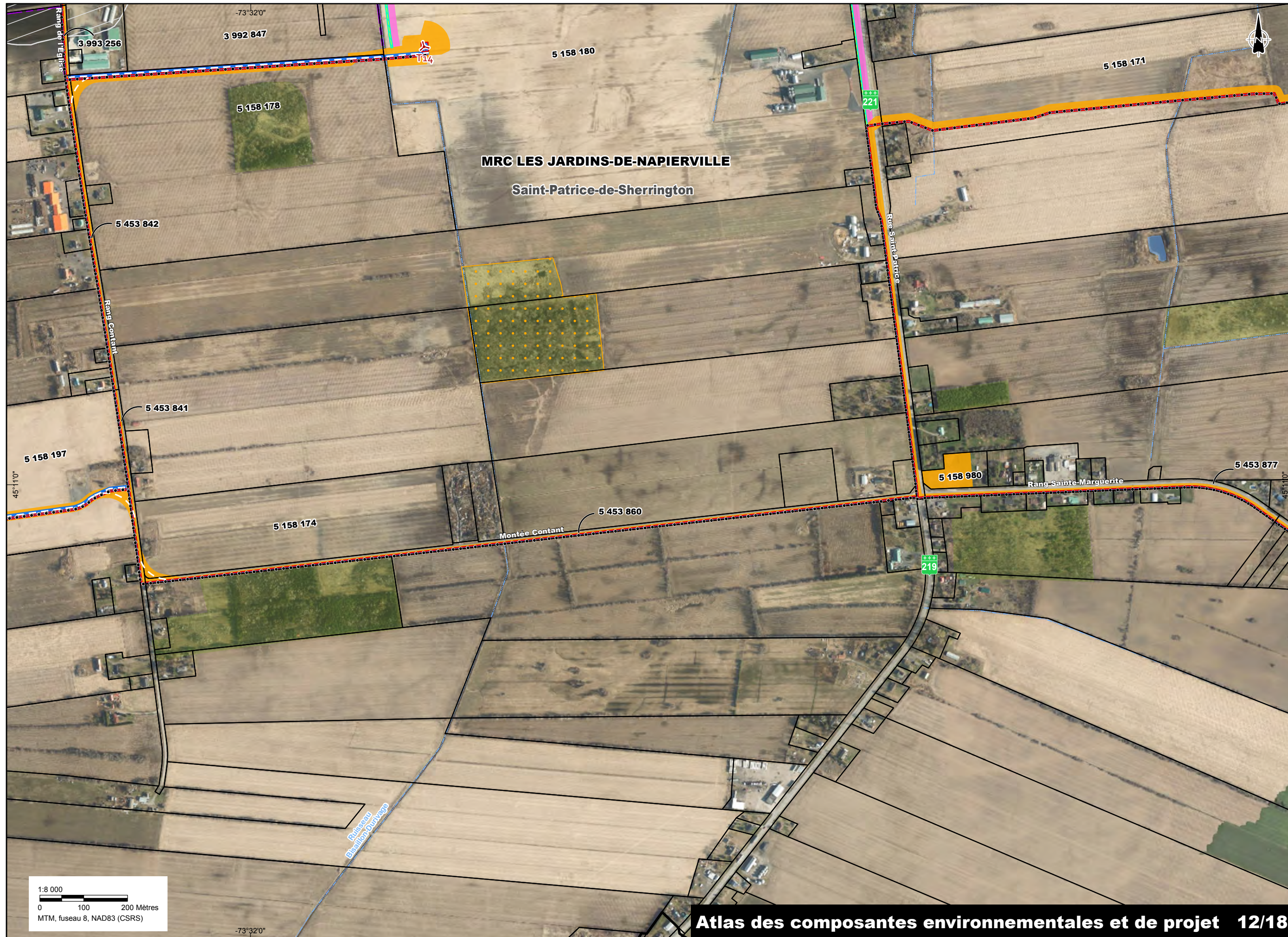
- Potential acéricole (CPTAQ)
- Terre noire
- Milieu boisé
- Cours d'eau permanent
- Cours d'eau intermittent
- Étendue d'eau

**Résultats d'inventaire**

- Placette-échantillon
- Secteur
- Arbre inventorié



X:\Cad\_Dossier\_1000\_9999\20003000\2881\_Kruger\_eolien\_Les\_Jardins\2881A\_CPTAQ\ATLAS\_CPTAQ\APR\CPTAQ\_AS\_UNA\_ALIENATION\_20251028.aprx



**Composantes de projet**

Zone d'étude



**Option L16**

- UNA permanente
- UNA temporaire
- Aliénation
- Éolienne projetée
- Réseau collecteur
- Chemin d'accès
- Boîte de jonction
- Poste électrique
- Mât de mesure

**Option alternative**

- UNA permanente
- UNA temporaire
- Aliénation
- Éolienne projetée
- Chemin d'accès

**Composantes humaines**

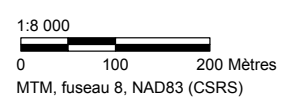
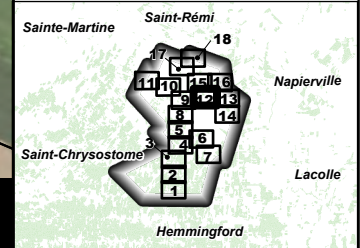
- Limite municipale
- Ligne électrique
- Poste électrique
- Cadastre

**Composantes agricoles et environnementales**

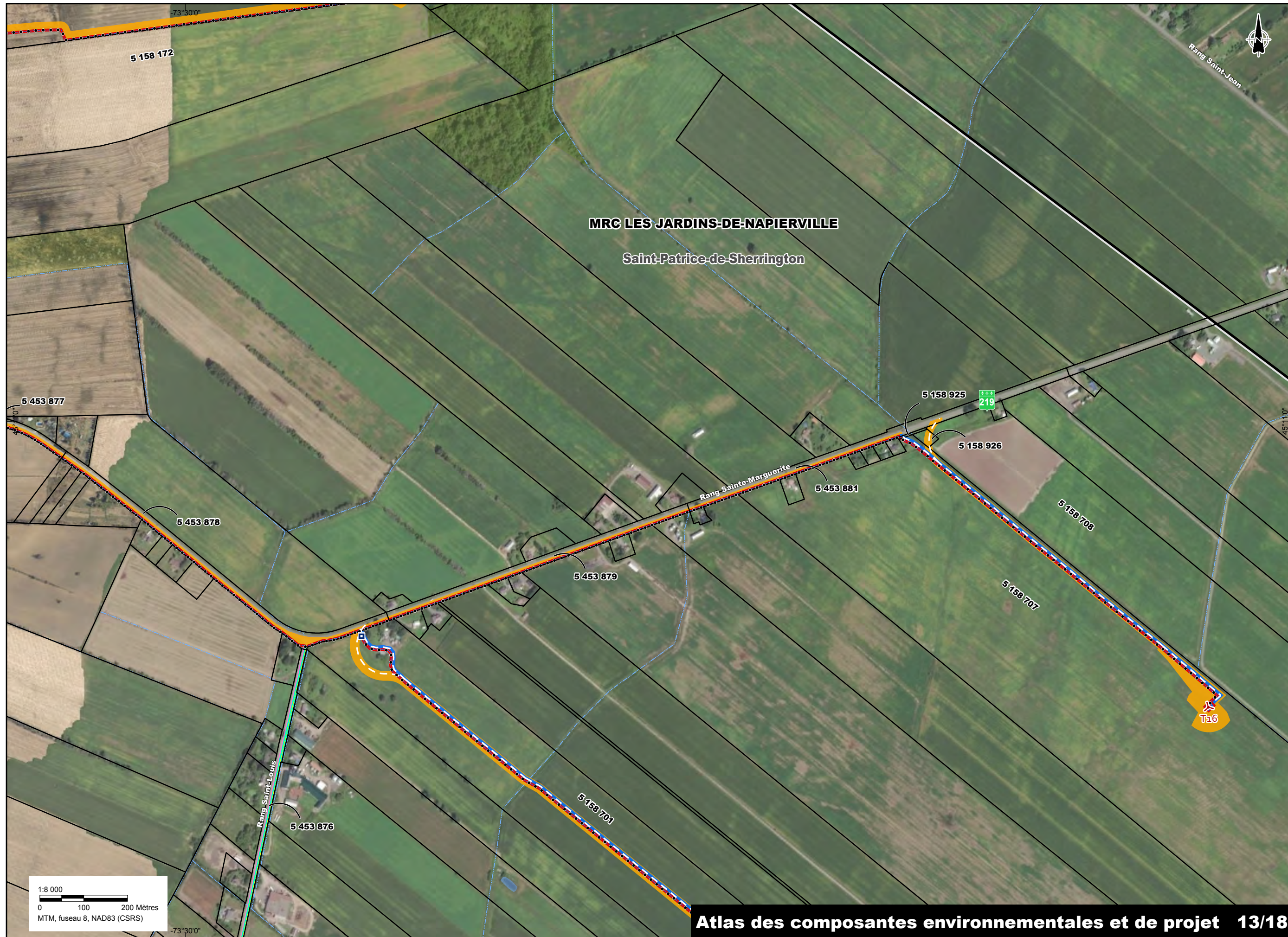
- Potentiel acéricole (CPTAQ)**
- Terre noire
- Milieu boisé
- Cours d'eau permanent
- Cours d'eau intermittent
- Étendue d'eau

**Résultats d'inventaire**

- Placette-échantillon
- Secteur
- Arbre inventorié



X:\Cad\_Dossier\_1000\_9999\20003000\2881\_Kruger\_eolien\_Les\_Jardins\2881A\_CPTAQ\ATLAS\_CPTAQ\APR\CPTAQ\_AS\_UNA\_ALIENATION\_20251028.aprx



**Composantes de projet**

- Zone d'étude
- Option L16**
  - UNA permanente
  - UNA temporaire
  - Aliénation
  - Éolienne projetée
  - Réseau collecteur
  - Chemin d'accès
  - Boîte de jonction
  - Poste électrique
  - Mât de mesure
- Option alternative**
  - UNA permanente
  - UNA temporaire
  - Aliénation
  - Éolienne projetée
  - Chemin d'accès

**Composantes humaines**

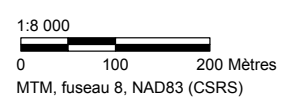
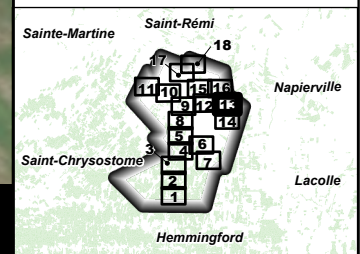
- Limite municipale
- Ligne électrique
- Poste électrique
- Cadastre

**Composantes agricoles et environnementales**

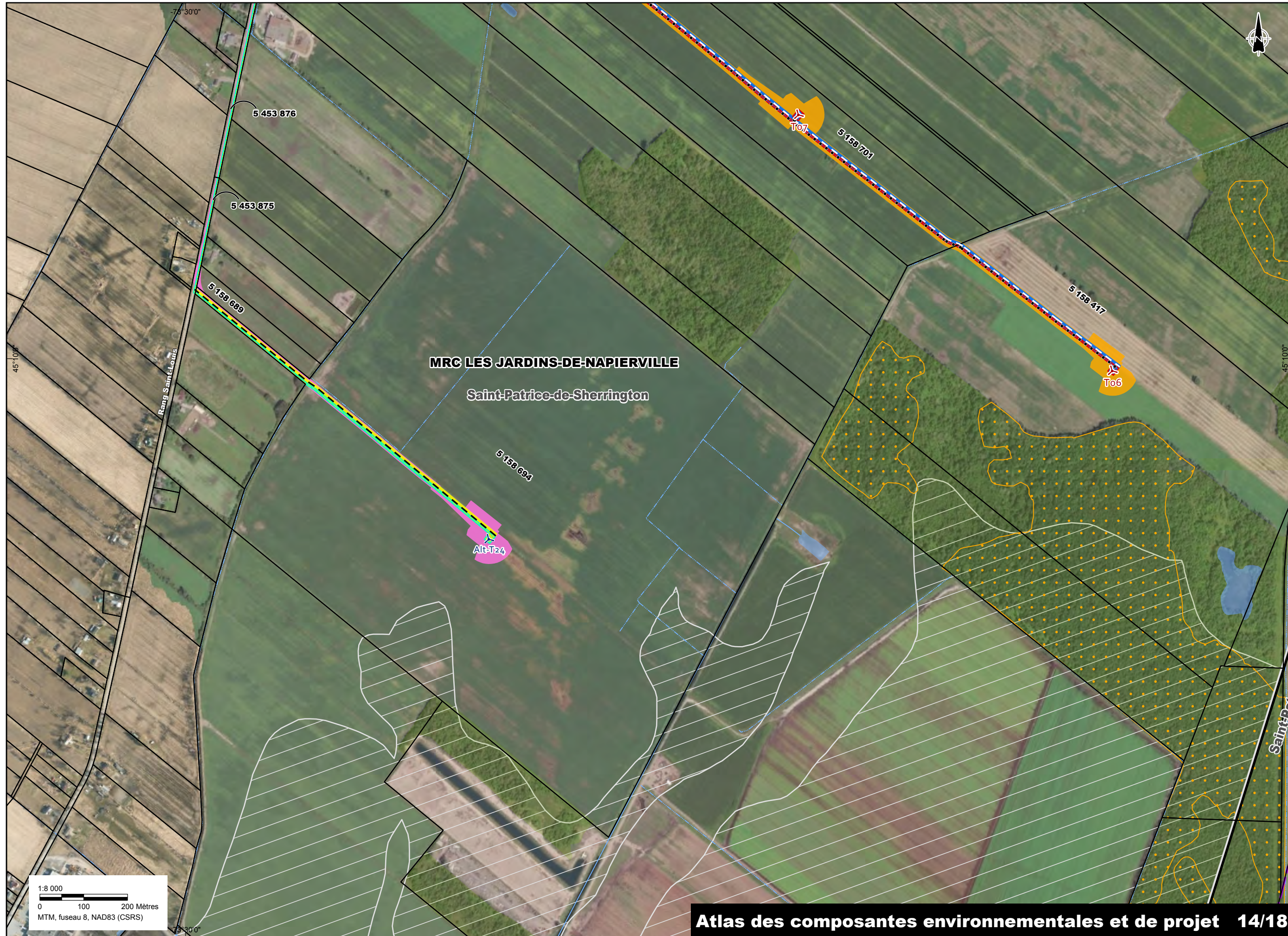
- Potential acéricole (CPTAQ)
- Terre noire
- Milieu boisé
- Cours d'eau permanent
- Cours d'eau intermittent
- Étendue d'eau

**Résultats d'inventaire**

- Placette-échantillon
- Secteur
- Arbre inventorié



X:\Cad\_Dossier\_1000\_9999\20003000\2881\_Kruger\_eolien\_Les\_Jardins\2881A\_CPTAQ\ATLAS\_CPTAQ\APR\CPTAQ\_AS\_UNA\_ALIENATION\_20251028.aprx



**Composantes de projet**

- Zone d'étude
- Option L16**
  - UNA permanente
  - UNA temporaire
  - Aliénation
  - Éolienne projetée
  - Réseau collecteur
  - Chemin d'accès
  - Boîte de jonction
  - Poste électrique
  - Mât de mesure
- Option alternative**
  - UNA permanente
  - UNA temporaire
  - Aliénation
  - Éolienne projetée
  - Chemin d'accès

**Composantes humaines**

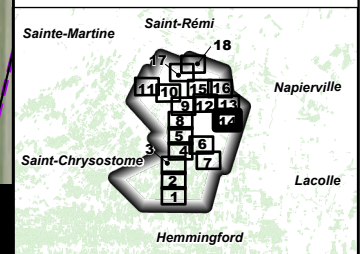
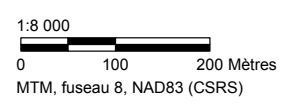
- Limite municipale
- Ligne électrique
- Poste électrique
- Cadastre

**Composantes agricoles et environnementales**

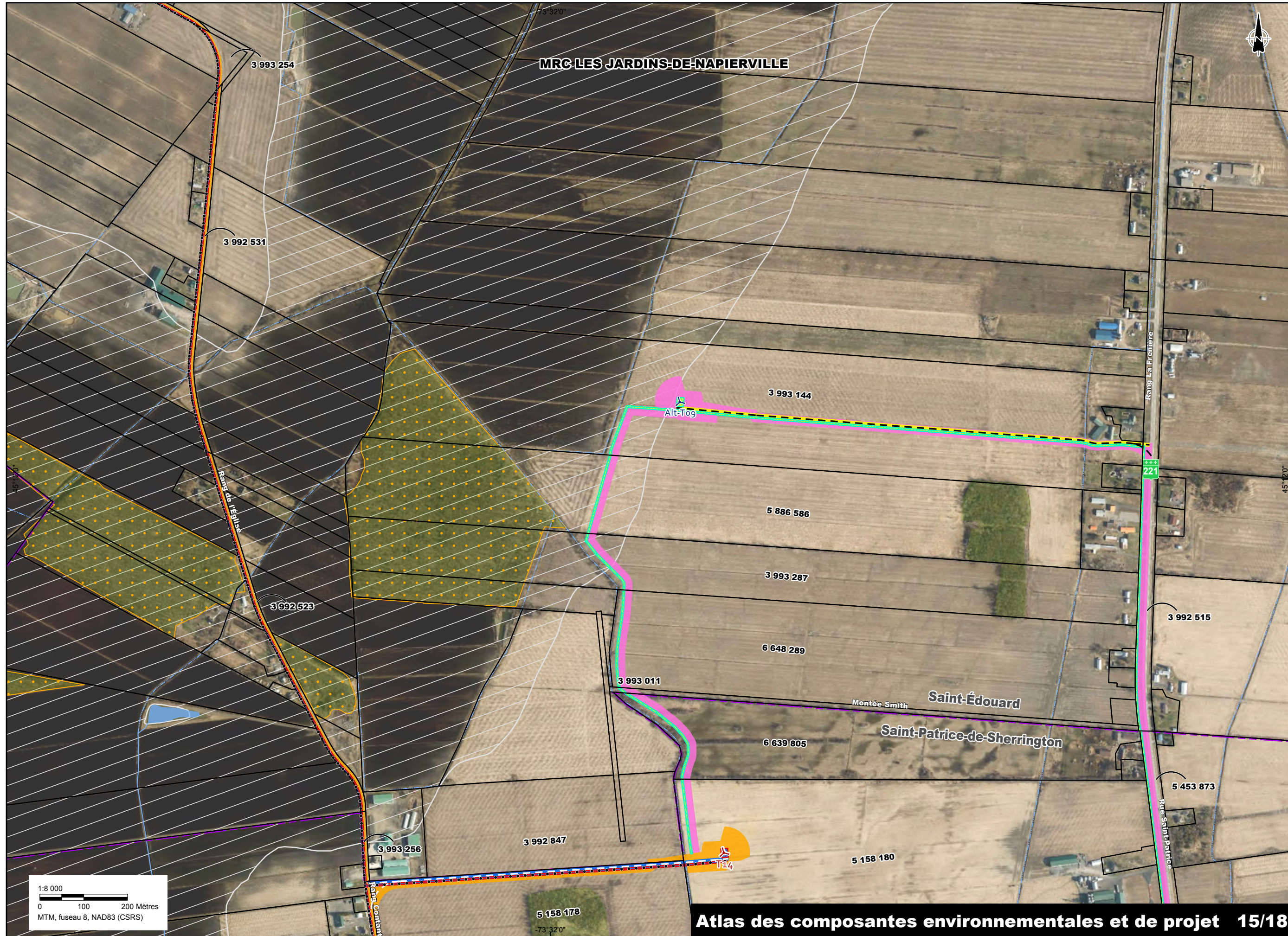
- Potential acéricole (CPTAQ)
- Terre noire
- Milieu boisé
- Cours d'eau permanent
- Cours d'eau intermittent
- Étendue d'eau

**Résultats d'inventaire**

- Placette-échantillon
- Secteur
- Arbre inventorié



X:\Cad\_Dossier\_1000\_9999\20003000\2881\_Kruger\_eolien\_Les\_Jardins\2881A\_CPTAQ\ATLAS\_CPTAQ\APR\CPTAQ\_AS\_UNA\_ALIENATION\_20251028.aprx



**Composantes de projet**

- Zone d'étude
- Option L16**
  - UNA permanente
  - UNA temporaire
  - Aliénation
  - Éolienne projetée
  - Réseau collecteur
  - Chemin d'accès
  - Boîte de jonction
  - Poste électrique
  - Mât de mesure
- Option alternative**
  - UNA permanente
  - UNA temporaire
  - Aliénation
  - Éolienne projetée
  - Chemin d'accès

**Composantes humaines**

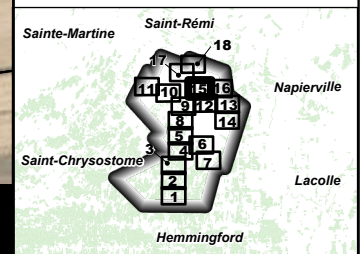
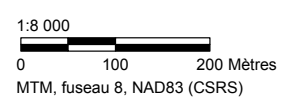
- Limite municipale
- Ligne électrique
- Poste électrique
- Cadastre

**Composantes agricoles et environnementales**

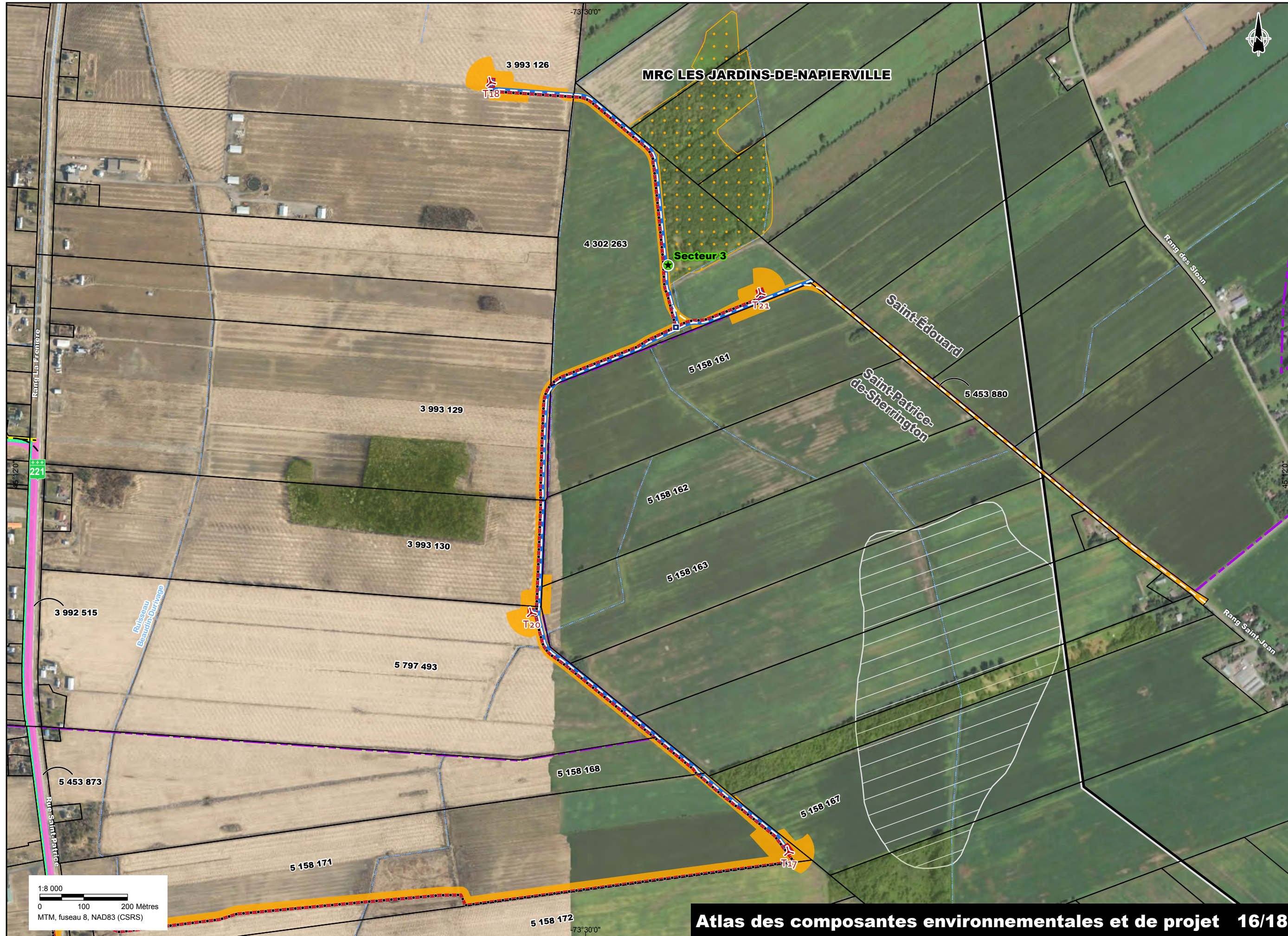
- Potential acéricole (CPTAQ)
- Terre noire
- Milieu boisé
- Cours d'eau permanent
- Cours d'eau intermittent
- Étendue d'eau

**Résultats d'inventaire**

- Placette-échantillon
- Secteur
- Arbre inventorié



X:\Cad\_Dossier\_1000\_9999\20003000\2881\_Kruger\_eolien\_Les\_Jardins\2881A\_CPTAQ\ATLAS\_CPTAQ\APR\CPTAQ\_AS\_UNA\_ALIENATION\_20251028.aprx



**Composantes de projet**

- Zone d'étude
- Option L16
  - UNA permanente
  - UNA temporaire
  - Aliénation
  - Éolienne projetée
  - Réseau collecteur
  - Chemin d'accès
  - Boîte de jonction
  - Poste électrique
  - Mât de mesure
- Option alternative
  - UNA permanente
  - UNA temporaire
  - Aliénation
  - Éolienne projetée
  - Chemin d'accès

**Composantes humaines**

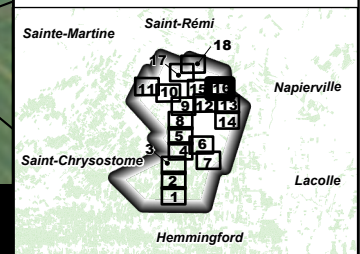
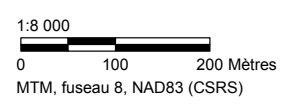
- Limite municipale
- Ligne électrique
- Poste électrique
- Cadastre

**Composantes agricoles et environnementales**

- Potential acéricole (CPTAQ)
- Terre noire
- Milieu boisé
- Cours d'eau permanent
- Cours d'eau intermittent
- Étendue d'eau

**Résultats d'inventaire**

- Placette-échantillon
- Secteur
- Arbre inventorié



**Atlas des composantes environnementales et de projet 16/18**











**Composantes de projet**






Zone d'étude



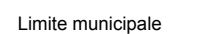

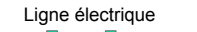

**Option L16**

-  UNA permanente
-  UNA temporaire
-  Aliénation
-  Éolienne projetée
-  Réseau collecteur
-  Chemin d'accès
-  Boîte de jonction
-  Poste électrique
-  Mât de mesure



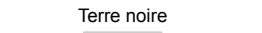

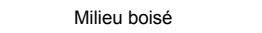
**Option alternative**

-  UNA permanente
-  UNA temporaire
-  Aliénation
-  Éolienne projetée
-  Chemin d'accès



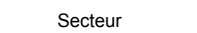
**Composantes humaines**

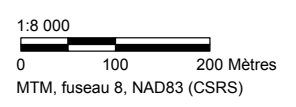
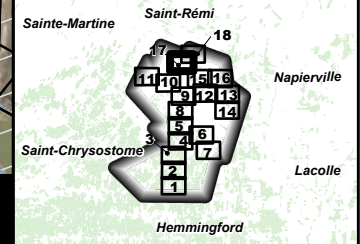
-  Limite municipale
-  Ligne électrique
-  Poste électrique
-  Cadastre

**Composantes agricoles et environnementales**

- Potentiel acéricole (CPTAQ)**
-  Terre noire
-  Milieu boisé
-  Cours d'eau permanent
-  Cours d'eau intermittent
-  Étendue d'eau

**Résultats d'inventaire**

-  Placette-échantillon
-  Secteur
-  Arbre inventorié



X:\Cad\_Dossier\_1000\_9999\20003000\2881\_Kruger\_eolien\_Les\_Jardins\2881A\_CPTAQ\ATLAS\_CPTAQ\APR\CPTAQ\_AS\_UNA\_ALIENATION\_20251028.aprx



**Composantes de projet**

Zone d'étude



**Option L16**

- UNA permanente
- UNA temporaire
- Aliénation
- Éolienne projetée
- Réseau collecteur
- Chemin d'accès
- Boîte de jonction
- Poste électrique
- Mât de mesure

**Option alternative**

- UNA permanente
- UNA temporaire
- Aliénation
- Éolienne projetée
- Chemin d'accès

**Composantes humaines**

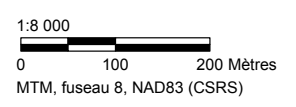
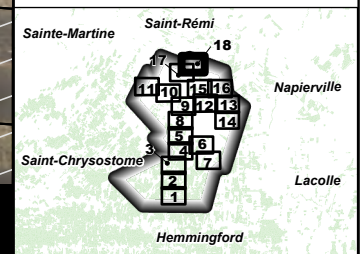
- Limite municipale
- Ligne électrique
- Poste électrique
- Cadastre

**Composantes agricoles et environnementales**

- Potentiel acéricole (CPTAQ)**
- Terre noire
- Milieu boisé
- Cours d'eau permanent
- Cours d'eau intermittent
- Étendue d'eau

**Résultats d'inventaire**

- Placette-échantillon
- Secteur
- Arbre inventorié



X:\Cad\_Dossier\_1000\_9999\20003000\2881\_Kruger\_eolien\_Les\_Jardins\2881A\_CPTAQ\ATLAS\_CPTAQ\APR\CPTAQ\_AS\_UNA\_ALIENATION\_20251028.aprx

## PROCÈS-VERBAL

<b>IDENTIFICATION DU DOSSIER</b>	: 451029 & al. Kruger Énergie Les Jardins SEC
<b>LIEU ET DATE</b>	: Québec, le 29 septembre 2025
<b>MEMBRES PRÉSENTS</b>	: Richard Wieland, vice-président Éric Bélanger, commissaire

---

### LES FAITS :

Le 14 juillet 2025, Kruger Énergie Les Jardins SEC (KELJ) s'adresse à la Commission une demande d'autorisation afin d'implanter un parc éolien sur le territoire de la MRC des Jardins-de-Napierville.

La demande est complète, mais la Commission constate qu'elle est détaillée en un grand nombre de volets, ce qui complique et prolonge l'analyse. La demande devrait être soumise essentiellement selon trois (3) volets :

- 1) **Aliénation** des superficies (au sol) nécessaires;
- 2) **Utilisation permanente** (superficies utilisées à une fin autre que l'agriculture durant la durée totale du projet);
- 3) **Utilisation temporaire** (superficies utilisées à une fin autre que l'agriculture durant certaines phases du projet et pouvant être remises en état d'agriculture entre-temps).

Aussi, la Commission est d'avis qu'il n'est **pas nécessaire de séparer les différentes utilisations autres qu'agricoles**, par exemple, séparer les superficies d'utilisation permanentes des éoliennes et mâts, de celles des réseaux collecteurs et des postes de transformation. La Commission comprend qu'il s'agit d'un ensemble d'infrastructures permanentes et complémentaires; leurs superficies devraient donc être regroupées et de même pour les superficies temporaires ou celles visées par l'aliénation.

De plus, suivant une opinion récente de son Service juridique, la Commission conclut désormais que **l'aliénation de volumes aériens ne nécessite pas d'autorisation de la Commission**. En effet, cette aliénation n'a pas pour conséquence de morceler la propriété du sol agricole ni d'en rompre la contiguïté.

Finalement, la Commission considère désormais qu'un **volet coupe d'érables n'est pas nécessaire** à l'intérieur d'une superficie visée par l'un des volets d'utilisation à une fin autre que l'agriculture.

.../2

Cependant, l'analyse des impacts d'une autorisation sur le potentiel et les possibilités acéricoles d'une érablière protégée demeure, et il est de la responsabilité de la demanderesse de fournir, le cas échéant, les rapports d'expertise acéricole, en plus des expertises agricoles.

**DÉCISION DE LA COMMISSION : DOSSIER SUSPENDU**

La Commission **suspend** le traitement du dossier afin de permettre à la demanderesse d'amender sa demande à l'intérieur d'un **addenda** indiquant :

- 1) Le désistement des volets non nécessaires (volumes aériens et coupe d'érables);
- 2) Le regroupement de la demande en 3 volets : aliénation, utilisation permanente et utilisation temporaire;
- 3) La production de nouveaux plans (shapefile) représentant chacun des volets, accompagnés de versions PDF.

Il n'est pas nécessaire d'amender les rapports d'experts déposés.

Une fois l'addenda produit, la Commission reprendra le traitement de la demande.



---

Richard Wieland, vice-président



---

Éric Bélanger, commissaire

c. c. Fédération de l'UPA de la Montérégie (Saint-Jean-Valleyfield)