

RÉSULTATS DÉTAILLÉS PAR AGGLOMÉRATION URBAINE

TABLEAU 1 | Décisions rendues entre le 1^{er} avril 2016 et le 31 mars 2017 par communauté métropolitaine et leur pourtour

LPTAA – Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles

Nature de la décision rendue par communauté métropolitaine et leur pourtour	Nombre	Autorisation partielle ou totale	Refus	Rejet 61.1/65.1	Autres résultats	Superficie visée	Superficie autorisée
1. Exclusion	14	2	8	2	2	133,8	2,3
Montréal	1	0	0	1	0	29,9	0,0
Québec	1	0	0	1	0	24,1	0,0
Pourtour de la CM de Montréal	12	2	8	0	2	79,8	2,3
2. Inclusion	1	0	1	0	0	3,6	0,0
Québec	1	0	1	0	0	3,6	0,0
3. Implantation d'une nouvelle utilisation non agricole	93	52	19	5	17	354,8	148,3
Montréal	51	26	13	3	9	284,0	123,6
Québec	14	8	2	0	4	8,8	1,5
Pourtour de la CM de Montréal	21	12	4	2	3	55,0	16,9
Pourtour de la CM de Québec	7	6	0	0	1	6,9	6,4
4. Utilisation accessoire ou agrandissement d'une utilisation non agricole existante	101	83	10	0	8	76,4	53,3
Montréal	36	27	3	0	6	22,6	14,3
Québec	13	13	0	0	0	6,6	6,0
Pourtour de la CM de Montréal	29	23	4	0	2	9,5	6,1
Pourtour de la CM de Québec	23	20	3	0	0	37,7	26,9
5. Utilisation accessoire à une utilisation principale si cette dernière est située hors de la zone agricole	5	5	0	0	0	3,4	2,4
Montréal	3	3	0	0	0	3,0	2,0
Québec	1	1	0	0	0	0,3	0,3
Pourtour de la CM de Montréal	1	1	0	0	0	0,1	0,1
6. Aliénation de propriété foncière	103	68	29	0	6	1 162,4	759,3
Montréal	38	25	11	0	2	348,9	192,9
Québec	17	7	7	0	3	205,3	104,3
Pourtour de la CM de Montréal	26	21	4	0	1	520,4	428,8
Pourtour de la CM de Québec	22	15	7	0	0	87,8	33,4
7. Contrôle d'activité agricole	10	7	2	0	1	62,5	38,3
Montréal	8	5	2	0	1	62,0	37,8
Pourtour de la CM de Québec	2	2	0	0	0	0,5	0,5
8. Utilisation de nature agrotouristique	9	7	1	0	1	54,8	15,9
Montréal	6	4	1	0	1	49,3	13,5
Québec	3	3	0	0	0	5,5	2,4

Nature de la décision rendue par communauté métropolitaine et leur pourtour	Nombre	Autorisation partielle ou totale	Refus	Rejet 61.1/65.1	Autres résultats	Superficie visée	Superficie autorisée
9. Renouvellement d'autorisation	12	9	3	0	0	59,6	44,9
Montréal	2	1	1	0	0	30,8	25,5
Québec	2	2	0	0	0	2,9	2,9
Pourtour de la CM de Montréal	2	1	1	0	0	5,0	1,1
Pourtour de la CM de Québec	6	5	1	0	0	20,9	15,5
10. Utilisation dans une superficie de droits acquis	22	21	0	1	0	—	—
Montréal	10	9	0	1	0	—	—
Québec	4	4	0	0	0	—	—
Pourtour de la CM de Montréal	6	6	0	0	0	—	—
Pourtour de la CM de Québec	2	2	0	0	0	—	—
11. Reconnaissance de droits acquis	6	0	0	0	6	23,1	21,9
Montréal	6	0	0	0	6	23,1	21,9
LPTAA – Total pour ce territoire	376	254	73	8	41	1934,3	1086,8

LATANR – Loi sur l'acquisition de terres agricoles par des non-résidents

Nature de la décision rendue par communauté métropolitaine et leur pourtour	Nombre	Autorisation partielle ou totale	Refus	Rejet 61.1/65.1	Autres résultats	Superficie visée	Superficie autorisée
12. Acquisition par un non-résident							
Article 15.1	1	1	0	0	0	51,4	51,4
Québec	1	1	0	0	0	51,4	51,4
LATANR – Total pour ce territoire	1	1	0	0	0	51,4	51,4

TABEAU 2 | Décisions rendues entre le 1^{er} avril 2016 et le 31 mars 2017 par région métropolitaine de recensement

LPTAA – Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles

Nature de la décision rendue par région métropolitaine de recensement	Nombre	Autorisation partielle ou totale	Refus	Rejet 61.1/65.1	Autres résultats	Superficie visée	Superficie autorisée
1. Exclusion	10	5	0	2	3	159,7	59,4
Montréal	1	0	0	1	0	29,9	0,0
Ottawa-Gatineau (partie québécoise)	1	1	0	0	0	1,4	1,4
Québec	1	0	0	1	0	24,1	0,0
Sherbrooke	7	4	0	0	3	104,2	58,0
2. Inclusion	1	0	1	0	0	3,6	0,0
Québec	1	0	1	0	0	3,6	0,0
3. Implantation d'une nouvelle utilisation non agricole	114	65	25	5	19	334,9	180,4
Montréal	51	26	11	3	11	251,4	123,6
Ottawa-Gatineau (partie québécoise)	18	9	8	1	0	26,9	18,3
Québec	18	12	2	0	4	13,6	6,5
Saguenay	12	9	2	0	1	24,0	19,0
Sherbrooke	10	5	1	1	3	14,3	9,7
Trois-Rivières	5	4	1	0	0	4,6	3,3
4. Utilisation accessoire ou agrandissement d'une utilisation non agricole existante	89	74	8	0	7	185,8	107,9
Montréal	36	27	3	0	6	22,7	14,4
Ottawa-Gatineau (partie québécoise)	6	5	0	0	1	28,2	6,7
Québec	26	24	2	0	0	27,7	18,4
Saguenay	6	5	1	0	0	23,7	23,6
Sherbrooke	9	7	2	0	0	51,5	14,3
Trois-Rivières	6	6	0	0	0	32,1	30,5
5. Utilisation accessoire à une utilisation principale si cette dernière est située hors de la zone agricole	6	6	0	0	0	3,8	2,5
Montréal	3	3	0	0	0	3,0	2,0
Ottawa-Gatineau (partie québécoise)	1	1	0	0	0	0,4	0,02
Québec	1	1	0	0	0	0,3	0,3
Sherbrooke	1	1	0	0	0	0,2	0,2
6. Aliénation de propriété foncière	86	60	21	0	5	924,0	606,0
Montréal	38	25	11	0	2	395,8	239,8
Ottawa-Gatineau (partie québécoise)	3	2	1	0	0	29,6	2,2
Québec	19	10	7	0	2	199,4	78,1
Saguenay	6	6	0	0	0	189,4	189,4
Sherbrooke	6	5	1	0	0	12,8	10,6
Trois-Rivières	14	12	1	0	1	97,1	86,0

Nature de la décision rendue par région métropolitaine de recensement	Nombre	Autorisation partielle ou totale	Refus	Rejet 61.1/65.1	Autres résultats	Superficie visée	Superficie autorisée
7. Contrôle d'activité agricole	10	8	1	0	1	102,3	78,6
Montréal	7	5	1	0	1	61,5	37,8
Québec	2	2	0	0	0	0,5	0,5
Saguenay	1	1	0	0	0	40,3	40,3
8. Utilisation de nature agrotouristique	10	8	1	0	1	51,8	12,9
Montréal	5	3	1	0	1	46,1	10,3
Québec	3	3	0	0	0	5,5	2,4
Saguenay	1	1	0	0	0	0,1	0,1
Sherbrooke	1	1	0	0	0	0,1	0,1
9. Renouvellement d'autorisation	16	15	1	0	0	135,3	115,4
Montréal	2	1	1	0	0	30,8	25,5
Ottawa-Gatineau (partie québécoise)	2	2	0	0	0	30,3	30,3
Québec	4	4	0	0	0	10,9	10,9
Saguenay	6	6	0	0	0	50,1	35,5
Sherbrooke	2	2	0	0	0	13,3	13,3
10. Utilisation dans une superficie de droits acquis	18	16	1	1	0	—	—
Montréal	11	9	1	1	0	—	—
Québec	4	4	0	0	0	—	—
Sherbrooke	1	1	0	0	0	—	—
Trois-Rivières	2	2	0	0	0	—	—
11. Reconnaissance de droits acquis	8	0	0	0	8	25,6	24,5
Montréal	6	0	0	0	6	23,1	21,9
Sherbrooke	1	0	0	0	1	1,0	1,0
Trois-Rivières	1	0	0	0	1	1,6	1,6
LPTAA – Total pour ce territoire	368	257	59	8	44	1926,8	1187,6

LATANR – Loi sur l'acquisition de terres agricoles par des non-résidents

Nature de la décision rendue par région métropolitaine de recensement	Nombre	Autorisation partielle ou totale	Refus	Rejet 61.1/65.1	Autres résultats	Superficie visée	Superficie autorisée
12. Acquisition par un non-résident							
Article 15.1	1	1	0	0	0	51,4	51,4
Québec	1	1	0	0	0	51,4	51,4
Article 15.2	3	3	0	0	0	175,5	175,5
Ottawa-Gatineau (partie québécoise)	3	3	0	0	0	175,5	175,5
LATANR – Total pour ce territoire	4	4	0	0	0	226,9	226,9

TABLEAU 3 | Décisions rendues entre le 1^{er} avril 2016 et le 31 mars 2017 par agglomération de recensement

LPTAA – Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles

Nature de la décision rendue par agglomération métropolitaine de recensement	Nombre	Autorisation partielle ou totale	Refus	Rejet 61.1/65.1	Autres résultats	Superficie visée	Superficie autorisée
1. Exclusion	14	6	2	1	5	177,8	72,4
Drummondville	3	2	1	0	0	37,0	25,5
Granby	1	0	1	0	0	23,1	0,0
Rivière-du-Loup	9	4	0	0	5	111,8	46,9
Thetford Mines	1	0	0	1	0	6,0	0,0
2. Inclusion	2	2	0	0	0	70,5	70,5
Baie-Comeau	1	1	0	0	0	64,3	64,3
Drummondville	1	1	0	0	0	6,3	6,3
3. Implantation d'une nouvelle utilisation non agricole	49	37	8	1	3	143,5	70,5
Alma	5	5	0	0	0	12,1	11,4
Baie-Comeau	1	1	0	0	0	0,2	0,2
Dolbeau-Mistassini	2	2	0	0	0	15,4	15,4
Drummondville	11	6	4	0	1	22,2	9,4
Granby	4	3	1	0	0	3,7	0,5
Rimouski	3	3	0	0	0	4,9	4,1
Rivière-du-Loup	1	1	0	0	0	7,5	7,5
Rouyn-Noranda	8	7	0	0	1	6,5	5,7
Saint-Georges	2	2	0	0	0	0,5	0,3
Saint-Hyacinthe	3	2	0	0	1	1,1	0,5
Saint-Jean-sur-Richelieu	2	1	0	1	0	10,2	9,8
Shawinigan	2	1	1	0	0	10,2	5,5
Sorel-Tracy	5	3	2	0	0	49,1	0,2
4. Utilisation accessoire ou agrandissement d'une utilisation non agricole existante	37	35	1	0	1	15,6	15,2
Alma	2	2	0	0	0	7,1	7,1
Dolbeau-Mistassini	5	5	0	0	0	2,2	2,2
Drummondville	5	5	0	0	0	3,0	3,0
Granby	1	0	1	0	0	0,3	0,0
Lachute	1	0	0	0	1	0,1	0,0
Matane	1	1	0	0	0	0,3	0,3
Rimouski	2	2	0	0	0	0,4	0,4
Rivière-du-Loup	4	4	0	0	0	0,7	0,7
Rouyn-Noranda	4	4	0	0	0	0,5	0,5
Saint-Hyacinthe	4	4	0	0	0	0,3	0,3
Saint-Jean-sur-Richelieu	2	2	0	0	0	0,1	0,1
Thetford Mines	1	1	0	0	0	0,1	0,1

Nature de la décision rendue par agglomération métropolitaine de recensement	Nombre	Autorisation partielle ou totale	Refus	Rejet 61.1/65.1	Autres résultats	Superficie visée	Superficie autorisée
Val-d'Or	1	1	0	0	0	0,1	0,1
Victoriaville	4	4	0	0	0	0,5	0,5
5. Utilisation accessoire à une utilisation principale si cette dernière est située hors de la zone agricole	1	1	0	0	0	0,3	0,2
Amos	1	1	0	0	0	0,3	0,2
6. Aliénation de propriété foncière	49	30	17	0	2	846,2	585,3
Alma	2	2	0	0	0	42,6	42,6
Amos	3	3	0	0	0	44,2	44,1
Baie-Comeau	2	0	2	0	0	11,0	0,0
Dolbeau-Mistassini	1	0	1	0	0	47,9	0,0
Drummondville	9	6	3	0	0	61,5	52,4
Granby	1	0	1	0	0	51,0	0,0
Joliette	1	1	0	0	0	0,5	0,5
Matane	3	1	2	0	0	38,1	10,2
Rimouski	1	0	1	0	0	57,3	0,0
Rouyn-Noranda	5	2	2	0	1	54,2	39,8
Saint-Georges	1	1	0	0	0	1,5	1,5
Saint-Hyacinthe	8	5	2	0	1	182,1	153,4
Saint-Jean-sur-Richelieu	2	2	0	0	0	156,5	156,5
Shawinigan	3	2	1	0	0	41,6	39,9
Sorel-Tracy	4	2	2	0	0	20,9	9,3
Thetford Mines	1	1	0	0	0	25,1	25,1
Victoriaville	2	2	0	0	0	10,1	10,1
7. Contrôle d'activité agricole	2	1	0	0	1	7,1	0,2
Rouyn-Noranda	1	1	0	0	0	0,2	0,2
Victoriaville	1	0	0	0	1	6,9	0,0
8. Utilisation de nature agrotouristique	3	3	0	0	0	3,6	3,6
Rimouski	1	1	0	0	0	2,3	2,3
Rivière-du-Loup	1	1	0	0	0	0,8	0,8
Saint-Georges	1	1	0	0	0	0,5	0,5
9. Renouvellement d'autorisation	9	8	1	0	0	66,1	54,2
Drummondville	1	0	1	0	0	11,9	0,0
Lachute	1	1	0	0	0	1,1	1,1
Matane	3	3	0	0	0	24,4	24,4
Rimouski	1	1	0	0	0	2,8	2,8
Saint-Georges	2	2	0	0	0	21,1	21,1
Sorel-Tracy	1	1	0	0	0	4,9	4,9

Nature de la décision rendue par agglomération métropolitaine de recensement	Nombre	Autorisation partielle ou totale	Refus	Rejet 61.1/65.1	Autres résultats	Superficie visée	Superficie autorisée
10. Utilisation dans une superficie de droits acquis	8	6	1	0	1	–	–
Drummondville	2	1	1	0	0	–	–
Rouyn-Noranda	1	0	0	0	1	–	–
Saint-Hyacinthe	2	2	0	0	0	–	–
Sorel-Tracy	1	1	0	0	0	–	–
Victoriaville	2	2	0	0	0	–	–
11. Reconnaissance de droits acquis	2	0	0	0	2	0,5	0,3
Saint-Georges	1	0	0	0	1	0,3	0,3
Victoriaville	1	0	0	0	1	0,2	0,0
LPTAA – Total pour ce territoire	176	129	30	2	15	1 331,2	872,4

LATANR – Loi sur l'acquisition de terres agricoles par des non-résidents

Nature de la décision rendue par agglomération métropolitaine de recensement	Nombre	Autorisation partielle ou totale	Refus	Rejet 61.1/65.1	Autres résultats	Superficie visée	Superficie autorisée
12. Acquisition par un non-résident							
Article 15.3 quota 2016	1	1	0	0	0	65,1	65,1
Dolbeau-Mistassini	1	1	0	0	0	65,1	65,1
LATANR – Total pour ce territoire	1	1	0	0	0	65,1	65,1

TABLEAU 4 | Décisions rendues sur certaines catégories de demandes dans les régions ressources et agglomérations urbaines - 2016-2017

Région ressource	Institutionnel, utilité publique, transport, énergie et communications (nouvel usage et agrandissement)		Industrie, commerce et agrotourisme (nouvel usage et agrandissement)		Résidence rattachée à une terre (nouvel usage)		Autre usage résidentiel incluant la villégiature (nouvel usage)	
	Nombre	Taux d'autorisation (%)	Nombre	Taux d'autorisation (%)	Nombre	Taux d'autorisation (%)	Nombre	Taux d'autorisation (%)
Bas-Saint-Laurent	32	100	2	100	3	67	4	0
Saguenay–Lac-Saint-Jean	9	100	4	100	9	78	9	56
Mauricie	6	100	5	40	4	25	8	88
Abitibi-Témiscamingue	12	92	5	40	6	67	10	50
Côte-Nord	1	100	0	0	2	50	1	100
Nord-du-Québec	0	0	0	0	0	0	0	0
Gaspésie–Îles-de-la-Madeleine	2	100	1	100	4	75	0	0
Total	62	98	17	65	28	64	32	56
Agglomération urbaine	Nombre	Taux d'autorisation (%)	Nombre	Taux d'autorisation (%)	Nombre	Taux d'autorisation (%)	Nombre	Taux d'autorisation (%)
CMM	12	83	21	67	1	0	16	31
Pourtour de la CMM	6	83	7	57	1	100	9	33
CMQ	8	88	6	83	3	67	7	29
Pourtour de la CMQ	15	100	1	100	0	0	1	0
RMR Ottawa-Gatineau	2	100	4	100	5	20	6	17
RMR Saguenay	2	100	3	100	2	100	3	33
RMR Sherbrooke	2	50	3	67	3	67	1	0
RMR Trois-Rivières	2	100	0	0	0	0	3	67
Total	49	90	45	73	15	53	46	30